

§ 98

Dnr. 2007 KSM 0691.214

Antagande av detaljplan Bostäder, kontor och handel vid Tegvägen**Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsens beslut**

1. Kommunfullmäktige antar detaljplan Bostäder, kontor och handel vid Tegvägen.

Särskilt yttrande

Anita Mattsson för socialdemokraterna i miljö- och samhällsbyggnadsutskottet lämnar ett särskilt yttrande i ärendet (bilaga).

Marie Åkesdotter för Miljöpartiet de Gröna i Tyresö lämnar ett särskilt yttrande i ärendet (bilaga).

Beskrivning av ärendet

I slutet av 2007 inkom ägarna till Näsby 8:1 och 8:3 med en förfrågan om att ändra gällande detaljplan för att möjliggöra en större exploatering av fastigheterna. Stadsbyggnadskontoret fick den 9 november 2010 i uppdrag av att upprätta förslag till detaljplan för Bostäder, kontor och handel vid Tegvägen.

Planens syfte är att göra det möjligt att bygga cirka 22 lägenheter i maximalt fem (5) våningar, samt kontor och handel i en separat byggnad.

Under samrådet inkom 21 yttranden, varav ett var en namnlista med sammanlagt 17 underskrifter. Under utställningen inkom nio yttranden, samtliga från remissinstanser i form av myndigheter och föreningar.

Till ärendet hörande handlingar

Tjänsteskrivelse
Planbeskrivning
Plankarta
Genomförandebeskrivning
Trafikbullerutredning
Riskanalys
Brandtekniskt utlåtande
PM – dagvatten
Solstudier
Bilaga solstudier
Samrådsredogörelse
Utställningsutlåtande

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Plats och tid Sammanträdesrummet Bollmora på plan 1 i kommunhuset
Onsdagen 15 augusti 2012, kl. 08:30 – 11:15

Beslutande Se närvaroförteckning

Övriga deltagare

Utses att justera Anita Mattsson (S)

Justeringens plats och tid Kommunhuset den 20 augusti 2012

Underskrifter

Sekreterare

Lars-Åke Palmö

Paragrafer 97 – 106

Ordförande

Fredrik Saweståhl (M)

Justerande

Anita Mattsson (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

Sammanträdesdatum

2012-08-15

Datum för anslags uppsättande

2012-08-21

Datum för anslags nedtagande

2012-09-12

Förvaringsplats för protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Lars-Åke Palmö

Utdragsbestyrkande

Närvarolista miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

Sammanträdestid: den 15 augusti 2012 kl. 08.30 – 11.15

Justering: måndagen den 20 augusti 2012

Ordinarie ledamöter:

Namn	Närv.	Beslutande	Kom kl.	Gick kl.	Anm.
Fredrik Saweståhl (M)	X	X			
Mats Larsson (FP)	X	X			
Marie Åkesdotter (MP)	X	X			
Ann-Christin Svensson (M)	X	X			
Matilda Lundh (M)	X	X			
Leif Kennerberg (KD)	X	X			
Kristjan Vaigur (S)	X	X			
Anita Mattsson (S)	X	X			
Jerry Svensson (S)	X	X			

Ersättare:

Namn	Närv.	Beslutande	Kom kl.	Gick kl.	Anm.
Lotta Stjernfeldt (M)	-				
Mats Lindblom (FP)	-				
Margareta Ternstedt (FP)	X				
Ulrica Riis-Pedersen (C)	X				
Marita Bertilsson (S)	X				
Peter Bylund (MP)	X				
Elisabet Hedlund (V)	-				
Dick Bengtson (M)	X				
Marie Linder (S)	-				

Tjänstemän:

Åke Skoglund
Anders Linder

Lars-Åke Palmö
Jenny Holmberg

Helena Hartzell
Sophia Norrman Winter

Christian Nützel
Amalia Tjärstig



FS *am*

PM – Geofrågor
Rapport Geoutredning
Beräknings PM

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande