

Protokoll 3/2025

Tid Tisdagen den 13 maj 2025 kl. 13.00 – 15:45

Plats Gamla biblioteket, Tekniska nämndhuset

Justering §§ 1-7

Jan Lamby

Carin Lemberg

Närvarande

Ledamöter

Jan Lamby, ordföranden (Funktionsrätt Stockholms stad/HRF)

Carin Lemberg, vice ordföranden (DHR)

Håkan Jarmar (Funktionsrätt Stockholms stad/RSMH)

Stadsbyggnadsnämndens och exploateringsnämndens presidier

Jan Valeskog (S), ordföranden stadsbyggnadsnämnden § 5

Jonas Naddebo (C), vice ordföranden stadsbyggnadsnämnden § 5

Anders Österberg (S), ordföranden exploateringsnämnden § 5

Tjänstemän

Fabian Lind, rådssekreterare

Torkel Kjellman, stadsbyggnadskontoret § 5

Carolina Zandén, exploateringskontoret § 5

Hanna Amin, borgarrådssekreterare § 5

Adam Valli Löfgren, borgarrådssekreterare § 5

Helena Andersson, borgarrådssekreterare § 5

Magnus Bäckström, stadsbyggnadskontoret § 6

Martin Styring, stadsbyggnadskontoret § 6

Gustaf Krogh, trafikkontoret § 6

§ 1

Val av justerare

Beslut

Rådet utser Carin Lemberg att tillsammans med ordföranden Jan Lamby justera dagens protokoll.

§ 2

Dagordningen fastställs

Rådet godkänner dagordningen.

§ 3

Föregående protokoll

Rådet godkänner protokoll nr 2/2025 från 18 mars 2025 som läggs till handlingarna.

§4

Inkomna skrivelser och protokoll

Beslut

Rådet lägger skrivelserna till handlingarna.

Sammanfattning

Rådet tar del av följande protokoll:

Trafiknämndens och Stockholms Stads Parkerings ABs råd för funktionshinderfrågors protokoll nr 1/2024 från den 3 februari 2025

Fastighetsnämndens och miljö- och hälsoskyddsnämndens protokoll nr 2/2025 från den 5 mars 2025

Kommunstyrelsens råd för funktionshinderfrågors protokoll nr 2/2025 från den 31 mars 2025

§5**Rådets möte med stadsbyggnadsnämndens och
exploateringsnämndens presidier**

Se separata minnesanteckningar.

§6

Inbjudan till samråd om förslag till detaljplan för Centralstaden

Magnus Bäckström och Martin Styring från stadsbyggnadskontoret och Gustaf Krogh från trafikkontoret presenterar detaljplan för Centralstaden. Planförslaget innebär att det öppna spårområdet mellan Centralbron i söder och Kungsbron i norr kan däckas över och att staden byggs samman över spåren. Överdäckningen ger möjlighet till en utbyggd centralstation kombinerat med en tät stadsbebyggelse innehållande centrumverksamheter.

Det är ett projekt med hög grad av komplexitet och som är beroende av många aktörers deltagande. Centralstationen är en samhällsnyttig verksamhet och farligt gods kan transporteras där utan begränsningar. Bl.a. detta har gjort att detaljplanen inte innefattar några bostäder.

De flesta av de nya byggnaderna med centrumverksamhet som planeras ovanför spåren ska få nya upp- och nedgångar till stationen.

Rådet frågar om det kommer att bli någon uppgång mot Kungsholmen och stadshuset. Överlag är kopplingarna till Kungsholmen från området inte bra idag.

Magnus svarar att det har varit svårt att lösa en uppgång från stationen till Kungsholmensidan men kan se behovet av en sådan. Martin fyller i att det finns en intilliggande plan, Klara City View, som hanterar vissa av trafiklösningarna över till Kungsholmen. Flera nya lösningar kommer att tillkomma inom ramen för den planen.

Detaljplanen för Centralstaden innefattar även ett arbete med att minska biltrafiken inom området till förmån för gående och cyklister. Parkering inklusive RH-platser kommer dock att finnas. All inlastning till de nya byggnaderna är tänkt ska ske på undre däck för att frigöra gatuutrymmet.

Rådet framför att det är viktigt att även färdtjänst kan ta sig fram.

Gustaf svarar att det planeras för flertalet angöringsytor som färdtjänst kan använda. Den minskade biltrafiken kommer också att underlätta detta.

Möjligheten för fotgängare att röra sig i området ska bli bättre med fler och mer logiska gångkopplingar. Det blir nya trapplösningar kring Centralplan och Vasagatan, tre nya hissar kommer att komplettera dessa.

Rådet framför vikten av att trapplösningar också kan kompletteras med ramper.

Magnus tar med sig frågan.

Rådet undrar om det går att göra en lösning med taxi under mark likt hur det ser ut vid nya Karolinska sjukhuset.

Magnus svarar att spåren gör det svårt att få till den typen av lösning. Taxitrafiken kommer placeras vid Centralplan. Gustaf fyller i att det också är viktigt att hitta en flexibel lösning för taxi som fungerar över tid.

§7

Övriga frågor

Sekreterare Fabian Lind informerar om att rådets årliga möte med stadsbyggnadsnämnden sker den 16 oktober kl. 15.30 i Bråvallasalen, stadshuset.

Rådet avser att skriva ett yttrande gällande Program för Älvsjödalen som är på samråd fram till 17 juni.

Vid protokollet

Fabian Lind



Råd för funktionshinderfrågor
vid stadsbyggnadsnämnden och
exploateringsnämnden

Möte mellan stadsbyggnads-
nämndens och exploaterings-
nämndens presidier och rådet för
funktionshinderfrågor

Tid Tisdagen den 13 maj 2025
kl. 13:00-13:35

Plats Gamla biblioteket, Tekniska nämndhuset

Närvarande

Rådets ledamöter:

Jan Lamby (Funktionsrätt Stockholm/HRF) ordföranden

Carin Lemberg (DHR) vice ordföranden

Håkan Jarmar (Funktionsrätt Stockholm/RSMH)

Övriga:

Jan Valeskog (S), ordföranden i stadsbyggnadsnämnden

Jonas Naddebo (C), vice ordföranden i stadsbyggnadsnämnden

Anders Österberg (S), ordföranden i exploateringsnämnden

Tjänstepersoner:

Torkel Kjellman, stabschef stadsbyggnadskontoret

Carolina Zandén, stabschef exploateringskontoret

Hanna Amin, borgarrådssekreterare

Adam Valli Löfgren, borgarrådssekreterare

Helena Andersson, borgarrådssekreterare

Fabian Lind, rådets sekreterare

Funktionshinderrådet välkomnar presidierna och övriga närvarande till dagens möte.

Rådet har på förhand skickat frågor till presidierna som redovisas här tillsammans med efterföljande diskussion.

Skyddsrum

De senaste årens utveckling har aktualiserat Sveriges förmåga till civilt försvar och skydd. MSB har uppmärksammat behovet av skyddsrum.

Sådana finns byggda i de flesta fastigheter = flerbostadshus, framförallt de som byggts under 50 – 60 – 70 talen.

Någon inventering av hur många som finns och deras status finns inte i dagsläget.

Representanter för fastighetsägarna menar att samhället = myndigheter ska ta ett större ansvar. Och att det är orimligt att alla skyddsrum ska göras användbara inom 48 timmar.

Ett påstående som kan ifrågasättas; många skyddsrum används som förråd, cyklar mm. De bör ganska lätt kunna iordningställas. Vad fastighetsägarna inte säger är att skyddsrummen i åtskilliga fall hyrs ut som lager o dyl. Vilket alltså ger betydande intäkter, men samtidigt låser upp utrymmena.

Detta sammantaget gör att en grundlig inventering av skyddsrum i Stockholm är angelägen. Vi behöver kartlägga hur tillgången ser ut och den geografiska fördelningen. Samt givetvis också tillgänglighet och användbarhet för de med funktionsnedsättningar.

Jan Lamby inleder med att ge en bakgrund till frågan.

Jan Valeskog (S) svarar att det är Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) som har myndighetsansvaret. Skyddsrum ska kunna iordning-ställas inom 48 timmar vilket är fastighetsägarens ansvar. Staden har en pågående dialog med ansvariga statliga myndigheter kring iordningsställande av de stora skyddsrum som finns i Stockholm, exempelvis i parkeringsgarage.

Jan Lamby säger att det utöver att veta var skyddsrummen finns också är viktigt att veta under vilken period de byggts vilket kan ge en idé om hur tillgänglighets-anpassade de är.

Anders Österberg (S) svarar att det finns uppgifter om det i register hos MSB. Det är viktigt att komma ihåg att ansvaret i förlängningen ligger på statlig nivå att skyddsrummen är tillgängliga och lätta att iordningsställa.

Håkan Jarmar instämmer men säger att det är viktigt att kommunerna påminner MSB om detta ansvar.

Jonas Naddebo (C) säger att det är en viktig synpunkt. Finansieringen är en annan fråga. Staten och kommunerna måste gå i takt i dessa frågor.

Jan Lamby svarar att vi behöver undvika ett läge där kommuner och stat väntar på varandra. Det är också viktigt att ta i akt fastighetsägarnas ansvar.

Kunskap om tillgänglighet – insiktsutbildning

Rådets uppfattning är att kunskapen om vad tillgänglighet är minskar. I varje fall om man ser till den planering som gjorts på senare tid. Eller att man nonchalerar den kunskap som finns. Ex. vis Hagastaden med stora nivåskillnader; gång- och cykelbanor som byggs oseparatorade.

Tidigare genomfördes insiktsutbildning som åtminstone tjänstepersoner på de tekniska förvaltningarna deltog i. Såvitt vi kan förstå är det åtskilliga år sedan någon sådan utbildning genomfördes.

Rådet anser att insiktsutbildning borde anordnas, både för tjänstepersoner och förtroendevalda. Vi vill således att nämnderna uppdrar åt förvaltningen/-arna att anordna sådan utbildning.

Jan Lamby inleder med en bakgrund till frågan.

Anders Österberg (S) svarar att det blev ett uppehåll i insiktsutbildning för exploateringskontoret efter pandemin. Under 2024 anordnades de för kontorets medarbetare igen och ska nu ges löpande.

Carolina Zandén föreslår att landskapsarkitekterna som ansvarar för utbildningarna kan komma till rådet och presentera sitt arbete med dessa.

Rådet tycker att det är en bra idé.

Uppdatering av stadens riktlinjer

Vi har tidigare efterlyst en uppdatering av det ur tillgänglighetssynpunkt viktigaste dokumentet:

"Stockholm - en stad för alla" En väldigt bra sammanställning av regler och anvisningar för alla som arbetar med planering av den fysiska miljön.

Dessa riktlinjer antogs 2008, så det är hög tid att uppdatera och komplettera. Förvaltningen, företrädesvis på SBK, ska ges i uppdrag att verkställa detta.

Jan Lamby framför att Stockholm - En stad för alla kom för 17 år sedan och att mycket har hänt sedan dess. Det vore bra om arbetet med en uppdatering av dokumentet påbörjas inför att Boverkets nya byggregler börjar gälla. Det är också en brist att dokumentet inte finns med som referens exempelvis i de planhandlingar som tas fram.

Jan Valeskog (S) säger att en idé med dokumentet då det togs fram var att få in arbetssätt kring tillgänglighet i ordinarie arbete och handböcker. Det är politikens uppfattning att dokumentet har bidragit till detta.

Torkel Kjellman säger att dokumentet idag används inom stadsbyggnadskontoret som referenspunkt och inspiration eftersom det är sammansatt utifrån ett tillgänglighets-perspektiv som spänner över flera olika områden. Mycket har dock hänt i exempelvis i plan- och bygglagen vilket gör det daterat ur den synvinkeln.

Carolina Zandén säger att dokumentet beskriver perspektiven om tillgänglighet på ett bra sätt. De viktigaste punkterna ingår dock i de nya dokument som styr exploateringskontorets verksamhet idag.

Jan Valeskog (S) säger att de nya byggreglerna blir en bra bakgrund till att fortsatt diskutera frågan om tillgänglighet.

Torkel Kjellman beskriver hur de nya inslagen i byggreglerna, exempelvis de kring s.k. innovativa lösningar, kan hanteras från stadsbyggnadskontorets sida. Torkel föreslår att representanter från kontoret kommer till rådet i närtid och berättar om frågan.

Rådet tackar för dagens möte. Presidierna tackar rådet för att de fick närvara.

Vid anteckningarna

Fabian Lind

