

Protokoll 6/2025

Tid Torsdagen den 21 augusti 2025 kl. 15.30-16.00

Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset

Justering Måndagen den 1 september 2025, §§ 1-7, 9, 11, 13, 17-20

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 21 augusti 2025, §§ 8, 10, 12, 14-16

Anders Österberg

Dennis Wedin

Närvarande

Beslutande ledamöter

Anders Österberg (S) ordföranden

Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Anders Göransson (S)

Ingela Edlund (S)

Clara Lindblom (V)

Lennart Tonell (MP)

Rita Valanko (M)

Fredrik Sand (M)

Gabriel Kroon (SD)

André Nilsson (L)

Tjänstgörande ersättare

Emil Bustos (S) för Margareta Stavling (S)

Agneta Sundberg (V) för Jonathan Metzger (V)

Patrick Amofah (C) för Linn Bessner (C)

Ersättare:

Bengt-Olov Tengmark (S)

Maj-Len Eklund (S) §§ 1-6, 8-20

Felix Schartner Giertha (MP)

Johan Ekwall (M)

Robert Stahre (M)

Torbjörn Ebérus (M)

Anders Edin (SD)

Tjänstemän

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Susanne Bengtsson, Göran Carlberg, Britta Eliasson, Annika Forsing, Kristina Glitterstam, Sverker Henriksson, Anders Jonsson, Jenny Linné, Carolina Zandén, Victoria Zimmerman Grönros och nämndsekreterare Fabian Lind, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky.

§17**Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Midsommarkransen 1:1 och Midsommarkransen 1:24 i Hägersten till Wallenstam AB. Inriktningsbeslut**

E2025-01158

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden beslutar att anvisa mark för bostäder inom del av fastigheterna Midsommarkransen 1:1 och Midsommarkransen 1:24, till Wallenstam AB och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i exploateringskontorets tjänsteutlåtande.
2. Exploateringsnämnden godkänner förslag till inriktning och ger exploateringskontoret i uppdrag att fortsätta planering för projekt Fastlagsvägen upp till 2,5 miljoner kronor (inriktningsbeslut), som underlag för kommande genomförandebeslut.
3. Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Reservation

Gabriel Kroon (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 7 april 2025.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Clara Lindblom m.fl. (V), Lennart Tonell (MP), vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), André Nilsson (L) och Patrick Amofah (C) föreslår (se beslutet).
- 2) Gabriel Kroon (SD) föreslår att exploateringsnämnden beslutar att avslå exploateringskontorets förslag samt att därutöver anföra följande:

Wallenstam AB, föreslås erhålla markanvisning för ny bostadsbebyggelse med cirka 70–80 hyreslägenheter i flerbostadshus inom del av Midsommarkransen 1:1 och Midsommarkransen 1:24. Markanvisningen sker genom direktanvisning.

Sverigedemokraterna motsätter sig alla former av ovarsam småskalig förtätning i redan bebyggda områden och förslår därför att förslaget ska avslås.

Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Clara Lindblom m.fl. (V), Lennart Tonell (MP), vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M), André Nilsson (L) och Patrick Amofah (C).

Vid protokollet

Fabian Lind