

Handläggare
Karin Lindgren Gardby
08-508 266 26**Till**
Exploateringsnämnden
2025-10-16

Motion av Hanna Werner (M) om att utveckla och förbättra Odenplan. Svar på remiss

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden beslutar att godkänna kontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen från kommunstyrelsen.
2. Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Sverker Henriksson
Biträdande förvaltningschefGöran Carlberg
AvdelningschefKajsa Ek
Enhetschef

Bakgrund / Remissen

Exploateringskontoret
Projekt östFleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 266 26
Växel 08-508 276 00
karin.lindgren.gardby@stockholm.se
exploateringskontoret.expl@stockholm.se
Org nr 212000-0142
start.stockholm

Kommunstyrelsen har remitterat ”Motion av Hanna Werner (M) om att utveckla och Förbättra Odenplan” till exploateringsnämnden för yttrande. Övriga remissinstanser är stadsledningskontoret, stadsbyggnadsnämnden, trafiknämnden, Farsta stadsdelsnämnd, Södermalms stadsdelsnämnd, Stockholms Stadshus AB, Hägersten-Älvsjö stadsdelsnämnd, Norra innerstadens stadsdelsnämnd och Region Stockholm. Sista svarsdag är 23 oktober 2025.

Motionären skriver att Odenplan har utvecklats under åren till att bli en av innerstadens främsta knutpunkter. För att platsen ska bli en mer levande mötesplats i centrala Stockholm så önskas mer stadsgrönka. Motionären föreslår fler träd och rabatter, ökad krontäckningsgrad, förbättrad dagvattenavrinning och att de hårdgjorda ytorna minskas. Platsen har potential med Gustav Vasa kyrka intill samt Vasaparken i närheten. Odenplans cykelgarage föreslås också förbättras och anpassas efter efterfrågan. Slutligen föreslår motionären att kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt trafiknämnden att tillsammans med berörda nämnder och bolag utveckla Odenplan till ett grönare stadstorg, att kommunstyrelsen och trafiknämnden inleder en dialog med Region Stockholm för att möjliggöra en så kostnads- och tidseffektiv upprustning av torget som möjligt, samt att trafiknämnden ges i uppdrag att bättre utforma cykelgaraget utifrån efterfrågan på elcykelplatser och cykelboxar.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen projekt öst på exploateringskontoret

Exploateringskontorets synpunkter

Odenplan har genom infrastrukturprojekt såsom Citybanan utvecklats till en viktig knutpunkt i staden. Med olika kollektivtrafikslag är därför Odenplan en komplex plats där både tunnelbana och pendeltåg finns under jord där exempelvis placering och plantering av grönska kan vara en svår utmaning.

Exploateringskontoret arbetar med att utveckla stadens mark bland annat genom att tillskapa nya kontor, lokaler, bostäder och butiker på lämpliga platser. Exploateringskontoret säljer mark eller upplåter sådan med tomträtt. Kontoret handhar även vissa typer av arrenden inom kvartersmark. I dagsläget bedriver inte kontoret några exploateringsprojekt på eller invid Odenplan och har inte inflytande över stadsmiljön. Gestaltningssmässiga idéer av platsens utformning såsom träd och grönska är därför en sak för trafikkontoret som förvaltar platsen.

Exploateringskontorets förslag

Exploateringskontoret föreslår att exploateringsnämnden godkänner detta tjänsteutlåtande som svar på remissen samt förklarar ärendet omedelbart justerat.

Slut

Bilaga

1. Motion av Hanna Werner (M), om att utveckla och förbättra Odenplan