

Protokoll 8/2025

Tid Torsdagen den 16 oktober 2025 kl. 15.30-15.55

Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset

Justering Fredagen den 24 oktober 2025, §§ 1-6, 16, 17, 23, 24,
29, 30, 32-35

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 16 oktober 2025, §§ 7-15, 18-22, 25-28,
31, 36

Anders Österberg

Dennis Wedin

Närvarande

Beslutande ledamöter

Anders Österberg (S) ordföranden

Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Deniz Butros (V)

Lennart Tonell (MP)

Rita Valanko (M)

Fredrik Sand (M)

Gabriel Kroon (SD)

Peter Öberg (L)

Linn Bessner (C)

Tjänstgörande ersättare

Emil Bustos (S)

Tim Schnoor (V) §§ 1-19, 21-36

Agneta Sundberg § 20

för Ingela Edlund (S)

för Jonathan Metzger (V)

för Jonathan Metzger (V)

Ersättare:

Bengt-Olov Tengmark (S)

Maj-Len Eklund (S)

Agneta Sundberg (V) §§ 1-19, 36

Felix Schartner Giertha (MP)

Johan Ekwall (M)

Robert Stahre (M)

Torbjörn Ebérus (M)

Anders Edin (SD)

Aron Modig (KD)

Tjänstemän

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Susanne Bengtsson, Oskar Bjelke, Göran Carlberg, Britta Eliasson, Annika Forsing, Sverker Henriksson, Anders Jonsson, Carolina Zandén och nämndsekreterare Fabian Lind, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky, personalföreträdaren Liina Cullblad §§ 1-6 och personalföreträdaren Eva Brynk §§ 1-6.

§21

Detaljplan inom del av fastigheten Södermalm 5:2 i stadsdelen Södermalm för centrumändamål.

E2025-02797

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.
2. Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 15 september 2025.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Det gläder oss att Socialdemokraterna nu, om än under galgen, lyssnat till vad vi sedan länge har fört fram. Nämligen det faktum att det krävs en ändring av detaljplanen för att säkerställa Trädgårdens verksamhet på platsen på ett långsiktigt hållbart sätt. När vi exempelvis förde fram detta vid nämndens beslut om permanent bygglov så menade vänsterstyret att ”det är bättre att överklaga beslutet från Länsstyrelsen, för att det går mycket snabbare än att ändra detaljplanen.” Men nu är vi likväl här ändå, vilket gjort att minst ett halvår har gått förlorat i tid. Det är beklagligt.

Linn Bessner (C) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Centerpartiet gläds åt att detaljplanearbete inom Södermalm 5:2 nu beställs, vilket möjliggör att Huset under bron AB kan fortsätta sina verksamheter, däribland nattlivsinstitutionerna Trädgården och Under Bron. Detaljplanen gör nu att en viktig del av Stockholms kultur- och nattliv får förutsättningar att fortsätta verka på lång sikt framöver, men vi vill samtidigt betona att en ny detaljplan inte får utformas för detaljerat – och i framtiden skapa situationer där bestämmelserna inte tillåter verksamheterna att ställa om efter tidens behov. Flera andra, uppskattade kulturverksamheter i staden står eller kan ställas inför liknande utmaningar som den Trädgården gått igenom under det senaste året, men kommer sannolikt inte få den mediala uppmärksamheten som nu gjort att just detta ärende retts ut – med stadens mått mätt – relativt snabbt. Centerpartiet är därför måna om att staden i god tid innan tillfälliga bygglov löper ut inleda dialog och en process där deras verksamhet kan tryggas.

Vid protokollet

Fabian Lind