

	Prisnivå 2025
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	0
Antal kvm BTA bostäder	0
Antal kvm BTA kommersiellt	940
Antal kvm BTA tomträtt	940
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	940
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	12 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	9
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	1 077
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	1 077
Summa kvartersmark	1 077
Allmän plats	681
Summa allmän plats	681
SUMMA UTGIFTER	1 758
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	1
Allmän platsmark	5
Icke offentlig bidrag (Exploateringsbidrag)	0
Offentlig bidrag	0
SUMMA INKOMSTER	6
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	186
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	114
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	72
Exploateringsgrad	0,08
Nettonuvärde (tkr)	554
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	59