

Handläggare
Monika Berglöf
08-508 266 53**Anmälan av delegationsbeslut inom Projekt väst 2026-03-26**

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Handläggare	Delegat
Dnr E2025-03686 Utredningsbeslut för Biotopskyddsområde Åkeslund/7000340. Under år 2024 har staden arbetat med inrättande av fem nya biotopskyddsområden. Enligt stadens budget 2025 planeras för ytterligare fem biotopskyddsområden, varav Åkeslund föreslås bli en av dem. Biotopskyddsområdet Åkeslund ska inrättas senast i juni 2026. Utgångspunkten för dessa är områden med störst behov av skydd. Området som föreslås skyddas är cirka 6,8 ha stor och utgörs av biototypen <i>mark med mycket gamla träd</i> .	2026-02-18	100 000 kr	Erika Montelius	Britta Eliasson

Dnr E2023-02380 Genomförandebeslut för Abrahamsbergs bollplan/7001046. Idrottsförvaltningen har utifrån sin anläggningsstrategi behov av fler konstgräsplaner inom Bromma, specifikt inom stadsdelen Abrahamsberg. Abrahamsbergs bollplan har identifierats som en lämplig plats för konstgräsplan. Fastighetskontoret fick 2024-08-24 markanvisning för Abrahamsbergs bollplan, del av Ulvsunda 1:1 för att utveckla en konstgräsplan. Abrahamsbergs bollplan är idag en grusplan för fotboll och spontanidrott. Idrottsförvaltningen, genom fastighetskontoret, har möjlighet att genomföra investeringar så som konstgräs, uppförande av omklädnings- och/eller toalettbyggnad om marken i detaljplan är utmärkt som idrott. Exploateringen har krävt ny detaljplan, vilken antogs i stadsbyggnadsnämnden 2025-12-11.	2026-01-13	148 000 kr	Erika Montelius	Matilda Lewis
Dnr E2025-02904 Yttrande enligt PBL för Esbjörn 1/8002892. Ärendebeskrivning/motiv: Detaljplan för Esbjörn 1 m.fl. i Solhem, S-Dp 2022-13078. Svar på remiss av planförslag.	2026-01-26	-	Daniel Lundqvist	Britta Eliasson
Dnr E2025-00483 Förlängning av markanvisning för Kraftledningsstråket Åkeshov/H8002862. Avtalspart: Maxera Bostad 13 AB. Ärendebeskrivning/motiv: Arbetet med detaljplanen har inte kommit så långt att överenskommelse om exploateringsavtal kan träffas. Övrigt: Markanvisningsavtalet förlängs med två år till 2028-02-23 och överenskommelse om exploatering ska träffas senast 2028-02-23.	2026-02-05	-	Milena Benselfelt	Matilda Lewis

Dnr E2025-03931 Yttrande enligt PBL för Vanda 3/8003295. Ärendebeskrivning/motiv: Stadsbyggnadsnämnden har på remiss översänt ett förslag till ny detaljplan för del av Vanda 3 i Akalla verksamhetsområde. Planförslaget möjliggör ny bebyggelse för industrirelaterade verksamheter och arbetsplatser på befintlig markparkering inom Vanda 3. Byggaktör är Barings Core Fund Vanda AB som är tomträttshavare till Vanda 3. Exploateringskontoret har medverkat i planprocessen och ser positivt på planförslaget. Exploateringskontoret lämnar kommentar i yttrandet om byggrättens storlek. Storleken på byggrätten har minskat jämfört med markanvisningen och omfattar nu 25 000 kvm BTA (200-600 arbetsplatser beroende på vilken verksamhet som bedrivs). Exploateringen bedöms fortfarande ge ett överskott till staden. Kontoret anser att det är viktigt att byggrätten inte minskar ytterligare efter samråd.	2026-02-11	-	Johanna Andersson	Britta Eliasson
Dnr E2022-01949 Yttrande enligt PBL för Springbrunnen/8001706. Ärendebeskrivning/motiv: Svar på granskningsremiss för dp 2012-18034. Planförslaget överensstämmer med exploateringsnämndens reviderade inriktningsbeslut 2023-06-08 och beslut om planbeställning 2011-11-24. Exploateringskontoret har medverkat i planprocessen och ser positivt på planförslaget.	2026-02-12	-	Nina Wahlman Fält	Britta Eliasson

E2024-03819 Slutredovisning för Vårfrugillet/8001141. Projektet Vårfrugillet ingår i Fokus Skärholmen och omfattar fastigheterna Vårfrugillet 2, 3 och 4 i Bredäng. Inom projektet har tre nya punkthus byggts intill Ålgrytevägen i Bredäng, innehåller totalt 199 bostadslägenheter. 144 bostadsrätter och 56 hyresrätter.	2026-01-26	4 300 000 kr	Fanny Larsson	Britta Eliasson
---	------------	--------------	---------------	-----------------

Stockholm den 19 februari 2026

Projekt väst



Britta Eliasson