

Anmälan av delegationsbeslut inom Projekt öst 2026-03-26

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Handläggare	Delegat
E2024-01061 Ärendet avser: Tilläggsavtal till markanvisningsavtal för projekt Kolkajen 800-1608. Markanvisningen reglerar Stockholm Exergis framtida användning av befintlig värmeanläggning angränsande till planområdet. Avtalspart: Stockholm Exergi AB	2025-12-14	-	David Langseth	Staffan Lorentz
E2026-00412 Ärendet avser: Tilläggsavtal till markanvisningsavtal för projekt Kolkajen 800-1608. Markanvisning gällande tomträtt samt överlåtelse av befintlig byggnad för uppförande av konsthall inom DP för Kolkajen Avtalspart: AB Industricentralen	2025-03-22	-	David Langseth	Staffan Lorentz
E2025-03972 Ärendet avser: Yttrande enligt PBL. Privatägd fastighet, ej stadens projekt. Svar på samrådsremiss angående förslag till ändring av detaljplan för fastigheten Kålroten 3 i stadsdelen Södermalm i Stockholm, S-Dp 2025-10969. Planområdet utgörs av fastigheten Kålroten 3. Fastigheten är redan bebyggd med bostäder och lokaler och är privatägd. Detaljplanens syfte är att upphäva gällande fastighetsindelningsbestämmelse för att möjliggöra framtida 3Dfastighetsbildning. Exploateringskontoret har inget att erinra mot planförslaget som sådant.	2026-01-29	-	Maria Salenius	Göran Carlberg

E2026-00030 Ärendet avser: Yttrande enligt PBL. Projekt Tullhus 1-3, Gamla stan 1 :30, Skeppsbrokajen /7001051. Planförslaget innebär att bekräfta den verksamhet (restaurang, bageri m.m.) som bedrivs med tillfälligt bygglov inom tullhus 1, 2 och 3 på Skeppsbrokajen. Detaljplanen syftar också till att säkerställa bevarandet av tullhusens kulturvärden samt planlägga omgivande mark som allmän plats. Exploateringsnämnden beslutade 2024-05-16 att anvisa marken som byggnaderna står på inom Gamla Stan 1 :30 till S:t Erik Tullhusen. Bolaget är ett dotterbolag till holdingbolaget Kajfastigheter AB, som i sin tur ägs S:t Erik Markutveckling AB. Marken som byggnaderna står på upplåts av exploateringskontoret till S:t Erik Markutveckling genom arrende. Någon ombyggnation av allmän plats planeras inte ske och därav ska inte exploateringskontorets ekonomi påverkas.	2026-02-10	-	Helena Ekholm	Göran Carlberg
E2026-00280 Ärendet avser: Yttrande enligt PBL. Remissvar angående samråd om förslag till detaljplan för Repslagaren 31 m.fl. i stadsdelen Östermalm, SDp 2025-10393	2026-02-11	-	Koki Hjelmström	Göran Carlberg
E2026-00445 Ärendet avser: Utredningsbeslut, Detaljplan inom del av fastigheten Norrmalm 3:43, Blasieholmen. På Blasieholmen inom del av fastigheten Norrmalm 3:43 beställs ny detaljplan med syfte att pröva kulturverksamhet med mera i de byggnader som ägs av staden respektive S:t Erik Markutveckling AB. Området är idag inte planlagt. Kostnader för detaljplanearbetet kommer initialt att bekostas av exploateringskontoret som även kommer teckna planavtal med stadsbyggnadskontoret.	2026-02-16	1 900 000 kr	Kajsa Ek	Göran Carlberg
E2026-00556 Ärendet avser: Servitut, Södermalm 10:35. Ansökan om officialrättighet för Sofia station i Stigbergsparken	2026-02-13	-	Kamilla Nerell	Göran Carlberg



Stockholms
stad

Exploateringskontoret
Projekt öst

Anmälan delegationsbeslut
Sida 3 (3)

Stockholm den 25 februari 2026

Projekt öst

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Göran Carlberg".

Göran Carlberg