

Handläggare
Erik Tjernberg
08-508 266 31**Till**
Exploateringsnämnden
2026-03-26

Skrivelse av Gabriel Kroon (SD) och Anders Edin (SD) gällande illegala bosättningar. Svar på skrivelse

Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden beslutar att godkänna kontorets tjänsteutlåtande som svar på skrivelsen.

Thomas Andersson
FörvaltningschefSusanne Bengtsson
AvdelningschefRagnhild Fahleryd
Enhetschef

Sammanfattning

En skrivelse har inkommit till exploateringsnämnden med frågor om återkommande olovliga bosättningar i närheten av kulturhuset ”Cyklopen”. I dagsläget finns det inte bosättningar vid Cyklopen vilket bland annat beror på att exploateringskontoret och Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsförvaltning i samarbete har vidtagit åtgärder på platsen.

Den ideella föreningen Kulturkampanjen arrenderar sedan 2013 mark vid Magelungsvägen, del av fastigheten Örby 4:1. I närheten av arrendet förekommer regelbundet olovliga bosättningar, se karta nedan.

Exploateringskontoret
Mark, värdering och juridikFleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 266 31
Växel 08-508 276 00
erik.tjernberg@stockholm.se
exploateringskontoret.expl@stockholm.se
Org nr 212000-0142
start.stockholm



Röd markering: föreningen Kulturkampanjens arrende

Blå markering: Återkommande plats för olovliga bosättningar

Av den inkomna skrivelsen, bilaga 1, framgår följande frågor:

1. Hur ser förvaltningens arbete ut för att hindra att nya illegala bosättningar uppstår?
2. Finns det någon särskild grupp inom förvaltningen som arbetar mot att illegala bosättningar uppstår, och om de uppstår, ser till att de avvecklas? Hur många anställda arbetar i så fall i den gruppen?
3. Under vilken budget ligger tillsyn och avveckling av nämnda illegala bosättningar?
4. Hur mycket har arbetet med illegala bosättningar kostat åren 2022–2024?

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av exploateringskontorets avdelning mark, värdering och juridik.

Exploateringskontorets synpunkter

Av skrivelsen bilaga 1 och enligt ovan framkommer fyra frågor att besvara av exploateringskontoret.

Exploateringskontoret arbetar aktivt med att förebygga nya illegala bosättningar genom ett nära samarbete mellan exploateringskontoret och stadsdelens parkingenjörer. Vid Cyklopen har man till exempel valt att fälla brännskadade träd och placera ut buskage för att naturligt försvåra framtida lägerbildningar. Syftet med dessa åtgärder har varit att återställa platsen efter tidigare bränder och i dagsläget finns inga aktiva bosättningar i området.

Ansvar för dessa frågor ligger hos enheten för markförvaltning, som är en del av avdelningen för mark, värdering och juridik. Enheten består av nio medarbetare och en enhetschef som tillsammans hanterar tillsyn och ser till att olovliga bosättningar avvecklas vid behov.

Verksamheten finansieras genom avdelningens budget för mark, värdering och juridik. Under perioden 2022–2024 har de specifika insatserna vid Cyklopen inneburit kostnader på ungefär 711 300 kronor för städning samt cirka 10 000 kronor i administrativa kostnader.

Slut

Bilaga

1. Skrivelse från Gabriel Kroon och Anders Edin (SD) gällande illegala bosättningar.