

Handläggare
Johanna Andersson
08-508 868 94**Till**
Kommunstyrelsen
Rotel I

Inbjudan till samråd inför ansökan om tillstånd enl. 9 kap. miljöbalken om verksamhet vid ett datacenter samt en anläggning för förbränning, total installerad effekt 100 MW på fastigheten Akalla 4:8, remiss från kommunstyrelsen. Svar på remiss

Remissen

Exploateringsnämnden har fått inbjudan till samråd inför ansökan om tillstånd enl. 9 kap. miljöbalken om verksamhet vid ett datacenter samt en anläggning för förbränning, total installerad effekt 100 MW på fastigheten Akalla 4:8. Senaste svarstid är 2026-02-24 och på grund av den korta svarstiden yttrar sig exploateringskontoret direkt till kommunstyrelsen.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av avdelning Projekt väst i samarbete med exploateringskontorets stab.

Exploateringskontorets synpunkter

Exploateringskontoret har tagit del av samrådsunderlag inför avgränsningssamråd enligt 6 kap. miljöbalken. Enligt kap. 2.7 och 6.7 i samrådsunderlaget ska en uppdaterad bullerrapport tas fram. Kontoret vill att den uppdaterade bullerrapporten ska redovisa eventuell påverkan inom de områden där staden har pågående planering för bostäder och inte endast påverkan på befintliga bostäder. Det gäller området mellan Hanstavägen och Finlandsgatan i Akalla och Husby. Berörda detaljplaneförslag är detaljplan för Saima 1 m.fl. (dnr 2018-13869) samt detaljplan för Karis 1 m.fl. (dnr 2023-00927).

Kontoret noterar att det finns flera närliggande verksamheter strax söder om Akalla 4:8 som inte redovisats i kap. 4.1 i samrådsunderlaget.

Exploateringskontoret
Projekt västFleminggatan 4
Box 8189
104 20 Stockholm
Telefon 08-508 868 94
Växel 08-508 276 00
johanna.andersson@stockholm.se
exploateringskontoret.expl@stockholm.se
Org nr 212000-0142
start.stockholm

Exploateringsnämnden fattade 2024-06-13 genomförandebeslut för projekt Data Park Kista samt beslut om markanvisning och tomträttsavgäld för datacenter inom del av Akalla 4:1 (numera Akalla 4:8) till atNorth AB. Fastigheten Akalla 4:8 är från och med 2026-01-01 upplåten med tomträtt till atNorth AB. Exploateringskontoret tillstyrker en utveckling med datacenter på fastigheten Akalla 4:8 i Akalla verksamhetsområde, som är i linje med tidigare fattade beslut.

Slut

Britta Eliasson
Avdelningschef