

Protokoll 6/2026

Tid Torsdagen den 11 juni 2026 kl. 15.30-16.05

Plats Stora kollegiesalen, Stadshuset

Justering Tisdagen den 23 juni 2026, §§ 1-6, 8-22, 26-50

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 11 juni 2026, §§ 7, 23-25

Anders Österberg

Dennis Wedin §§ 1-44, 46-50

Rita Valanko § 45

Närvarande

Beslutande ledamöter

Anders Österberg (S) ordföranden

Dennis Wedin (M) vice ordföranden §§ 1-44, 46-50

Anders Göransson (S)

Ingela Edlund (S)

Deniz Butros (V)

Lennart Tonell (MP)

Rita Valanko (M) §§ 1-14, 16-50

Fredrik Sand (M)

Gabriel Kroon (SD) §§ 1-44, 46-50

Peter Öberg (L)

Linn Bessner (C)

Tjänstgörande ersättare

Robert Stahre (M) § 45

för Dennis Wedin (M)

Emil Bustos (S)

för Margareta Stavling (S)

Tim Schnoor (V) §§ 1-30, 32-35, 37-50

för Jonathan Metzger (V)

Agneta Sundberg (V) §§ 31, 36

för Jonathan Metzger (V)

Robert Stahre (M) § 15

för Rita Valanko (M)

Torbjörn Ebérus (M) § 45

för Gabriel Kroon (SD)

Ersättare:

Bengt-Olov Tengmark (S)

Maj-Len Eklund (S)

Hawo Hassan (S)
Agneta Sundberg (V) §§ 1-30, 32-35, 37-50
Felix Schartner Giertha (MP)
Robert Stahre (M) §§ 1-14, 16-44, 46-50
Torbjörn Ebérus (M) §§ 1-44, 46-50
Patrick Amofah (C) §§ 1-44, 46-50

Tjänstemän

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Susanne Bengtsson, Göran Carlberg, Jonas Claeson, Marie Habor, Anders Jonsson, Jenny Linné, Carolina Zandén, nämndsekreterare Fabian Lind och borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky.

§48**Exploateringsavtal med försäljning av
tillskottsmark för bostäder och centrumändamål
inom fastigheterna Isafjord 1 och Skaftå 1 i Kista
med Klöver Stockholm Isafjord 1 AB och
Klöver Stockholm Skaftå 1 AB.
Genomförandebeslut****Dnr E2026-01326****Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden godkänner för sin del förslag till genomförandet av exploatering inom fastigheterna Isafjord 1 och Skaftå 1 och föreslår att kommunfullmäktige godkänner förslag till genomförande för projekt Isafjord och att exploateringsnämnden medges rätt att genomföra projektet till en projektutgift om 5,2 miljoner kronor, en projektinkomst om 4,7 miljoner kronor, en total försäljningsinkomst om cirka 15,9 miljoner kronor och övertagande av allmän platsmark och allmänna anläggningar utan ersättning, motsvarande ett anskaffningsvärde om 142,4 miljoner kronor.
2. Exploateringsnämnden godkänner exploateringsavtal med överlåtelse av mark inom fastigheten Isafjord 1 till Klöver Stockholm Isafjord 1 AB med en preliminär köpeskilling om cirka 15,6 miljoner kronor.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 12 maj 2026.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.