

Förfrågan om enskilt avtal för anslutning till Värmdö VA

Tynningö Vatten och Avlopp 2013-01-10

1. Ansökan om egen anslutning till kommunalt VA i Värmdö

Härmed ansöker Tynningö Vatten och Avlopp Ideell förening, TVA, om en egen anslutning till Värmdös kommunala VA, via lämplig anslutningspunkt på Värmdö.

Till vår förfrågan bifogas:

- Systembeskrivning i förstudie "Långsiktigt hållbara VA-lösningar på Tynningö.pdf, version 2012 juni,
- Skandinavisk kommunaltekniks dimensionering av ledningsnät. "LPS dim mått VA01 Skala 7000.pdf
- Roslagsvattens principiella inställning till ansvar för sjöledning och pumpstation (Avser scenario för ledningsdragning mellan Vaxholm och Tynningö, men bifogas för bakgrundsinformation om Roslagsvattens principiella hållning i frågan)

Typ av anslutning:

Vår ansökan avser i första hand anslutning till centrala system för vatten och avlopp via ett eget avtal med Värmdö kommun, se systembeskrivning för alternativ 2

I andra hand anslutning av till centrala för vatten, se alternativ 1a.

Lantmäterienheten och förättning:

TVA har påbörjat diskussion och med Lantmäterienheten kring ansökan av förättning, enligt principen frivillig anslutning och med lika andelstal.

Tidplan LPS stamnät:

Skandinavisk kommunalteknik planeras ansvar för etappvis utbyggnad av stamnät. Startdatum för anläggning av stamnät planeras vara kv 3, 2014.

Möjlig anslutningspunkt och tidplan:

Vilka anslutningspunkter ser Värmdö och när skulle en anslutning kunna ske?

Behov av ytterligare utredning:

TVA har avsatt medel för utreda eventuella frågeställningar som kan krävas för anslutning via Värmdö.

2. Bakgrund

Vaxholms stad påbörjade under 2008 en granskning av samtliga enskilda avloppsanläggningar, äldre än 10 år, på Tynningö. 470 fastigheter omfattades av inventeringen och 230 fastigheter har fått sina avloppslösningar utdömda samt krav på att befintlig anläggning ska vara ersatt inom fem år. Ytterligare ca 50 fastigheter kan komma att få krav på att byta avloppslösning inom de närmsta åren baserat på anläggningarnas ålder.

Omkring 220 av de fastighetsägare som fått sina avloppslösningar utdömda har skickat in ansökan för ny enskild lösning.

Vattentillgången på ön var till stora delar god. Inom vissa områden skedde överuttag av grundvatten och saltvatteninträngningen är oroväckande. Lokal vattenförsörjning skulle inte vara möjligt för ett permanentboende för Tynningös samtliga 700 fastigheter. Mer information kring resultatet av Södra Roslagens miljö och hälsoskyddskontoret, SRMH, inventering finns att tillgå på www.tynningo.se.

2.1 TVA

Då behovet av nya enskilda anläggningar är så stort och omfattar så många fastighetsägare har en ideell förening, Tynningö Vatten och Avlopp, TVA, bildats med stadgar ämnade åt det specifika uppdraget (att utreda huruvida det finns bättre alternativ till uppgraderade enskilda avlopp). TVA bildades formellt med konstituerande stämma den 17 april 2011.

Idag (2012-11-30) har TVA 220 medlemmar som betalat respektive 800 kr för att möjliggöra att en förstudie genomförs.

2.2 Genomförd förstudie

I genomförd förstudie, som kompletterats inom ramen för fördjupningsstudien, per den 2012-02-28, har tre olika VA system för gemensamhetslösningar tagits fram och analyserats i förhållande till nollalternativet (uppgraderade enskilda avlopp).

Det har konstaterats att samtliga analyserade system för gemensamhetslösningar medför minskade utsläpp av fosfor och kväve samt möjliggör minskad belastning av grundvatten.

Det har även konstaterats att en tänkbar lösning kan vara att ansluta gemensamhetslösning till Värmdö kommuns VA.

SRMH har tagit fram en policy kring förlängning av handläggandetider av enskilda avloppslösningar under utredningstiden.

Se beskrivning av analyserade systemen och slutsatser i Bilaga_Lova_Långsiktigt_hållbara_VA-lösningar_på_Tynningo

2.2.1 Beskrivning av system

Se bifogad bilaga Bilaga_Lova_Långsiktigt_hållbara_VA-lösningar_på_Tynningo för presentation av de systemlösningar som analyseras i förstudie och i fördjupningsstudien.

2.2.2 Projektorganisation

Tynningö Vatten och Avlopp ideella förenings styrelse är beställare av utredningen.

Lotta Möller är samordningsansvarig och kontaktperson i TVA:s styrelse samt ansvarig för projektrapport.

Anna Norström är VA sakkunnig och Magnus Lindström är ansvarig för mark och samfällighetsfrågor i TVAs styrelse.

Krister Törneke, Tyrens AB, är oberoende konsult för hela utredningen och utgör beställarstöd.

Erik Kärrman och Frida Pettersson, CIT Urban Water Management ansvarar för att beskriva de tekniska alternativen, genomföra analys av miljöeffekter och kostnader samt skillnader i servicenivå med hjälp av analysverktyget VeVa.

Förslag och kostnadsuppskattning för ledningsnät på Tynningö, inklusive pumpstationer mm tas fram av Leif Noren, Skandinavisk Kommunalteknik AB. Strategi och typ av lösning för lokal rening och vatten tas fram i samverkan med Hanna Karlsen, Topas vatten AB.

Löpande avstämning sker med referensgrupp bestående av:

- Maria von Scherling, VA projekteringsansvarig, Roslagsvatten AB
- Gregor Hackman, verksamhetsansvarig Södra Roslagens Miljö och hälsoskyddskont
- Susanne Eden, Chef för stadsbyggnadskontoret Vaxholms Stad
- Kristina Dunker, Vaxholms Stad
- Jonathan Alm, Green Islands EU projekt

3. Kort om pågående fördjupad studie

Studien är finansierad med Lova bidrag från Stockholms länsstyrelse och Miljöbidrag från Stockholms läns landsting. Plan färdigdatum 2013-06-30.

Projektorganisation är samma som för försstudien.

Syftet med studien är att genomföra en fördjupad analys av de systemlösningar som tagit fram i förstudien.

En fördjupad analys görs med avseende på

1. lösningar för lokal vatten- och avloppsrening,
2. placering av VA enheter (reningsverk respektive central pumpstation),
3. etappvis utbyggnader av ledningsnät,
4. modell för förrättning av samfällighet

5. tidsaspekter för när gemensamhetslösning med anslutning till kommunalt VA, givet utbyggnadsplaner för föreslagna anslutningspunkter i respektive Vaxholm och Värmdö kommun, kan ske,
6. möjlighet för transferering av bidrag mellan VA huvudmän i olika kommuner,
7. utformning av platsanpassad arkitektur för VA byggnader i skärgårdsmiljö.

Studien utgör en "fallstudie" för "Avlopp på plats", ett projekt finansierat av Tillväxtverket och som ägs av Urban Water Management, samt kunna användas som vägledning vid fastighetsägar drivna VA projekt från "ax till limpa".

Studien ska möjliggöra val av systemlösning samt ingå som upphandlingsunderlag för projektering av genomförande och underlag för ansökan av erforderliga förrättningar samt tillstånd från VA huvudman, tillsyningsmyndighet och berörda kommunala nämnder.

Ansökningar och projektbeskrivningar bilägges ansökan vid förfrågan.