



PM 2012: RI+V (Dnr 302-526/2012)

Laglighetsprövning av kommunfullmäktiges beslut den 11 juni 2012, § 23, Överenskommelse om exploatering för bostäder inom detaljplan Norra 2 (del av Hjorthagen 1:3) Norra Djurgårdsstaden. Genomförandebeslut 5

Yttrande till Förvaltningsrätten i Stockholm, mål nr 13089-12

Borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till Förvaltningsrätten i Stockholm överlämnas yttrande i mål nr 13089-12 enligt stadsledningskontorets förslag, bilaga 1.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

Föredragande borgarråden Sten Nordin och Joakim Larsson anför följande.

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 11 juni 2012, § 23, att medge exploateringsnämnden rätt att genomföra exploatering inom detaljplan Norra 2 (del av Hjorthagen 1:3) omfattande investeringsutgifter om 281 mnkr. Beslutet har överklagats. Staden har av förvaltningsrätten förelagts att yttra sig över överklagandet. Staden har fått anstånd till den 4 oktober 2012.

Beredning

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret.

Våra synpunkter

Vi instämmer i den bedömning som gjorts av stadsledningskontorets juridiska avdelning och föreslår att borgarrådsberedningen föreslår att kommunstyrelsen beslutar följande.

1. Till Förvaltningsrätten i Stockholm överlämnas yttrande i mål nr 13089-12 enligt stadsledningskontorets förslag, bilaga 1.
2. Beslutet i ärendet justeras omedelbart.

Stockholm den 13 september 2012

STEN NORDIN JOAKIM LARSSON

Bilagor

1. Stadsledningskontorets yttrande
2. Överklagandet

Borgarrådsberedningen tillstyrker föredragande borgarrådens förslag.

Det antecknades till förteckningen att Miljöpartiet avstår från att delta i beslutet.

ÄRENDET

Kommunfullmäktige beslutade den 11 juni 2012, § 23, i ärende rubricerat ”Överenskommelse om exploatering för bostäder inom detaljplan Norra 2 (del av Hjorthagen 1:3) Norra Djurgårdsstaden Genomförandebeslut 5. Villkorat av kommunfullmäktiges godkännande senast den 31 oktober 2012 (utl. 2012:95)”, följande.

Exploateringsnämnden medges rätt att genomföra exploatering inom detaljplan Norra 2 (del av Hjorthagen 1:3) omfattande investeringsutgifter om 285 mnkr. Utgifterna för 2012 ska rymmas inom nämndens investeringsbudget. Utgifterna för kommande år behandlas i budget för 2013.

Beslutet har överklagats. Förvaltningsrätten har förelagt staden att inkomma med yttrande över överklagandet.

Klaganden har yrkat att kommunfullmäktiges beslut ska upphävas. Till stöd för sitt yrkande har klaganden huvudsakligen gjort gällande att den avsedda exploateringen enligt detaljplanen Norra 2 för del av Norra Djurgårdsstaden skulle innebära att Nationalstadsparken och kulturminnen skadas, att Nationalstadsparkens gräns flyttas söderut samt att gällande strandskydd för det område som omfattas av detaljplanen i praktiken tas bort. Klaganden har också bl.a. anfört att bakgrunden till beslutet inte beskriver fornminne eller Nationalstadsparkens utsträckning och att strandskyddet inte omnämns.

I bilagda förslag till yttrande bestrids klagandens överklagande och bemöts vad klaganden har anfört.

BEREDNING

Ärendet har remitterats till stadsledningskontoret.

Stadsledningskontoret

Stadsledningskontorets tjänsteutlåtande daterat den 30 augusti 2012 har i huvudsak följande lydelse.

Stadsledningskontoret föreslår kommunstyrelsen att som svar på överklagandet överlämna av juridiska avdelningen upprättat förslag till yttrande, bilaga 1.