

**PM 2006 RVII (Dnr 308-415/2006)**

**Avveckling av Vårbergs sjukhem och inriktningsärende gällande inrättande av nytt vård- och omsorgsboende inom Frösätra Hemställen från Skärholmens stadsdelsnämnd**

Borgarrädsberedningen föreslår kommunstyrelsen besluta följande

1. Skärholmens stadsdelsnämnds hemställan om avveckling av Vårbergs sjukhem godkänns med hänvisning till vad som anförs i denna promemoria.
2. Skärholmens stadsdelsnämnds ansökan om stimulansbidrag om 0,5 mnkr för förprojektering av ett nytt vård- och omsorgsboende i fastigheten Frösätra godkänns. Nämnden får återkomma i samband med tertialrapporter med begäran om budgetjustering.

**Föredragande borgarrådet Margareta Olofsson** anför följande.

*Bakgrund*

Skärholmens stadsdelsnämnd har under de senaste åren arbetat med frågan om Vårbergs sjukhems framtid. Efter länsstyrelsens konstaterande i november 2003 att boendet inte uppfyller fullgod bostadsstandard och Lokal- och byggnadskonsulternas, LoBen, inventering som föreslår avveckling på grund av den dåliga standarden samt det bristande underlaget för vårdplatser föreslår stadsdelsnämnden en avveckling av Vårbergs sjukhem. Stadsdelsnämnden ansöker om 0,5 mnkr för förprojektering av 36 platser för vård- och omsorgsboende inom fastigheten Frösätra. I och med dessa platser beräknas behovet vara tillgodosett.

*Remisser*

Ärendet är för synpunkter remitterat till stadsledningskontoret.

*Stadsledningskontoret* anger i sitt tjänsteutlåtande att Vårbergs sjukhem tillhör de före detta långvårdsjukhus som staden övertog av landstinget i samband med Ädelreformen 1992. I dag finns plats för totalt 301 boende på Vårbergs sjukhem, varav 182 platser är belagda. Av dessa platser säljs en stor del till andra stadsdelsnämnder och i viss mån även till andra kommuner.

Skärholmens stadsdelsnämnd har under de senaste 3-4 åren arbetat med frågan om Vårbergs sjukhems framtid. Under våren 2005 genomfördes en fördjupad genomgång av befintliga platser och framtida behov av platser i särskilt boende i de stadsdelsnämnder som ingår i stadsdelsgrupp 5 (Skärholmen, Hägersten, Älvsjö och Liljeholmen). I samband med utredningen framkom dels att de andra stadsdelsnämnderna i stadsdelsgrupp 5 kunde lösa sina behov inom sina respektive stadsdelsnämndsområden och dels att ett ersättningsboende till Vårbergs sjukhem var möjligt att tillskapa inom Frösätra.

Stadsledningskontoret anser att förslaget om att ersätta Vårbergs sjukhem med ett nytt vård- och omsorgsboende inom Frösätra är bra. Detta medför att befintliga lokaler inom Frösätra utnyttjas effektivt vilket är positivt.

#### *Mina synpunkter*

En kraftig satsning har under mandatperioden gjorts för att modernisera, rusta upp och bygga nya vård- och omsorgsboenden. Vårbergs sjukhem hör till ett av de sista sjukhemmen i Stockholms stad där de boende delar rum och har gemensamma hygienutrymmen. Länsstyrelsen konstaterade i november 2003 att boendet inte uppfyller fullgod bostadsstandard. Länsstyrelsen har riktat kritik mot flerbäddsrummen, gemensamma hygienutrymmen och att enheterna för personer med demens, som finns på sjukhemmet, har alltför många boende i varje enhet. Standarden är inte heller förenlig med de krav på standard som Stockholms stad har på ett modernt vård- och omsorgsboende. En inventering har gjorts av behovet av vård- och omsorgsplatser i de fyra näraliggande stadsdelarna, Liljeholmen, Älvsjö, Hägersten och Skärholmen, den så kallade stadsdelsgrupp 5, av konsultföretaget Solving Bohlin & Strömberg. Konsultfirman redovisade i sin rapport att Älvsjö, Liljeholmen och Hägersten kommer att klara sina egna behov av platser då de planerar att bygga egna vård- och omsorgsboenden. Efter en sammanvägd bedömning har Skärholmens stadsdelsnämnd kommit fram till att 36 platser motsvarar det behov som stadsdelsnämnden har av somatisk vård.

Från mitten på 1990-talet har Skärholmens stadsdelsnämnd aldrig kunnat fylla Vårbergs sjukhems 301 platser utom undantagsvis som evakueringsboende. 100 platser har konstant ej använts p.g.a. den dåliga boendestandarden. Dubbelrum är exempelvis inte lämpliga som boende för personer med demens. Planeringen för Vårbergs sjukhem är att det ska tömmas i tre etapper. I första etappen i maj 2006 flyttar 21 personer med demens till Frösätra. Nästa etapp genomförs våren 2007 när ytterligare 36 personer flyttar. I denna grupp ingår ett boende för personer med Huntingtons sjukdom och personer med Frontallobsdemens som nu har ett gruppboende på Vårbergs sjukhem. I etapp 3 som behandlas i detta ärende ska 36 platser för somatisk vård inrättas på Frösätra. Detta innebär att sammanlagt 93 platser inrättas som ersättning för Vårbergs sjukhem, vilket motsvarar det behov Skärholmen har idag. Övriga 89 boende kommer till största delen från Älvsjö, Liljeholmens och Hägerstens stadsdelsnämnd. Älvsjö stadsdelsnämnd har planerat att flytta sina vårdtagare till Solberga Äldreboende där det finns tomma platser. Hägerstens stadsdelsnämnd håller på att bygga om Fruängens vård- och omsorgsboende och beräknar där ha plats för sina vårdtagare. Liljeholmen har planer för Kastanjens vård- och omsorgsboende för sina vårdtagare. Processen med flytten i flera etapper kommer att fortgå under en tidsperiod på ca 1,5 – 2 år.

Skärholmens stadsdelsförvaltning har tillsammans med Micasa Fastigheter i Stockholm AB (före detta Familjebostäder servicehus AB) diskuterat hur behovet av vård- och omsorgsboende i Skärholmens stadsdel ska kunna täckas. Ett av förslagen till nytt boende var C-huset på Frösätra med 36 platser.

Efter en helhetsbedömning av de möjligheter som finns är en ombyggnad av denna fastighet som ägs av staden ett bra alternativ. Inom området pågår den omstrukturering av fastigheten Frösätra, som beskrivs ovan, till ett modernt vård- och omsorgsboende. Att ytterligare utöka med 36 platser för somatisk vård i anslutning till detta kommer att ge goda förutsättningar för hög kvalitet och gott resursutnyttjande. Närområdet är naturskönt och tillgängligt för äldre och funktionshindrade. Gården och utemiljön rustas

upp och i anslutning till boendet renoveras samtidigt en parklek vilket ger en livfull miljö.

Stadsdelsnämnden har under några år haft en del olika alternativ på hur frågan om Vårbergs sjukhem ska lösas. Bl.a. har planer på att bygga ett nytt vård- och omsorgsboende utretts. I den utredningen har en rapport i samverkan med Design och Health tagits fram, Hälsofrämjande Boende och Arbetsmiljö som värdegrund inom Äldreomsorgen. I arbetet med att inrätta ett nytt vård- och omsorgsboende i fastigheten Frösätra är det viktigt att denna rapport finns med och att personal och anhöriga bereds möjlighet att delta i processen.

Jag föreslår kommunstyrelsen besluta följande

1. Skärholmens stadsdelsnämnds hemställan om avveckling av Vårbergs sjukhem godkänns med hänvisning till vad som anförs i denna promemoria.
2. Skärholmens stadsdelsnämnds ansökan om stimulansbidrag om 0,5 mnkr för förprojektering av ett nytt vård- och omsorgsboende i fastigheten Frösätra godkänns. Nämnden får återkomma i samband med tertiärrapporter med begäran om budgetjustering.

Stockholm den 24 mars 2006

MARGARETA OLOFSSON

## **Borgarrådsberedningen** tillstyrker föredragande borgarrådets förslag

**Reservation** anfördes av borgarråden *Kristina Axén Olin*, *Sten Nordin* och *Mikael Söderlund* (alla m) och *Lotta Edholm* (fp) enligt följande.

Vi föreslår borgarrådsberedningen föreslå kommunstyrelsen besluta att

1. återremittera ärendet med uppdrag till kontoret att utreda stadens totala behov av sjukhemsplatser
2. därutöver anföras:

Vi ser med oro på att planerna på ett nytt, modernt och attraktivt sjukhem helt skrotats. Vi vill att alternativet att bygga ett nytt sjukhem också ska redovisas. Vi ställer oss också frågande till om antalet platser är tillräckligt utifrån stadens totala behov.

Nedläggningen av Vårbergs sjukhem, utan tillfredsställande ersättning, är ett i raden av exempel på majoritetens neddragningar inom äldreomsorgen. Under innevarande mandatperiod har majoriteten lagt ned runt 1000 platser i äldreboenden i Stockholm. Vi är överens om att Vårbergs sjukhem inte uppfyller de kvalitetskrav som vi önskar och därför bör läggas ned, men det är nödvändigt att sjukhemmet ersätts på ett tillfredsställande sätt.

Ett argument som framförts är att andra stadsdelsnämnder inrättar platser. Innan beslut fattas i denna fråga, behövs en redovisning av hur många platser som planeras i de olika stadsdelsnämnderna, samt en tidsplan för detta.

## **Kommunstyrelsen**

**Reservation** anfördes av *Kristina Axén Olin*, *Sten Nordin* och *Kristina Alvendal* (alla m), *Lotta Edholm* och *Ann-Katrin Åslund* (båda fp) och *Ewa Samuelsson* (kd) med hänvisning till reservationen av (m) och (fp) i borgarrådsberedningen.

## ÄRENDET

Skärholmens stadsdelsnämnd har under de senaste åren arbetat med frågan om Vårbergs sjukhems framtid. Efter Länsstyrelsens konstaterande i november 2003 att boendet inte uppfyller fullgod bostadsstandard och Lokal- och byggnadskonsulternas, LoBen, inventering som föreslår avveckling på grund av den dåliga standarden samt det bristande underlaget för vårdplatser föreslår stadsdelsnämnden en avveckling av Vårbergs sjukhem. Stadsdelsnämnden ansöker om 500 tkr för förprojektering av 36 platser för vård- och omsorgsboende inom fastigheten Frösätra. I och med dessa platser beräknas behovet vara tillgodosett.

**Skärholmens stadsdelsnämnd** beslutade den 26 januari 2006 följande

1. Föreslå att kommunstyrelsen beslutar om avveckling av Vårbergs sjukhem.
2. Ansöka hos kommunstyrelsens ekonomiutskott om 500 tkr för förprojektering för 36 platser i vård och omsorgsboende i fastigheten Frösätra.
3. Omedelbart justera ärendet.

*Reservation* anfördes av *Britt-Marie Lagerqvist m.fl. (m)*, *Jan Jönsson m.fl. (fp)* samt *Michael Nordstedt (kd)*, *bilaga*.

*Särskilt uttalande* gjordes av *Margareta Johansson (v)*, *Liliane Svensson m.fl. (s)*, samt *Urban Johansson (mp)*. *Britt-Marie Lagerqvist m.fl. (m)*, *Jan Jönsson m.fl. (fp)* samt *Michael Nordstedt (kd)* ansluter sig till detta särskilda uttalande, *bilaga*.

*Röstförklaring* gjordes av ordförande *Margareta Johansson (v)*, *Liliane Svensson m.fl. (s)*, samt *Urban Johansson (mp)*, *bilaga*.

**Skärholmens stadsdelsförvaltnings** tjänsteutlåtande av den 28 december 2005 har i huvudsak följande lydelse.

### *Bakgrund*

Vårbergs sjukhem var från början byggt som ett långvårdssjukhus för Landstinget. Kommunen tog över ansvaret i samband med ädelreformen. En ombyggnad genomfördes i mitten av 1990-talet men trots stor renovering förblev antalet enkelrum färre än gällande standard. Maxkapaciteten på Vårbergs sjukhem är 301 platser men idag är endast 183 platser belagda.

Vid den inventering av sjukhem i Stockholms Stad som LoBen genomförde och som redovisades i en rapport<sup>1</sup> i september 2003 framkom det att Vårbergs sjukhem var i särklass sämst med mycket låg boendestandard och därför föreslogs avveckling.

Vid Länsstyrelsens tillsyn i november 2003 framkom att verksamheten inte erbjöd fullgod bostadsstandard bland annat på grund av gemensamma hygienutrymmen. Vårbergs sjukhem gav sammantaget mer ett intryck av sjukhus än av eget boende.

2004-04-22 beslöt Skärholmens stadsdelsnämnd att godkänna förvaltningens genomförande-ärende: Framtida utveckling av Vårbergs sjukhem (dnr 303/601-2003). Stadsdelsnämnden gav 2004-06-17 förvaltningen uppdraget att föreslå lämplig placering av det nya boendet för äldre (dnr 303/442-2004). På nämnden 2004-08-26 återremitterades ärendet för att inventera möjligheten att placera boendet på mark utanför det som nämndens majoritet vill göra till naturreservat. De platser som ansetts lämpliga för nytt boende är av Stadsbyggnadskontoret nu föreslagna att bli naturreservat vilket förhindrar möjligheten att bygga där.

---

<sup>1</sup> Inventering av sjukhem i Stockholms stad, 2003, LoBen

Efter en helhetsbedömning av de möjligheter som återstår är en ombyggnad av en fastighet som redan ägs av staden ett fullgott alternativ. Inom området pågår en omstrukturering av fastigheten Frösätra till ett modernt vård- och omsorgsboende. Att ytterligare utöka platsantalet i anslutning till detta kommer att ge goda förutsättningar för hög kvalitet och gott resursutnyttjande. Närområdet är naturskönt och tillgängligt för äldre och funktionshindrade. Gården och utemiljön rustas upp och i anslutning till boendet renoveras samtidigt en parklek vilket ger en livfull miljö.

Stadsledningskontoret avsatte medel för att anlita konsulter för inventering av behovet av vård- och omsorgsplatser i de fyra närliggande stadsdelarna, Liljeholmen, Älvsjö, Hägersten och Skärholmen, den så kallade stadsdelsgrupp 5 eller sydvästra regionen. Konsultfirman Bohlin och Strömberg redovisade i sin rapport<sup>2</sup> att de stadsdelarna Älvsjö, Liljeholmen och Hägersten kommer att klara sitt eget behov av platser då de planerar att bygga egna vård- och omsorgsboenden. Enligt rapporten och en sammanvägd bedömning har Skärholmens stadsdelsförvaltning, efter en avveckling av Vårbergs sjukhem, ett behov av 36 platser i vård- och omsorgsboende.

Stadsdelsförvaltningen har tillsammans med Micasa Fastigheter i Stockholm AB (före detta Familjebostäder servicehus AB) diskuterat hur behovet av vård- och omsorgsboende i Skärholmens stadsdel ska kunna täckas. Ett förslag till ett boende nytt boende i C-huset på Frösätra med 36 platser är presenterat av Micasa Fastigheter i Stockholm AB och stadsdelsförvaltningen ser detta som en möjlig lösning för att täcka behovet av platser om Vårbergs sjukhem avvecklas.

Stadsdelsnämnden föreslår att kommunstyrelsen beslutar om avveckling av Vårbergs sjukhem. Stadsdelsnämnden ansöker om 500 tkr för förprojektering av 36 platser för vård- och omsorgsboende inom fastigheten Frösätra.

## REMISSER

Ärendet har för synpunkter remitterats till stadsledningskontoret.

**Stadsledningskontorets** tjänsteutlåtande av den 20 februari 2006 har i huvudsak följande lydelse.

Vårbergs sjukhem tillhör de före detta långvårdsjukhus som staden övertog av landstinget i samband med Ädelreformen 1992. En ombyggnad av Vårbergs sjukhem genomfördes i mitten av 90-talet, med utgångspunkt i den tidens boendekrav. I dag finns plats för totalt 301 boende på Vårbergs sjukhem, varav 182 platser är belagda. Micasa Fastigheter i Stockholm AB är fastighetsägare.

Skärholmens stadsdelsnämnd har under de senaste 3-4 åren arbetat med frågan om Vårbergs sjukhems framtid. Stadsdelsnämnden beslutade den 22 april 2004 om att pröva möjligheten att bygga ett nytt vård- och omsorgsboende som ersättning till Vårbergs sjukhem. Därefter beslutade nämnden den 16 december 2004 att hemställa hos kommunstyrelsen om att Vårbergs sjukhem avvecklas samt om 0,5 mnkr för utredning om hur erforderliga ersättningsplatser kan tillskapas. Kommunstyrelsen avslog den 11 maj 2005 denna begäran med motivering att Skärholmens stadsdelsnämnd skulle återkomma med förslag till ersättningsboende innan definitivt beslut om avveckling av Vårbergs sjukhem fattas.

Under våren 2005 genomfördes en fördjupad genomgång av befintliga platser och framtida behov av platser i särskilt boende i de stadsdelsnämnder som ingår i stadsdelsgrupp 5 (Skärholmen, Hägersten, Älvsjö och Liljeholmen). I utredningen framkom att Skärholmen i första hand kan planera för nämndens egna behov av platser som ersättning till Vårbergs sjukhem. Vidare framkom att Liljeholmens stadsdelsnämnd, som idag köper ett stort antal platser på Vårberg, kan klara sitt behov på annat sätt inom det egna stadsdelsnämndsområdet. I utredningen framkom även ett förslag till alternativa lokaler som ersättning för Vårberg, en del av Frösätra äldreboende

---

<sup>2</sup> Rapporten: Planering för äldreboende i sydvästra regionen, Hägerstens, Liljeholmens, Skärholmens och Älvsjö stadsdelsförvaltningar, 2005

som stadsdelsnämnden tidigare återlämnat till fastighetsägaren Micasa AB och som sedan dess står tom.

Skärholmens stadsdelsnämnd beslutade den 26 januari 2006 att föreslå kommunstyrelsen att besluta om avveckling av Vårbergs sjukhem samt att hos kommunstyrelsens ekonomiutskott ansöka om 0,5 mnkr för förprojektering avseende 36 platser i ett nytt vård- och omsorgsboende inom Frösätra.

#### *Ärendets beredning*

Ärendet har beretts inom välfärd och utbildningsavdelningen. Genomförandegruppen för utbyggnad av äldreboenden har behandlat ärendet den 13 januari 2006.

#### *Stadsledningskontorets synpunkter*

Stadsledningskontoret anser att Vårbergs sjukhem med nuvarande utformning inte uppfyller stadens krav på ett modernt vård- och omsorgsboende. Länsstyrelsen har vid tillsyn av Vårbergs sjukhem också slagit fast att verksamheten inte erbjuder fullgod boendestandard enligt dagens krav.

Genomförandegruppen för utbyggnad av äldreboenden tillstyrkte redan den 1 september 2004 inriktningen att avveckla Vårbergs sjukhem, dock med tillägg att frågan om ett eventuellt ersättningsboende måste utredas ytterligare.

I den utredning om gemensamma behov av vård- och omsorgsboenden som genomfördes i stadsdelsgrupp 5 under våren 2005, framkom dels att de andra stadsdelsnämnderna i stadsdelsgrupp 5 kunde lösa sina behov inom sina respektive stadsdelsnämndsområden och dels att ett ersättningsboende till Vårbergs sjukhem var möjligt att tillskapa. Vid genomförandegruppens möte den 13 januari 2006 ansåg gruppen att det är positivt att lokaler inom Frösätra äldreboende som under en längre tid stått tomma kan komma till användning som vård- och omsorgsboende. En ombyggnad av dessa befintliga lokaler kan med stor sannolikhet göras till lägre kostnad än att bygga ett nytt vård- och omsorgsboende. Genomförandegruppen tillstyrkte Skärholmens stadsdelsnämnds begäran att avveckla Vårbergs sjukhem samt tillstyrkte ansökan om stimulansbidrag om 0,5 mnkr för förprojektering avseende 36 platser i ett nytt vård- och omsorgsboende inom fastigheten Frösätra.

Stadsledningskontoret anser att förslaget om att ersätta Vårbergs sjukhem med ett nytt vård- och omsorgsboende inom Frösätra är bra. Det är positivt att befintliga och disponibla lokalresurser inom Frösätra utnyttjas effektivt. Utöver ersättning med 36 platser inom Frösätra tillkommer även ytterligare platser inom Fruängsgården i Hägersten och planering för nya platser inom Kastanjen i Liljeholmen har påbörjats. Enligt befolkningsprognosen för stadsdelsområde 5 kommer också antalet äldre över 80 år att minska under kommande år. Det är viktigt att nämnden under förprojekteringen av Frösätra noga följer utvecklingen av andra projekt inom stadsdelsgrupp 5 och tar hänsyn till eventuella ändrade förutsättningar.

Nämnden förhyr enligt uppgift från stadsdelsförvaltningen knappt 19 000 kvm i Vårbergs sjukhem till en årshyra om ca 15,6 mnkr. Fastighetens bokförda värde uppgår till ca 75 mnkr. Enligt gällande ramavtal ska nämnden vid avflyttning slutbetala eventuella hyrestillägg som Micasa inte rimligen kan tillgodogöra sig på annat sätt. Nämnden redovisar inga sådana kostnader. Det är viktigt att nämnden har ett nära samarbete med Micasa om tidplan och utfasning av hyreskostnader i samband med avveckling av hyresförhållandet och avflyttning.

Stadsledningskontoret bedömning är att nuvarande Vårbergs sjukhem som fastighet inte har fortsatt strategisk betydelse för stadens verksamheter. Stadsledningskontoret ser därför positivt på att hyresförhållandet avvecklas. Fastigheten kan provas att utnyttjas för annat ändamål, t ex för bostadsbyggande.

Kommunfullmäktige har i bokslut avsatt medel för kostnader i samband med ny-, om- och tillbyggnad av särskilda boenden för äldre. Sådant stimulansbidrag utgår inte för kostnader för lokaler som ska avvecklas vilket nämnden bör vara medveten om.

Stadsledningskontoret föreslår att kommunstyrelsen godkänner Skärholmens stadsdelsnämnds ansökan om stimulansbidrag om 0,5 mnkr för förprojektering av ett nytt vård- och omsorgsboende om 36 platser inom fastigheten Frösätra.

När behov av medlen uppstår ankommer det på nämnden att i samband med tertialrapport begära motsvarande budgetjustering. Det är viktigt att budgetjustering begärs under samma verksamhetsår som kostnaden uppstår. Begäran om budgetjustering ska vara en beslutsats i tertialrapporten.

## RESERVATIONER M.M.

### Skärholmens stadsdelsnämnd

Reservation anfördes av Britt-Marie Lagerqvist m.fl. (m), Jan Jönsson m.fl. (fp) samt Michael Nordstedt (kd) enligt följande.

Skärholmes stadsdelsnämnd föreslås besluta

1. att ärendet återremitteras till förvaltningen med uppdrag att utreda sjukhemsplatsbehovet i relation till stadens totala behov largöra var specialenheterna på sjukhemmet placeras komplettera tjänsteutlåtandet med ett alternativ som innebär byggande av ett nytt sjukhem
2. att därutöver anföras

Vi ställer oss frågande till att planerna på ett helt nytt, modernt och attraktivt sjukhem helt skrotats, trots de stora ansträngningar som gjorts av förvaltningen under flera år. Vi vill att alternativet att bygga ett nytt sjukhem också ska redovisas.

Vi vill att ärendet återremitteras och omarbetas i enlighet med tidigare intensioner. Det är anmärkningsvärt att dessa nya planer för sjukhemmet nu föreslås till beslut utan att det presenterats och diskuteras i nämnden. Vi finner det därför inte möjligt att vid dagens sammanträde fatta beslut i ärendet och yrkar på återremiss. Därvid vill vi ha tillgång till ett fullständigt beslutsunderlag i vilket bland annat nedanstående frågeställningar beaktas.

Vi ser inte bildandet av naturreservatet som ett hinder för sjukhemsbygget. Platsen som nämnden valde ligger vid gränsen till Mälarhöjden. Naturreservatet är snarare ett svepskäl för stadshusmajoriteten som inte är intresserade av att ens utreda byggandet av ett nytt och modernt sjukhem, något som våra partier reserverat sig för i kommunstyrelsen.

Förvaltningens tjänsteutlåtande behöver kompletteras med flera viktiga aspekter för att beslut ska kunna fattas i frågan.

Vi ställer oss frågande till hur behovet av platser plötsligt sjunkit till 36 stycken, när det enligt vår bedömning sett utifrån stadens totala behov, snarare behövs mellan 70-90 platser.

Det framgår inte i tjänsteutlåtandet var de specialenheter som idag finns på Vårbergs sjukhem kommer att placeras. När de tidigare planerna på ett nytt sjukhem presenterades skulle dessa få en helt egen byggnad. Inom ett sjukhem med så få platser som 36 stycken finns det inte underlag för att hålla med lokaler och personal för rehabilitering, sjukgymnastik och arbetsterapi i den utsträckning som för närvarande vid Vårbergs sjukhem eller vid ett sjukhem som planeras för 70-90 platser. Detta anser vi vara en allvarlig nackdel med ett "bantat" sjukhem.

Särskilt uttalande gjordes av Margareta Johansson (v), Liliane Svensson m.fl. (s), samt Urban Johansson (mp). Britt-Marie Lagerqvist m.fl. (m), Jan Jönsson m.fl. (fp) samt Michael Nordstedt (kd) ansluter sig till särskilda uttalande enligt följande.

Förvaltningen skriver;

I arbetet med de nya vård- och omsorgsplatserna ska personalen beredas möjlighet att delta i processen.

Det är mycket viktigt att man tar till vara den erfarenheten som personalen har, men även de anhörigas.

I samverkan med Design & Health har förvaltning, personal och anhöriga tagit fram en mycket bra rapport Hälsofrämjande Boende- och Arbetsmiljö som värdegrund inom Äldreomsorgen. Den rapporten får inte bli en hyllvärmare utan bör beaktas i planeringen av ombyggnation inom fastigheten Frösätra.



Röstförklaring gjordes av Liliane Svensson m.fl. (s), Margareta Johansson m.fl. (v), Urban Johansson m.fl. (mp) enligt följande.

Vårbergs sjukhem har av stadens utredare bedömts inte fylla de krav som man kan ha på ett äldreboende. Med anledning av det så gav Skärholmens stadsdelsnämnds majoritet förvaltningen i uppdrag att tillsammans med Design & Health, personal och anhöriga ta fram hur ett bra boende skulle kunna utformas. Det resulterade i rapporten Hälsofrämjande Boende- och Arbetsmiljö som värdegrund inom Äldreomsorgen. Hela arbetet bekostades av pengar från kompetensfonden. Moderaterna och folkpartiet har hela tiden lämnat beslut som avser kompetensfonden utan eget ställningstagande.

Vårt mål har varit att få till stånd en ny byggnad. Det har inte gått med tanke på stadens helhetsansvar för överkapacitet av lokaler/byggnader som finns. Det är angeläget att det blir en förändring vad gäller de boendes situation på Vårbergs sjukhem, att detta inte dras i långbänk.

Vi har därför valt att idag fatta beslut enligt förvaltningens förslag. Vi har även lämnat ett särskilt uttalande för att markera personalens och de anhörigas betydelse i framtagandet vård- och omsorgsboendet i fastigheten Frösätra.