

Till KS

STOCKHOLMS STAD
Kommunstyrelsen
KF/KS Kansli

Ink. 2006 -02- 2 2

Gör Norra Djurgårdsstaden och Värtan till ny föregångare på miljöområdet

Dnr: 303-857/2006
Till: RVII

Hammarby Sjöstad har blivit en miljöinriktad stadsdel som har fått stor uppmärksamhet, också utanför landets gränser. Utbyggnaden av Hammarby Sjöstad påbörjades under 1990-talet och genom de krav som ställdes om miljövänlig teknik, energisparande och liknande åtgärder har staden påverkat byggare, utvecklare av miljöteknik och även boende till ett mer miljövänligt tänkande. Erfarenheterna från arbetet med utvecklingen av Hammarby Sjöstad och ska tas tillvara i programmet om miljöanpassat byggande och i miljöprogrammet som revideras under våren 2006. Programmet för miljöanpassat byggande förbinder sig byggherrar att följa vid tecknandet av exploateringsavtal. Det innebär en lägsta nivå för miljöanpassning, men fler steg kan tas i riktning för att minska miljöbelastning och energiförbrukning. Vi tycker att Stockholm ska vara pådrivande i arbetet för ett ekologiskt hållbart samhälle. Vi ska använda vår möjlighet att genom samverkan med byggherrar, producenter av miljöteknik och arkitekter ställa krav på åtgärder som genom insatser på lokal nivå också ger avtryck på global nivå. Norra Djurgårdsstaden har med sitt läge i närheten av Nationalstadsparken och vattnet goda förutsättningar för att bli ett populärt bostadsområde som dessutom kännetecknas av framåtsyftande miljötankande både vad gäller resursutnyttjande i byggandet och energianvändning såväl som byggnadsmaterial och olika former för lokal energiframställning. I planeringen och byggandet är det viktigt att utnyttja den goda erfarenheten och lärdomar från Hammarby Sjöstad, med t. ex. en strukturerad miljösamordning och genomtänkt utbyggnad av infrastruktur för transporter och avfall och vikten av att tidigt planera för god tillgänglighet. Det som var lyckade projekt i Hammarby Sjöstad, t. ex. när det gäller energilösningar, måste utvecklas till standard i ett nytt spjutspetsområde.

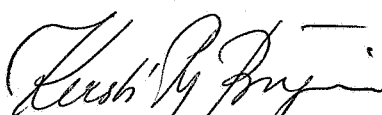
Norra Djurgårdsstaden ska bli ett varierat och attraktivt bostadsområde med blandade upplåtelseformer. Hyresrätter, bostadsrätter, kooperativa hyresrätter och kollektivboende bör rymmas i den nya stadsdelen.

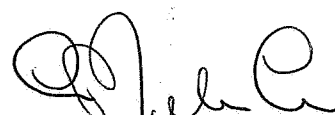
En ny utmaning för Norra Djurgårdsstaden är att kombinera målsättningarna om att pressa produktionskostnaderna och därigenom skapa billiga bostäder som alla kan efterfråga med kravet på åtgärder för att skapa ett långsiktigt ekologiskt hållbart samhälle. .

Därför vill vi uppdra åt stadsledningskontoret att

1. tillsammans med berörda förvaltningar göra Norra Djurgårdsstaden till ett spjutspetsområde inom miljö- och energiteknik med en strukturerad miljösamordning.
2. staden bör även se över möjligheten att för framtiden miljöanpassa den befintliga bebyggelsen i Hjorthagen.

Stockholm den 22 februari 2006


Kersti Py Börjeson (s)


Ann-Margarethe Livh (v)


Viviann Gunnarsson (mp)