

Bilaga 14:9 till kommunstyrelsens protokoll den 22 juni 2004, § 11

KS 2004-06-22

Ärende 11

Bostäder på Årstälänken

Motion av Iris Birath (v) (2001:22)

Ewa Samuelsson (kd)

Förslag till beslut

1. att i huvudsak tillstyrka förslaget till beslut.
2. att därutöver anföra följande.

Man kan konstatera att majoriteten svängt när det gäller att bebygga Årstälänken när den läggs ner till följd av att Södra Länken öppnar. I sin reservation i Gatu- och fastighetsnämnden avstyrkte man förslaget om att bebygga Årstälänken med hänvisning bl a till att en detaljplan för Årstafältet antagits. Detta gäller ju egentligen fortfarande.

Inte desto mindre bör ett planeringsarbete upptas för att nyttja den hårdgjorda yta som Årstälänken utgör. Området kring Sandfjärdsgatan och Valla Torg skulle må väl av fler bostäder. En omfattande bebyggelseplanering finns i och med det sk Årstastråket som i hög grad berör just detta område. När arbetet fortskrider i planeringen av fler bostäder i hela detta område bör bostadsbyggande på Årstälänken balanseras genom en minskad byggnation jämfört med planerna för den del av Årsta som ligger närmast Sandfjärdsgatan/Valla Torg och som ingår i planerna för Årstastråket.

Utformningen av bostäder på Årstälänken har stor betydelse för att inte försämra tillgången och känslan av närhet till Årstafältet. Till följd av fältets läge och att det är inringat av bilvägar har nyttjandet av fältet varit mycket begränsat. Med de investeringar som nu ska ske och när Årstälänken läggs ner finns möjligheter att Årstafältet kan bli betydligt mer utnyttjat. Då får inte nya bostäder verka som ett hinder utan exploateringsgraden och valet av typ av bostäder måste underlätta tillgången till fältet.