



Handläggare: Jette Harboe
Region Ytterstad
Park- och gatubyrån
Tel: 508 274 83
jette.harboe@gfk.stockholm.se

2005-03-08

Dnr 05-680-951

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

**Sundby friområde, byggande av dammar, broar och parkvägar längs
Nälsta dike, genomförandebeslut.**

FÖRSLAG TILL BESLUT

Gatu- och fastighetsnämnden fattar genomförandebeslut om byggande av parkvägar, broar och dammar vid Nälsta dike.

Göran Gahm
tf

Eva Olsson
tf

Bo Gyllsdorff

SAMMANFATTNING

Det stora grönområdet längs Nälsta dike öppnas upp och görs mera attraktivt för människor att vistas i genom att parkvägar, broar och dammar byggs längs diket. Den biologiska mångfalden i området ökar bl a genom de nya dammarna.

Projektet är kostnadsberäknat till 7,5 mnkr och anläggandet sker under 2005-2006. Av kostnaderna belastar 5,5 mnkr park- och väghållningsinvesteringarna. 2,0 mnkr betalas som grönkompensation för anslutningsvägen från Bromstensvägen till kvarteret Korsräven och exploatering vid Spångavägen.

UTLÅTANDE

Bakgrund

Det är av stor vikt att vidmakthålla Stockholms gröna kilar för att underlätta för såväl människor som djur att röra sig mellan olika områden. Stadens viktiga grönområden förbinds genom parkvägar. På den grönkarta

som färdigställdes av Stadsbyggnadskontoret 2002 visas såväl befintliga stråk som felande länkar. Det aktuella parkvägsstråket är en sådan felande länk.

Projektet innebär att en ny, ca 350 m lång, belyst och asfalterad gång- och cykelväg anläggs på sträckan mellan Spångavägen och Klarbärsvägen. Denna sträcka är den felande länken i ett gång och cykelstråk som går mellan Lillsjön och fram till Spångavägen.

Ytterligare anläggs en grusbelagd gångväg mellan Klarbärsvägen och Arrendevägen.

Vägen slingrar sig längs Nälsta dike och passerar ån på fyra träbroar och två stenbroar. Tre befintliga träbroar ersätts med nya och en ny byggs. Två befintliga stenbroar görs i ordning. Nälsta dike kommer att vidgas på två ställen så att dammar med öppen vattenspegel bildas. Vid en av dammarna byggs en träbrygga som gör det möjligt att nå vattnet även om man har funktionshinder.

I den mellersta delen av området, nära Klarbärsvägen finns en södervänd, igenvuxen skogsslänt, som glesas ut för att frilägga gamla husgrunder och vackra stenformationer. Detta kommer att göra området mera tryggt och trevligt att vistas i. Intill industriområdet vid Arrendevägen kommer träd och buskar att planteras.

Risker/hänsynstaganden

Ny tillfart till industrierna i kvarteret Korsräven vid Arrendevägen från Gamla Bromstensvägen är angelägen. Gatu- och fastighetsnämnden beslutade därför 2004-03-02 att en ny anslutningsväg skall anläggas. Denna anslutningsväg går genom samma parkområde som fortsättningen av det planerade parkstråket. I aktuellt projekt skjuts därför anläggningen av denna del av parkstråket öster om Nälsta dike upp i avvaktan på att anslutningsvägen byggs. Parkvägens läge är beroende av anslutningsvägens placering. I nuläget renoveras endast stenbroarna. Befintlig gångväg kan nyttjas tills klarhet vunnits om den nya anslutningsvägen.

Högspänningsledningar följer hela den aktuella sträckan av Nälsta dike. Ledningsägarna kräver att publika anläggningar inte ligger närmare högspänningsstolparna än 10 m. Vid projekteringen av parkvägarna har hänsyn tagits till detta.

Samråd

Samråd har hållits 2004-04-21 med representanter för stadsdelsförvaltningarna i Bromma och Spånga-Tensta och med allmänheten i området. Förslaget mottogs positivt. Smärre kritiska synpunkter har beaktats.

Konsekvenser

-ekonomiska

Genom upprustningen blir området mer attraktivt och lättillgängligt. För att bibehålla anläggningen efter garantitidens utgång krävs något högre skötselnivå än idag.

-miljö

Den biologiska mångfalden ökar genom byggandet av dammarna.

-konsekvenser för barn

Området blir mera spännande att vistas i för både barn och vuxna.

-kompensation för ianspråktagen grönyta

Projektet är delvis en grönkompensationsåtgärd. Finansieringsbidrag kommer från anslutningsvägen från Bromstensvägen till kvarteret Korsräven och från exploatering vid Spångavägen.

-tillgänglighet

Tillgängligheten ökar genom att det byggs nya parkvägar och en brygga vid en av dammarna.

Kontorets förslag/synpunkter

Kontoret föreslår att upprustningen godkänns och att nämnden fattar ett genomförandebeslut.

SLUT