

Kontaktperson
Anne-Christine Ehn
Telefon: 08 508 261 64

Utbyte av befintliga oljepannor till fjärrvärme, värmepump eller vattenburen el beroende på respektive fastighets förutsättningar

1. Projektets mål, syfte och förväntade resultat

Projektet innebär att befintliga oljepannor rives och ersättes av alternativa värmekällor, det kan vara fjärrvärme, bergvärme eller vattenburen elvärme. Målet med projektet är att minska utsläppen från oljeeldning. De förväntade miljöeffekterna är renare närmiljö, då barnstugorna ofta är av enplanstyp och ligger i närhet eller i boendemiljöer samt minskade växthusgaser (globalt).

2. Översiktlig projektplan

Projektet av utbyte från oljepannor till alternativa värmekällor måste genomföras under sommarhalvåret av klimattekniska skäl. Affärsområde barnstugor anser det realistiskt att kunna genomföra utbyte av 4 - 6 st. oljepannor per år, sammanlagt så rör det sig om totalt ca: 20 st. oljepannor som behöver ersättas. Fastigheterna kommer att prioriteras utifrån oljepannornas status samt med hänsyn till närområdena.

3. Översiktlig projektorganisation

Ansvariga för projektets genomförande blir förvaltare/driftledare i samråd med stadsdelsförvaltningarna respektive privat verksamhet. Varje delprojekt kommer att ta ca: 4-5 veckor i anspråk, dock kan flera projekt genomföras samtidigt.

4. Beskrivning av projektets kostnader, intäkter och finansiering

Kostnaderna för att byta ut oljepannor mot alternativa värmekällor varierar beroende vad för alternativ som anses lämpligt för respektive objekt. Generellt så ligger kostnaden mellan ca: 100 000 till 200 000 kr per objekt. Kostnaden varierar beroende på om vattenburen elvärme, fjärrvärme eller bergvärmepump installeras. Total kostnad för utbyte av 20 st. oljepannor uppskattas till 5 mnkr. De minskade värmekostnader kommer att tillgodoräknas hyresgästen, stadsdelarna respektive privata.

5. Projektets påverkan på framtida kostnader och kostnadseffektivitet

Projektet kommer att minska värmekostnaderna för de verksamheter som brukar fastigheterna. Resursförbrukningen av fossila bränslen såsom olja minskas med 100 % på de fastigheter som berörs. Även verkningsgraden av

energiutnyttjandet kommer att öka, det innebär att erhållen värmeenergi ? energiuttag förhållandet förändras till det bättre.

6. Projektet i relation till miljöprogrammet och växthusprogrammet

Projektet kommer att innebära att växthusgaserna minskar, och antal oljeuppvärmda barnstugor minskar med ytterligare 5 % gentemot det totala barnstugebeståndet.

7. Projektets pådrivande roll

Projektet kommer att påverka miljön i närområdet kring respektive barnstuga genom minskade utsläpp samt att Stockholm fortsätter sitt globala arbete vad gäller att minska av växthusgaser.

8. Uppföljning, dokumentation, erfarenhetspridning

Minskade energikostnader kommer att tillgodoräknas verksamheterna, både kommunala och privata. I de kommunala verksamheterna kan uppföljning ske ute i stadsdelsförvaltningarna. Goda exempel på alternativa värmekällor kommer att rekommenderas vidare.

9. Risk Vid bergvärme kan det förekomma osäkerhetsfaktorer i samband med borrning m.m.