

Handläggare: Urban Edvardson
Region Innerstad tel: 508 2 6227
Christer Fliesberg
Region Ytterstad tel: 508 2 6104

2002-12-12

Dnr 2002-684-2920

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

**Hundstallets behov av nya lokaler –
skrivelse från Ann-Marie Strömberg m. fl. (v)**

FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Gatu- och fastighetsnämnden beslutar godkänna kontorets redovisning
angående Hundstallets behov av nya lokaler.

Olle Zetterberg

Göran Gahm

Solveig Svedgård

UTLÅTANDE

Ann-Marie Strömberg har i skrivelse till nämnden 2002-09-10 (**bilaga 1**)
begärt en redovisning av evakueringsläget för Hundstallet.

Svenska Hundskyddsföreningens beslut att flytta från området var baserat
på de störningar för djuren som arbetena (främst sprängningsarbeten) med
den närbelägna Norra Länken skulle innebära. Byggstart för Norra Länken
avses nu enligt Vägverket påbörjas tidigast under slutet av år 2005.

Stadens planer på att exploatera Gasverksområdet inklusive
Storängskroksområdet torde innebära att samtliga arrendatorer måste flytta
därifrån. En ny detaljplan för området beräknas föreligga under senare
hälften av år 2004 varefter husbyggnadsarbetena kan påbörjas. Området
måste dock dessförinnan saneras från markföroreningar. Samtliga
arrendatorer (utom Svenska Hundskyddsföreningen som förutsatts flytta till
Åkeshov) har därför sagts upp för avflyttning till årsskiftet 2002/2003.
Marksaneringsarbetena avses på åtkomliga delar av området påbörjas redan

under år 2003. För Hundstallets del löper arrendeavtalet till årsskiftet 2003/2004 varefter detta område kan saneras såvida inte överenskommelse om tidigare avflyttning kan ske.

För att bereda hundstallet nya lokaler har en ny detaljplan tagits fram för ett hundstall vid Åkeshovs slott. På övervåningen i den nya byggnaden avses även ett katthem inrymmas.. Detaljplanen har överklagats vilket lett till att regeringen upphävt beslutet att anta planen vilket gjort att ärendet dragit ut på tiden.

Anledningen till att regeringen den 22 augusti 2002 beslutade att upphäva kommunfullmäktiges beslut att anta den nya detaljplanen för hundstall vid Åkeshov var att något utställningsutlåtande inte färdigstälts och att de som inte fick sina synpunkter tillgodosedda underrättades om detta på föreskrivet sätt.

Stadsbyggnadskontoret har därför ”backat” i planprocessen och gjort om därifrån det blev fel genom att upprätta ett utställningsutlåtande som nu skickats till de som inte fått sina synpunkter tillgodosedda. Därefter har förslaget till detaljplan som är oförändrat återigen godkänts av stadsbyggnadsnämnden den 17 oktober 2002. Detaljplanen bereds nu av stadsbyggnadsroteln inför antagande i kommunfullmäktige.

När och om fullmäktige återigen antar detaljplanen finns naturligtvis möjlighet för sakägare att överklaga detaljplanen igen. Det finns dock goda skäl tro att detta inte blir en långdragen process eftersom både länsstyrelsen och regeringen är inlästa på och känner till ärendet sedan tidigare.

Kontoret utgår ifrån att Hundstallet skall flyttas till Åkeshov. Om ny detaljplan inte föreligger i sådan tid att Hundstallet kan flytta till Åkeshov senast den 31 december 2003 måste tillfälliga lösningar sökas. Även i det fall planen inte antas och vinner laga kraft måste tillfälliga lösningar sökas i avvaktan på att en ny plats hittas och ny detaljplan upprättas.

Kontoret har därför i samråd med Hundskyddsföreningen sökt efter tillfälliga lösningar. Flera förslag har tagits fram både i Stockholm och andra kommuner, men alla har ännu inte hunnit undersökas. Kontoret jobbar i samråd med Hundskyddsföreningen vidare för att hitta en provisorisk lösning under den tid som erfordras fram till dess den nya anläggning blir klar.

SLUT