

Handläggare: Tomas Victorin  
Region Ytterstad, Markbyrå  
Tel: 5082 7080  
[tomas.victorin@gfk.stockholm.se](mailto:tomas.victorin@gfk.stockholm.se)  
Dnr 03-930-2300

2003-09-12

Till  
Gatu- och fastighetsnämnden

**Angående planerad återvinningsanläggning Tornväktargränd, Riksby.  
Svar på skrivelser från Bromma stadsdelsnämnd och Jan Tigerström  
(m)**

### FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Gatu- och fastighetsnämnden godkänner denna redovisning.
2. Gatu- och fastighetsnämnden besvarar stadsdelsnämndens skrivelse med att överlämna och åberopa detta tjänsteutlåtande

Olle Zetterberg

Solveig Svedgård

Gunnar Jensen

### SAMMANFATTNING

Bygglovets för en ny återvinningsanläggning på fastigheten Torntrappan 1 i Riksby har överklagats. Fastigheten uppläts av kontoret med arrende för 12 år sedan och kontoret tycker den är utmärkt för ändamålet. En snabb utredning av alternativ plats vid Lintaverken har begärts. Kontoret har pekat på en sådan plats - som ej är prövad ur miljö- eller plansynpunkt - och avvaktar nu renhållningsförvaltningens ställningstagande.

### UTLÅTANDE

#### Bakgrund

Renhållningsförvaltningen disponerar sedan 1991-09-01 fastigheten Torntrappan 1 i Riksby med arrende. Ändamålet är enligt avtalet anslutnings- och återvinningsstation för hushålls- och industriavfall. Anläggningen som ursprungligen tänkts som ersättning för den på åttiotalet nedlagda stationen i Lillsjönäs har dock hittills inte förverkligats varför västerortsborna varit hänvisade till Lövsta för att lämna avfall för återvinning. Under våren fick renhållningsförvaltningen bygglov för en återvinningsanläggning på fastigheten efter bl a gatu- och fastighetskontorets tillstyrkan. Bygglovets är överklagat.



Kontoret menade – nu som vid upplåtelsen för 12 år sedan – att platsen är utmärkt för ändamålet, inom flygplatsens bullermatta, ett 100-tal meter från närmaste bostäder och med god infart från Bällstavägen. Till kontoret har inkommit förslag från stadsdelsnämnden, och från gatu- och fastighetsnämnden har kontoret fått i uppdrag att bereda skrivelse från Jan Tigerström (m), båda med hemställen att skyndsamt undersöka förutsättningarna för en placering av en återvinningsanläggning i närheten av Lintaverken i Ulvsunda (bil 1 och 2).

### **Kontorets överväganden**

Det är angeläget att en ny återvinningstation tillkommer i inre Västerort. Lövstaanläggningen är för avlägsen. De långa resvägarna förorsakar sannolikt en del otillåten soptippning på obebyggd mark i Bromma.

Förslaget till återvinningsstation i Torntrappan 1 har väckt en rad invändningar, både från grannar och från boende på Bällstavägen. Bygglovet är överklagat i länsstyrelsen. Kontorets uppfattning är dock som nämnts fortfarande att platsen är utmärkt för ändamålet.

I anledning av stadsdelsnämndens skrivelse har kontoret under hand diskuterat med renhållningsförvaltningen och nämnt ett antal tänkbara lokaliseringar, bl a en plats omedelbart öster om Lintaverken. Här kan fö nämnas att Skafab tidigare – medan området förvaltades av luftfartsverket - fått bygglov för en anläggning söder om Lintaverken, men tomträtthavaren överklagade bygglovets och detta projekt genomfördes inte. Gatu- och fas-

tighetskontoret motsätter sig bestämt en förläggning till parklandskapet kring Lillsjön, söder om Lintaverken.

Nu avser således renhållningsförvaltningen pröva det aktuella alternativet, markerat på kartan nedan, i samråd med kontoret och andra berörda organ.

### **Kontorets förslag/synpunkter**

Kontoret anser inte att det alternativa förslaget uppvisar några omedelbara fördelar. Det ligger sämre till i förhållande till bebyggelsen i Bromma. Det är inte prövat ur miljö- och plansynpunkt och det berör grön mark. Men det är å andra sidan inte helt orealistiskt. Kontoret föreslår därför att man avvaktar renhållningsförvaltningens utredning och ställningstagande i frågan om möjligheterna att använda denna plats, som kan förväntas inom kort tid, innan ställning tas i valet mellan de två lägena.

**SLUT**

