



Handläggare: Martin Holmberg
Fastighetsförvaltningen
AO Sjukhem
Tel: 508 269 60
martin.holmberg@gfk.stockholm.se

2001-02-20

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

**Nybyggnad av gruppbofastad på fastigheten Vitmåran 1 i Hässelby.
Slutredovisning**

FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Gatu- och fastighetsnämnden godkänner slutredovisningen och lägger rapporten till handlingarna.

Olle Zetterberg

Lars Callemo

Eva Olsson

UTLÅTANDE

Fastighetsförvaltningen har under 2000 slutfört nybyggnaden av gruppbofastad beställd av Hässelby-Vällingby sdf som beslutades av gatu- och fastighetsnämnden 1999-03-09

Projektet har omfattat nybyggnad på en tomt där det tidigare låg en barnstuga. Genom den nya gruppbofastaden har 4st moderna och funktionella lägenheter tillskapats. Projektet genomfördes som en totalentreprenad.

Byggekostnaden blev något dyrare än budgeterat, 5 874 000 mot budgeterat 5,7 milj. Hyran räknas ut som en självkostnadshyra med 33 års avskrivning och rak amortering. Kontrakt tecknas med Hässelby-Vällingby sdf.

SLUT