

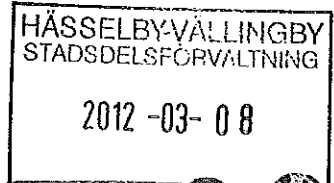


HÄSSELBY-VÄLLINGBY  
STADSDELSNÄMND

PROTOKOLL 1-2012

23 februari 2012

NÄRINGSLIVSRÅDET



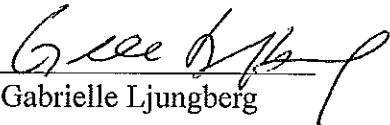
09

**Närvarande:**

Leif Larsson	Stadsdelsnämnden, ordförande
Helen Jäderlund Eckardt	Stadsdelsnämnden
Staffan Lundmark	Vinsta företagsgrupp
Robert Österdahl	Riddersviks gård
Marie Engström	Vinsta företagsgrupp
Tom Melikvist	Ekenman Fastigheter
Rolf Andersson	KF Fastigheter
Lars Jakobsson	Hej Hässelby
Mats Arenander	Företagarna i Sth stad
Lars-Åke Davidsson	NyföretagarCentrum
Roger Jonsson	SBR
Mats Carinder	Avd Stadsdelsmiljö o Teknik
Gabrielle Ljungberg	Avd Stadsdelsmiljö o Teknik

Anmäلت förhinder: Fredrik Bojerud, Swaraj Paul.

Sekreterare:

  
Gabrielle Ljungberg

Justeras 6 13 2012

  
Leif Larsson

  
Mats Arenander

- §1 **Öppnande av sammanträde mm.**  
Leif Larsson hälsade välkommen till dagens sammanträde och förklarade mötet öppnat.  
Till justerare av dagens protokoll utsågs Mats Arenander.  
Dagordningen godkändes.
- §2 **Åkermyntan utveckling och framtida visioner – Håkan Hyllengren**  
Håkan Hyllengren, projektutvecklare från Citycon, berättade om framtidsvisionerna för Åkermyntan. Citycon, som är ett finskt företag, har sin nisch mot mindre centrum, så kallade närcentrum, där matvaruaffär är ”motorn” i centru-

met men där det också bör finnas vårdinrättning, bibliotek m.m.

Åkermyntan kommer att renoveras och man har redan börjat fräscha upp innemiljön. Byggnaden kommer att utvidgas c:a 11 m ut mot parkeringen. Schaktning för detta påbörjas i vår och p-platserna ska iordningsställas under hösten. Baksidan p-plats, där förskolan ligger, får vänta med upprustning i avvaktan på planering av ev. bostäder, en byggrätt finns där enligt detaljplan..

### §3 **Presentation av Gröna Hantverksbyn – L-Å Davidsson**

Lars-Åke Davidsson visade bilder på hur Gröna Hantverksbyn kan se ut. Det är arkitektbyrån Tema som ritat. Det planeras för 300-400 arbetsplatser. Gatorna kommer att bli breda brandgator, där stora bilar (24 ton) kan ta sig fram. Luftningstornen för/från Förbifarten, kommer att bli lättåtkomliga. Närmast bostadsområdet planeras enplanshus. En gemensam administration (2 personer) för hantverkarna planeras. Det är angeläget att driftkostnaden för området blir låg. Kostnad för bygget beräknas till ca 300 miljoner kronor.

Rolf Andersson tipsade om ett liknande område i Haninge och Lars Jakobsson frågade om där planeras för kvällsaktiviteter såsom bowling, fotboll eller likanden.

### §4 **Aktuell information från Stockholm Business Region (SBR).**

Roger Jonsson är företagslots från SBR. Kontoret består av 14 personer som arbetar tätt ihop med FGS (FöretagsGrupperna Stockholm). Rogers uppgift är bland annat att lyssna på de önskemål/problem företagen kan ha samt förmedla kontakter. SBR har för närvarande ett uppdrag att försöka få fram 50.000 arbeten i söderort.

Diskussion förs att flytta den fryskrävande verksamheten från slakthusområdet i Globen till Larsboda.

I Lundaområdet nordväst om Schenkers område planeras bostäder.

En diskussion om varuflödet i Stockholms län startade och fråga kom upp om var ansvaret ligger. Transporter på vattenvägar togs upp som alternativ.

Vinsta företagsgrupp är intresserad av att få slakthusföretagen till området.

### §5 **Aktuell information från rådets övriga ledamöter.**

*Staffan Lundmark:* Svenska Smakupplevelser planerar att hyra in sig i före detta STC:s lokaler.

*Mats Arenander:* Årets företagare är utsedd. Det blev Olle Nyberg Chark för styckning av kött; fläskytterfilé.

*Lars-Åke Davidsson:* Nyföretagarcentrum har tvingats minska på sin utövning. Man hoppas dock få medel från ytterstadssatsningen.

Cirka 170.000 människor berörs idag av Brommaplan som boende eller som arbetande i västerort. En ombyggnadsplan av kommersiell art planeras.

*Mats Carinder:* Till nämndmötet 20 mars kommer bland annat följande ärenden



att behandlas: bostäder vid kv. Skogstjärnan söder om Lövstavägen , ett 11-våningshus och 3 punkthus i kv. Korthållaren vid Vällingby centrum samt planändring för bl.a. hotellverksamhet på Jämtlandsgatan i kv. Vagnhallen.

*Roger Jonsson:* För bilskrotarna i Stockholm går avtalet ut, men staden behöver sina skrotar. Inga tillfälliga bygglov ges.

*Lars Jakobsson:* Den 22 mars kommer Janne Lundquist till "Hej Hässelby" och talar om företagsanda.

*Tom Mellkvist:* För studenthemmet i Vinsta håller en extern part på att se över avtalen.

*Lars-Åke Davidsson:* Studenthemmet i Vinsta har hyrts ut i andra hand till kriminella, som hotar fastighetsägaren. Hyresgästföreningen har fått allt material för att reda ut.

**§6 Övriga frågor.**

Förslag framkom att höra om Svea fastigheter kan komma till nästa möte och presentera Vällingby parkstad.

Nästa möte är 3 maj 2012 kl 16.00.

---

