

Tillhör § 2, bilaga A1

Fastighets- och saluhallsnämnden
2006-11-09

Ärende 2

Förslag till ny försäljningspolicy
för Fastighets- och
saluhallsnämndens fastigheter

Karin Wanngård m fl (s)

Förslag till beslut

Fastighets- och saluhallsnämnden beslutar

att avslå kontorets förslag

samt

att därutöver anföra följande

Det är med stor bestörtning och oro som vi nu återigen tvingas bevittna hur den borgerliga majoriteten utifrån ideologiska skäl avser att sälja ut stadens fastigheter och markegendomar. Huvudsyftet tycks vara att kunna sänka skatten.

Man tvingar därigenom stadens förvaltningar att utstå stora organisationsförändringar som leder till otrygghet för de anställda samtidigt som de påstådda förbättringarna är mycket tveksamma och oklara.

Vi vet också att en sådan politik inte gagnar lågavlönade och resurssvaga medborgare. De kommer att få en otryggare och svårare vardagssituation genom en ryckig, resurssvagare och därigenom sämre fungerande kommunal service.

Den förra majoriteten satte ansvarsfulla strategiska mål så som rättvisa, utveckling och ekologisk hållbarhet främst för hur staden bäst skulle förvaltas. Stadens fastigheter och stora markegendomar har under många goda år medvetet köpts in för att långsiktigt säkerställa att staden skall kunna ge alla medborgarna en god offentlig förvaltning och service som till exempel barnomsorg, skolväsende, kultur- och fritidsverksamhet, parkskötsel, renhållning, bostäder och en mängd andra viktiga servicefunktioner. Medborgarna förväntar sig att allt detta finns och skall fungera.

Det är allmänt känt att investeringar i fastigheter och markegendomar är ett säkert och bra sätt att spara pengar på samt att långsiktig skapa en trygg ekonomi för framtida

behov över konjunktursvängningarna. Med en god förvaltning av egendomen så ökar användningen och värdet stiger ytterligare.

Stadens stora markegendomar är också viktiga för det rörliga natur- och friluftslivet, vilket måste vara ett strategiskt viktigt mål för staden. Dessutom bidrar markegendomarna till att hela Storstockholmsregionen får del i stora ekologiska värden.