

Tillhör § 7, bilaga B2

Fastighetsnämnden
2008-12-16

Ärende 7

Verksamhetsplan för 2009

Bengt Sandberg m fl (s)

Förslag till beslut

Fastighetsnämnden beslutar

att avslå ärendet med hänvisning till socialdemokraternas reservation i kommunfullmäktige rörande budget för 2008

samt

att därutöver anföra följande

Den borgerliga, ideologiskt motiverade, utförsäljningen av stadens fastighetsbestånd måste avbrytas. Det måste den av flera skäl:

- det som man påstår är en strategisk bedömning av fastighetens värde är i själva verket bara en bedömning av om den är efterfrågad idag
- den utgår från ett generellt och principiellt ställningstagande från majoritetens sida, som inte inbegriper någon lämplighetsbedömning utifrån Stockholms och stockholmarnas behov i framtiden
- den utgår i realiteten ifrån grundantagandet att en marknad i framtiden kommer att kunna möta alla stockholms och stockholmarnas behov på ett bättre sätt och till en lägre kostnad än kommunen. Det innebär dock i själva verket att kommuninvånarna kommer att vara tvungna att ersätta privata aktörer för att på kort sikt möta framtida behov, eftersom man genom utförsäljningarna inskränker kommunens framtida rörelseutrymme.

Till sist innebär givetvis ett minskat rörelseutrymme för Fastighetsnämnden mindre möjligheter att inom ramen för den kommunala fastighetsförvaltningen uppnå angelägna mål inom områden som miljöpolitiken, tillgänglighetsarbetet, vård, omsorg och pedagogik.