



Tid Tisdagen den 17 april 2012 kl 16.30 – 17.15

Plats Stora Kollegiesalen, Stadshuset

Justerat Tisdagen den 24 april 2012

Madeleine Sjöstedt

Jakop Dalunde

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Madeleine Sjöstedt (FP) ordförande

Jakop Dalunde (MP) vice ordförande

Billy Östh (M) §§ 1-14

Peter Jönsson (M)

Anna Cederschiöld (M) §§ 5-16

Lennart Jansson (M)

Per Altenberg (FP)

Elisabeth Svensson (C)

Bengt Sandberg (S)

Sonja Pagrotsky (S)

Nicklas Nilsson (S)

Ewa Larsson (MP) §§ 1-14

Sebastian Wiklund (V)

Tjänstgörande ersättare:

Mikael Eskman (M) för Anna Cederschiöld (M) §§ 1-4

Mikael Eskman (M) för Billy Östh (M) §§ 15-16

Maria Öhman (V) för Ewa Larsson (MP) §§ 15-16

Ersättare:

Mikael Eskman (M) §§ 5-14

Sten-Åke Larsson (M)

Erik Hafström (M)

Johan Möller (M)

Jeanette Hemmingsson (S)

Martin Engman (S)

Karin Falk (S)

Maria Öhman (V) §§ 1-14

Tjänstemän

Förvaltningschefen Juan Copovi-Mena, Karin Dyne-Wernberg, Gunnar Kempe, Christine Oljelund, Eva Olofsson, Jenny Rydåker, Anna Wahlström, borgarrådssekreteraren Jonas Uebel, biträdande borgarrådssekreteraren David Lindberg. Personalföreträdarna Birgitta Andersson och Lotta Häger närvarade §§ 1-11

och §§ 15-16.

§ 12

Utredning om föreslagna byggnader och mark för tillfälliga studentlägenheter. Slutrapport

Dnr 1.6-276/2011

Beslut

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

- 1 Fastighetsnämnden godkänner slutrapporten.

Handlingar i ärendet

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande från den 27 februari 2012.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Madeleine Sjöstedt (FP) finner att nämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av ordföranden Madeleine Sjöstedt m.fl. (FP), Billy Östh m.fl. (M) och Elisabeth Svensson (C) enligt följande:

Ett av de mest prioriterade politikområden för stadshusalliansen är att tillskapa fler studentbostäder. Vi vill att fler studerar här och tar därför uppgiften om att bygga fler studentbostäder på allvar. Det var av den anledningen vi i höstas gav fastighetskontoret i uppdrag att inventera möjligheterna att upprätta studentbostäder inom befintligt bestånd. Byggnader i Hjorthagen, Bredäng och på Sveavägen, tillsammans med markytor på Långholmen och Norra Djurgården samt ett antal äldre bollplaner runt om i staden, utreddes för ändamålet. Ett konkret resultat av detta var Tankebyggarorden i Bredäng som vore möjlig att omvandla, varpå projektering för rivning och evakuering av befintliga hyresgäster nu har påbörjats. Platsen kan komma att ge ett tillskott på närmare 300 studentbostäder.

Det är glädjande att fastighetskontoret i sin slutrapport återkommit med ytterligare byggnader i Hjorthagen – Starkströmmen och en byggnad vid Hjorthagens Idrottsplats – som vore möjliga att omvandla. Då det är stadens exploateringskontor respektive idrottsförvaltning som äger byggnaderna respektive marken är det nu upp till dessa att gå vidare med dessa projekt. Då skapandet av studentbostäder är en prioriterad fråga, vilket poängteras i stadens budget, är det viktigt att fastighetskontoret ligger på berörda förvaltningar att gå vidare med projekten.

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Jakop Dalunde m.fl. (MP), Bengt Sandberg m.fl. (S) och Sebastian Wiklund (V) enligt följande:

Det är glädjande att det kommer att ske ett tillskott av tillfälliga studentbostäder i Stockholm. Idag finns i vår region ungefär 80 000 studenter och bara 12 000 studentbostäder. Studentbostadsbristen är ett hot inte bara mot kvaliteten på våra lärosäten utan också mot Stockholms framtida tillväxt och utveckling.

Vi konstaterar att de värdefulla spontanidrottsplatser som det tidigare talats om att bygga på inte längre är aktuella. I ett Stockholm där våra unga vuxna saknar bostäder och våra barn saknar bollplaner är det, som vi tidigare påpekat, viktigt att dessa två gruppers intressen inte ställs mot varandra.

Tillskottet av tillfälliga studentbostäder är viktigt och fastighetskontoret bör i samarbete med exploateringskontoret upprätta ett system för att vid varje tillfälle då ett större område ska exploateras redan i ett tidigt skede utresa möjligheten att uppställa tillfälliga studentbostäder på mark den som ska exploateras. Endast så kan vi till fullo utnyttja stadens möjligheter.

Vid protokollet
Eva Olofsson

Rätt utdraget intygar:
