



Handläggare: Martin Holmberg
Fastighetsförvaltningen
AO Sjukhem
Tel: 508 269 60
martin.holmberg@gfk.stockholm.se

2001-09-05

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

**Slutredovisning av ombyggnad Beckomberga hus 47, för evakuering
av Råcksta, Blackeberg och Gärdets sjukhem**

FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Gatu- och fastighetsnämnden godkänner slutredovisningen och lägger rapporten till handlingarna.

Olle Zetterberg

Lars Callemo

Eva Olsson

UTLÅTANDE

Gatu- och fastighetskontorets fastighetsförvaltning har under år 2001 slutfört ombyggnaden av hus 47 på Beckomberga sjukhusområde. Huset skall, enligt beslut i gatu- och fastighetsnämnden 2000-03-28, användas för evakuering under ombyggnaderna av Råcksta, Blackeberg och Gärdets sjukhem.

Ombyggnadskostnaden blev 1 Mkr dyrare än beräknat, 19.062.122 kronor mot budgeterade 18.000.000 kronor. Orsaken till fördyringen är en extra-beställning från SDF på patientliftrar för 1.300.000 kronor.

Vi har tecknat hyresavtal med Hässelby-Vällingby SDF för den första 2-årsperioden, till en självkostnadshyra med en avskrivningstid på 6 år och till 5,5% ränta.

SLUT