



Handläggare: Johanna Rydén
Region Innerstad
Park- och gatubyrån
Tel: 508 261 82
johanna.ryden@gfk.stockholm.se

2004-05-25

Dnr 03-670-1504

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

Upprustning av Strandvägens kaj, etapp II. Genomförandebeslut.

FÖRSLAG TILL BESLUT

1. Gatu- och fastighetsnämnden beslutar genomföra upprustningen av Strandvägens kaj mellan OK/Q8-macken och Djurgårdsbron, i enlighet med detta tjänsteutlåtande.

Olle Zetterberg

Göran Gahm

Mats Fager

SAMMANFATTNING

En grupp bestående av representanter från Stockholms hamnar, gatu- och fastighetskontoret, stadsbyggnadskontoret och Östermalms stadsdelsförvaltning, "kajgruppen", har på uppdrag av hamnstyrelsen tagit fram ett förslag till upprustning av Strandvägens kaj. Delen mellan Nybroplan och Shellmacken rustades upp under 2002 i enlighet med gruppens förslag i samband med att hamnen renoverade kajkonstruktionen.

I år ska etappen mellan OKQ8-macken och Djurgårdsbron rustas upp. Upprustningen kommer att ske under hösten med start i september.

UTLÅTANDE

Bakgrund

Under 2003 (2003-06-10) tog gatu- och fastighetsnämnden ett inriktningsbeslut om upprustning av Strandvägens kaj. I inriktningsbeslutet beskrevs hur man etappvis skulle rusta upp Strandvägens kaj i samarbete med Stockholms hamn. Upprinnelsen till projektet var att Stockholms Hamn AB fick i uppdrag av sin styrelse 1999 att göra innerstadens kajer mer tillgängliga för allmänheten och mer funktionella för sjöfarten.

Analys, samt konsekvenser

Etappen omfattar Strandvägens kaj mellan OK/Q8-macken till Djurgårdsbron, en sträcka på ca 250 meter. På kajen finns idag en OK/Q8-mack som består till stora delar av parkeringsplatsuthyrning, biltvätt och cykeluthyrning. På etappen finns även containrar, en likriktarstation, en elnätstation, en brandpumpstation, offentliga toaletter, glasskiosk etc, dessa kommer ersättas helt av nya byggnader med samordnat utseende.



Etapp II, mellan OK/Q8-macken till Djurgårdsbron.

Likriktarstationen samt elnätstationen kommer att placeras i en byggnad som är särskild framtagen för att passa in på Strandvägens kaj. I dagsläget är exakta läget lite osäkert, men byggnaden kommer att placeras i direkt anslutning till de 18 snedställda parkeringsplatserna.

En dubbelriktad cykelbana anläggs på kajplanet, intill Strandvägen. Etappen kommer att få samma design som den redan renoverade delen mellan Nybroplan och Shellmacken. Beläggningen på kajen ska bestå av gatsten med hållar av granit. Golvets material och sammansättning kommer att möjliggöra god framkomlighet för rörelsehindrade. En möbleringszon med enhetliga bänkar och skräpkorgar kommer att finnas och vara av handikappvänlig typ.

En gångbrygga kommer att byggas under Djurgårdsbron, så att västra och östra sidan förbinds i kajplan.

Kajkonstruktionen kommer att rustas upp vilket kommer att ske på Stockholm Hamn ABs bekostnad.

Tidplan

Byggstart är planerat till den 15 september, 2004. Byggnationen är planerad att vara slutfört till mitten av juni 2005.

Ekonomi

Området från OK/Q8-macken till Djurgårdsbron tillhör till två tredjedelar gatu- och fastighetskontoret och till en tredjedel hamnen. Hamnen står för kajkonstruktionen, medan hamnen och gfk delar på kostnaden för marköverbyggnad i proportion till förvaltningsansvar för berörda ytor. Kostnaderna finns reglerade i ett avtal mellan Stockholm Hamn AB och gatu- och fastighetskontoret.

I en kostnadskalkyl är gatu- och fastighetskontorets del beräknad till 3.685 Mnr.

Längs etappen är avsikten att uppgradera belysningsanläggningen för en kostnad på 300 Tkr, kostnaden för detta kommer gatu- och fastighetskontoret att stå för.

Kostnad för drift- och underhåll p.g.a. ombyggnaden av etappen kommer att öka marginellt.

Kontorets förslag/synpunkter

Kontoret föreslår Gatu- och fastighetsnämnden att fatta ett genomförandebeslut för upprustning av Strandvägens kaj mellan OK/Q8-macken till Djurgårdsbron.

SLUT