



Handläggare: Johanna Rydén  
Region Innerstad  
Park- och gatubyrån  
Tel: 508 261 82  
johanna.ryden@gfk.stockholm.se

2005-03-30

Dnr 03-670-1504

Till  
Gatu- och fastighetsnämnden

### **Upprustning av Strandvägens kaj, etapp III. Genomförandebeslut.**

#### **FÖRSLAG TILL BESLUT**

Gatu- och fastighetsnämnden beslutar att utföra upprustningen av Strandvägens kaj mellan Djurgårdsbron och Nobelparken enligt kontorets förslag.

Göran Gahm  
tf

Bertil Strid  
stf

Mats Fager

#### **SAMMANFATTNING**

En grupp bestående av representanter för Stockholms Hamnar, gatu- och fastighetskontoret, stadsbyggnadskontoret och Östermalms stadsdelsförvaltning, kajgruppen, har på uppdrag av hamnstyrelsen tagit fram ett förslag till upprustning av Strandvägens kaj. Delen mellan Nybroplan och Shellmacken rustades upp under 2002, och delen mellan Djurgårdsbron och OK/Q8-macken har rustats upp under 2004 och färdigställs innan sommaren 2005, i enlighet med gruppens förslag i samband med att hamnen renoverade kajkonstruktionen.

I år ska etappen mellan Djurgårdsbron och Nobelparken rustas upp. Upprustningen kommer att ske med start under hösten 2005. Staden har utfört förstärkningsarbeten på denna delen av kajen vilka slutbesiktigades nyligen.

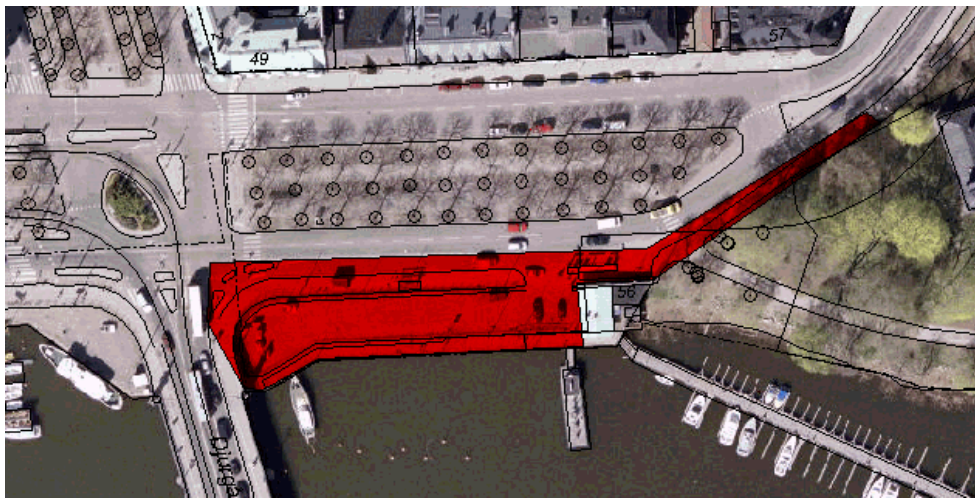
## UTLÅTANDE

### Bakgrund

Gatu- och fastighetsnämnden tog 2003-06-10 inriktningsbeslut om upprustningen av Strandvägens kaj. I inriktningsbeslutet beskrevs hur man etappvis skulle rusta upp Strandvägens kaj i samarbete med Stockholms Hamn. Upprinnelsen till projektet var att Stockholms Hamn AB 1999 fick i uppdrag av sin styrelse att göra innerstadens kajer mer tillgängliga för allmänheten och mer funktionella för sjöfarten.

### Analys samt konsekvenser

Etappen omfattar Strandvägens kaj mellan Djurgårdsbron och Nobelparken, en sträcka på ca 80 meter kaj samt anslutningar till befintliga gång- och cykelvägar längs Nobelparken.



På etappen finns idag en serveringsetablering direkt öster om Djurgårdsbron på kajen. Denna serveringsbyggnad kommer att ersättas med en byggnad i samma design som de övriga serveringsbyggnaderna på den upprustade delen av Strandvägens kaj.

En del av kajen arrenderas av Kungliga Motorklubben (KMK), vilka även har sitt klubbhus med café beläget i östra delen av kajen mot Nobelparken. Området som KMK arrenderar idag är instängslat. Mellan staden och KMK fanns två avtal, det ena är uppsagt och det andra är under omarbetning för att anpassas till den tänkta upprustningen. Målet är att kajen inte ska ha några stängsel utan att den öppnas upp mot vattnet. Stängsel ut mot befintliga bryggor kommer dock om KMK så önskar att finnas.

Etappen kommer att få samma design som de renoverade delarna av kajen mellan Nybroplan och Shellmacken samt mellan den gamla OK/Q8-macken och Djurgårdsbron. Beläggningen på kajen ska bestå av gatsten med hållar av granit. Golvets material och sammansättning kommer att möjliggöra god framkomlighet för rörelsehindrade. För att lutningarna på kajen ska motsvara de krav tillgängligheten ställer kommer delar av kajen behöva höjas upp så att en låg mur bildas med en flack ramp. En möbleringszon med enhetliga bänkar, belysning och skräpkorgar kommer att finnas och vara av handikappvänlig typ.

En gångbro kommer att byggas under Djurgårdsbron, så att västra och östra sidan förbinds i kajplan. Denna utbyggnad kommer att utföras av Stockholms Hamn i samband med gatu- och fastighetskontorets utbyggnad av denna etappen. Gångbron kommer att utföras med trappsteg och barnvagnsramp.

Cykelbana anläggs längs Strandvägen och knyts samman med befintlig gång- och cykelbana vid Nobelparken.

Kajkonstruktionen på denna etapp är nyligen reoverad av gatu- och fastighetskontoret. Metoden man valde var att förstärka den gamla befintliga konstruktionen med rustbäddar vilket ur kostnadssynpunkt var betydligt mer fördelaktigt än att byta ut konstruktionen mot dragstag. Den senare metoden skulle bidragit till att kajen skulle klara ökad last jämfört med den befintliga konstruktionen. Med dagens konstruktion tål inte kajen tyngre laster på de 3 yttersta metrarna mot kajkant, vilket beaktas i samband med möbleringen av kajen.

#### **Samråd**

Förslaget är utformat i samråd med Östermalms stadsdelsförvaltning och presenterat på deras öppna möte.

#### **Tidplan**

Byggstart är planerad till oktober 2005.

#### **Ekonomi**

Hela kajen på etappen ägs av Stockholm Stad. I en kostnadskalkyl är upprustningen inklusive detaljprojektering beräknad till 7 Mnkr. Kostnaderna för gångbron delas mellan staden och Stockholms Hamnar och är inkluderad i ovannämnda kostnadskalkyl.

Kostnad för drift- och underhåll p.g.a. ombyggnaden av etappen kommer att öka marginellt.

#### **Budget**

Kostnaderna ryms inom ramarna för kontorets budget.

#### **Kontorets förslag/synpunkter**

Kontoret föreslår att Gatu- och fastighetsnämnden fattar ett genomförandebeslut för upprustningen av Strandvägens kaj samt anslutningar av gång- och cykelbanorna mellan Djurgårdsbron och Nobelparken.

**SLUT**