



Tid: 16 februari 2006 kl 15.00 – 15.40

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 2006-03-01

Leif Rönngren

Mikael Söderlund

Närvarande:

Ledamöter

Leif Rönngren (s), ordförande
Mikael Söderlund (m), vice ordförande
Hasan Dölek (s)
Ulf Fridebäck (fp)
Berthold Gustavsson (m)
Karin Hanqvist (s)
Martina Lind (fp)
Johanna Nilsson (s)
Åsa Romson (mp)
Gunnar Sandell (s)
Kajsa Stenfelt (v)

Ersättare

Helena Bonnier (m), tjänstgörande
Bo Ekvall (s)
Maurice Forslund (kd), tjänstgörande
Gunilla Hansson (s)
Kenneth Nilsson (s)
Ewa Schenström (m)
Ann-Marie Strömberg (v)
Jan Tigerström (m)
Ornina Younan (s)

Tjänstemän

Markdirektören Göran Långsved och nämndsekreteraren Hans Engstrand.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Anita Forsberg, Lars Fränne,
Lennart Gustafsson, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Torsten Samuelsson, Martin
Skillbäck samt borgarrådssekreteraren från roteln Petra Nieto.

§ 42

Försäljning av tomträttsfastigheten Ålö 7:2 i Haninge kommun. Återremiss

Dnr M2005-514-01177

Markkontoret hade den 1 februari 2006 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

Marknämnden godkänner förslag till köpeavtal angående friköp av tomträttsfastigheten Ålö 7:2 i Haninge kommun.

Yrkanden

Ordföranden Leif Rönngren m fl (s) samt ledamöterna Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga Z1**.

Vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m), ledamoten Ulf Fridebäck m fl (fp) och tjänstgörande ersättaren Maurice Forslund (kd) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga Z2**.

Beslut

Marknämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt det av ordföranden Leif Rönngren m fl (s) samt ledamöterna Kajsa Stenfelt (v) och Åsa Romson (mp) gemensamt framställda yrkandet d v s att godkänna kontorets förslag till beslut samt att därutöver anföra följande:

Marknämnden uppdrar åt kontoret att till nästa nämndmöte ta fram principer för försäljning av fritidsfastigheter med tomträtt utifrån gällande kommunfullmäktigebeslut.

Reservation

Vice ordföranden Mikael Söderlund (m), ledamöterna Berthold Gustavsson (m), Ulf Fridebäck (fp) och Martina Lind (fp) samt tjänstgörande ersättarna Helena Bonnier (m) och Maurice Forslund (kd) enligt det av vice ordföranden Mikael Söderlund m fl (m), ledamoten Ulf Fridebäck m fl (fp) och tjänstgörande ersättaren Maurice Forslund (kd) gemensamt framställda yrkandet.

Vid protokollet
Hans Engstrand

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 42, bilaga Z1

Marknämnden 2006-02-16

Tillhör ärende nr 42

Ålö 7:2 i Försäljning av tomträttsfastigheten
Haninge kommun.

Leif Rönngren m fl (s)
Kajsa Stenfeldt (v)
Åsa Romson (mp)

Förslag till beslut

Marknämnden beslutar

att godkänna kontorets förslag till beslut

samt

att därutöver anföra följande:

Marknämnden uppdrar åt kontoret att till nästa nämndmöte ta fram principer för försäljning av fritidsfastigheter med tomträtt utifrån gällande kommunfullmäktigebeslut.

Tillhör § 42, bilaga Z2

Marknämnden 2006-02-16

Tillhör ärende nr 42

Ålö 7:2 i Försäljning av

tomträttsfastigheten
Haninge kommun

Mikael Söderlund m fl (m)
Ulf Fridebäck m fl (fp)
Maurice Forslund (kd)

Förslag till beslut

Marknämnden beslutar

1. att bifalla kontorets förslag till beslut
2. att uppdra åt kontoret att erbjuda alla övriga tomträttsinnehavare för fritidsfastigheter att friköpa sina tomter
3. samt att därutöver anföra följande:

Självklart ska alla stadens tomträttshavare behandlas lika och erbjudas lika möjlighet att friköpa sin tomt. Därför bör kontoret snarast tillse att övriga tomträttsinnehavare erbjuds möjlighet att friköpa sina tomter enligt samma värderingsprinciper och övriga villkor som i det nu aktuella fallet.