



MARKKONTORET

Margaretha Fougner
Mark & Värdering
Telefon: 08-508 26 388

ANMÄLAN DELEGATIONSBESLUT

Anmälan av delegationsbeslut inom Mark & Värdering till Marknämnden 21 september 2006

DELEGATIONSBESLUT	DATUM	BELOPP	HANDLÄGGARE	TEL NR
Förköp- och förvärvsärenden				
Beslut att staden inte ska utöva förköpsrätten sedan Karl-Axel Kindlund överlåtitt fastigheten Andnaten 2 på Jan Ljungwaldh och Molly Bark. Köpeskillingen är 3 100 000 kronor enligt köpekontrakt den 13 juli 2006.	2006-08-16		Christer Starkenberg	26980
Beslut att staden inte ska utöva förköpsrätten då Svenska Elgrossist Aktiebolaget SELGA överlåter fastigheten Plomben 1 på Goldcup D 1815 AB. Köpeskillingen kommer att vara 3 585 390 kronor.	2006-08-16		Christer Starkenberg	26980
Beslut att staden inte ska utöva förköpsrätten och inte påkalla hyresnämndens prövning sedan Camilla Söderlund, Robert O'Connel och Anders Eriksson överlåtitt samtliga aktier i Ha Bra Fastigheter i Kista AB på P.M.S. Holding AB enligt avtal den 4 augusti 2006.	2006-08-18		Christer Starkenberg	26980
Beslut att staden inte ska utöva förköpsrätten och inte påkalla hyresnämndens prövning sedan Fikret Koc överlåtitt tomträtten till fastigheten Hattasken 1 på Rauf Karadag. Köpeskillingen är 600 000 kronor enligt köpekontrakt den 16 juni 2006.	2006-08-18		Christer Starkenberg	26980

Beslut att staden inte ska utöva förköpsrätten och inte påkalla hyresnämndens prövning sedan Libeno Invest AB överlätit fastigheten Instrumentet 5 på Anser AB. Köpeskillingen är 18 429 316 kronor enligt köpekontrakt den 18 juli 2006.	2006-08-18		Christer Starkenberg	26980
Beslut att staden inte ska utöva förköpsrätten sedan Karl-Ingemar Rudenlöv och Harald Söderlunds dödsbo överlätit fastigheten Torkhästen 2 på Panorama Development AB. Köpeskillingen är 13 000 000 kronor enligt köpekontrakt den 12 juni 2006.	2006-08-23		Christer Starkenberg	26980
Beslut att staden inte ska utöva förköpsrätten sedan Fastighets AB Flygeleven överlätit tomträtten till fastigheten Flygeleven 2 på AB Sofieberg Holding, som den 17 augusti 2006 transporterat köpet på Stockflyg Förvaltning AB. Köpeskillingen är 60 195 595 kronor enligt avtal den 27 april 2006.	2006-08-23		Christer Starkenberg	26980
Beslut att staden inte ska utöva förköpsrätten sedan AB Trezora överlätit fastigheten Skrubba 1:2 på AB Sofieberg Holding, som den 17 augusti 2006 transporterat köpet på Skrub AB. Köpeskillingen är 28 358 778 kronor enligt avtal den 27 april 2006.	2006-08-23		Christer Starkenberg	26980
Beslut att staden inte ska utöva förköpsrätten sedan Robert Hast och Veronica Hast överlätit fastigheten Tallen 8 på Brf Tallen 8. Köpeskillingen är 50 000 000 kronor enligt köpekontrakt den 19 juni 2006.	2006-08-24		Christer Starkenberg	26980

Anmälan om beslut om tomträtter och nyttjanderätter				
Reglering av tomträttsavgäld för 178 stycken fastigheter, varav 106 stycken småhus och 61 stycken flerbostadshus. Regleringsdag 2008-01-01.			Lilian Takayama	27060
Försäljning av del av Sättra 2:1 som ska ingå i fastigheten Frösättra 1.	2006-08-25	255 000 kronor	Ninnie Askegård	26386

Stockholm den 28 augusti 2006

Mark & Värdering

Göran Widegren
tf