



Handläggare: Anders Brännström
Fastighetsförvaltningen
AO Barnstugor/90
Tel: 508 269 52
anders.brannstrom@gfk.stockholm.se

2004-09-20

Dnr: 04-770-3008

Till
Gatu- och fastighetsnämnden

**Tillbyggnad och ändring av förskola, Helgonglorian 1.
Slutredovisning.**

FÖRSLAG TILL BESLUT

Gatu- och fastighetsnämnden godkänner slutredovisningen och lägger den till handlingarna.

Olle Zetterberg

Lars Callemo

Barbro Johansson

SAMMANFATTNING

Fastighetsförvaltningen har på uppdrag av Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning och i enlighet med gatu- och fastighetsnämndens genomförandebeslut 2002-06-11 genomfört tillbyggnad och ändring av förskola på fastigheten Helgonglorian 1 för en total kostnad av 15,1 mnkr.

UTLÅTANDE

Bakgrund

Gatu- och fastighetsnämnden beslutade 2002-06-11 att fastighetsförvaltningen genomför tillbyggnad och ändring av förskola på fastigheten Helgonglorian 1 för en bedömd total kostnad av 15 mnkr under

förutsättning av stadsdelsnämndens beslut om förhyrning. Tillbyggnaden av förskolan påbörjades september 2002. Slutbesiktning ägde rum i augusti 2003.

Samråd

Utformningen av tillbyggnaden skedde i nära samråd med företrädare för Spånga-Tensta stadsdelsförvaltning.

Konsekvenser

Ekonomiska

Den totala kostnaden för projektet uppgick till 15,1 mnkr.

Miljö

Miljöanpassning har gjorts med stöd av fastighetsförvaltningens miljöprogram.

Måluppfyllelse

Målet att bygga om och till befintlig förskola med 2 avdelningar och därmed tillgodose stadsdelens behov av ytterligare förskoleplatser är uppfyllt.

Kompensation för ianspråktagen grönyta

Tillbyggnaden förlades inom tomten som är avsedd för en 4-avdelnings förskola varför ingen ytterligare grönyta togs i anspråk.

Tillgänglighet

Tillgängligheten har tillgodosetts genom beaktande av krav enligt Boverkets Byggregler och kontorets utemiljöprogram.

SLUT