

	<h2>INVESTERINGSÖNSKEMÅL 2009-2011</h2> <p>PARKER OCH NATUROMRÅDEN</p> <p>Underlag för PROJEKT - PM</p>
---	---

Gula fält ifylls av SDF; gröna av TK;

☐ Stadsdelsförvaltning:	Östermalm
-------------------------	-----------

Handläggare: på stadsdelsförvaltningen	Namn: Britt Mattsson	Tel. 508 09 330
---	----------------------	-----------------

Prioritering:	1	2	3	4	5
☐ *1 se nedan	1				

☐ Projektnamn:	Humlegården
Adress:	



Beskrivning av projektet:

☐	<p>Humlegården är stadens näst äldsta park och nyttjas på grund av sitt läge i staden av många människor. Stadsdelsnämnden har som mål att lyfta parken en nivå och verkligen göra den till en finpark. Humlegården är en park som nyttjas frekvent av många vilket gör att gräs- och gångytor slits hårt. Växtligheten påverkas negativt av de ökande föroreningarna i staden, samtidigt som trädbeståndet blir äldre och mindre motståndskraftigt. Utgångspunkten för parkens utveckling är parkdokumentet för Humlegården. Planteringsytor och trädbestånd ska förnygras. Kring Linnéstatyn ska en ny plantering skapas. Belysningen ska förbättras i hela parken. Entréer till parken och sittplatser förbättras.</p>
---	---

Mål / syfte med projektet

<p>Stadspark för hela staden. Uppfyller kommunfullmäktiges mål genom att den flitigt används av skolor och förskolor som idrottsplats och kvarterspark. Målet är att utveckla parken till en attraktiv plats för boende, företagare och besökare. Blomsterprakten i parken ska öka. En natur- och kulturpedagogisk lektionssal som med sin trädvegetation utgör en lunga i en av stadens mer luftförorenade delar. Upplaget och förrådet ska förändras och bli en resurs för parken. Parken ska kännas trygg att gå igenom på natten. Ett system med stora papperskorgar och återvinningsbehållare ska utvecklas.</p>

sid 1 och sid 2 ifylls av respektive stadsdelsförvaltning

För projekt som redan pågår behöver endast rutor markerade med ☐ fyllas i.

Fylls i med parkprogram, ev parkplan och sociotopkarta som grund. *2 se nedan.

TK:s kommentarer

sociala värden/användningsfrekvens Östermalms Parkplan 2002: (sid 66- 68) Blomprakt, vår och sommarflor. Bollspel och parklek. Närbarhet: Central. Besökstryck: Mycket högt och parken används flitigt för lunch och picknick. Parken har stora pedagogiska värden.	
parkstruktur/biologiska värden Östermalms Parkplan 2002: (sid 67) Stadspark sent 1800-tal, alléaxlar från 1600-talet. Lek och idrottsytor från 1950-talet. Parken har böljande gräsytor med blommande buskar i parkens ytterkanter. Ädellövträd av olika sorter med rik fågel- och insektsfauna. Landskapsekologisk buffertzoon till Norra och Södra Djurgårdens kärnområden. En nyanlagd fjärilsrestaurang	
underhåll/skötsel Finpark. Utökad städning på helger.	
kulturvärde/skönhetsvärde Parken är särskilt intressant för sina historiska överlagringar. Lindalléerna från 1600-talets franska barocklustgård. Den sena 1800- talsparken med slingrande gångsystem för promenader. Funktionalismens parklek, parkteaterplats och skulpturer. Kulturträd är alleéerna, platan, ginko, hängbok olika askvarieteter och valnötsträd. Riksintresse för kulturminnesvården. Fornlämning 103.	
speciella frågor: miljökonsekvenser Luftrenande, ekologisk buffert tillgänglighet Stor belysning Dålig övrigt Hårt slitage, ålderdomligt trädbestånd. Slitet gångvägssystem.	

Drift- och underhållskonsekvenser

Investeringen ska rationalisera drift och underhåll.	
--	--

	tidigare	2008	2009	2010	2011	totalt
☒ SDF:s uppskattade kostnad. <i>Anges i mnkr per år</i>	5,5*	2	3,6	1		12,1

*För 2007 erhöles 0,5 mnkr från allmanna medelsreserven avseende Linnéjubileet, 0,3 mnkr omfördelades till Humlegården från Tessinparken, samt 0,5 mnkr tillfördes från nycklade medel.


TK:s bedömning

	tidigare	2008	2009	2010	2011	totalt
TK:s förslag till budget <i>Anges i mnkr per år</i>						

Sid 1 och 2 fylls i och skickas till TK för bedömning senast den 14 februari 2008. Protokollsutdrag från SDN skickas till TK och SLK senast den 25 april 2007. OBS! Om nämnden gör ändringar i SDF's förslag förvarna omedelbart TK

**1 Ange vilken prioritetsordning detta projekt har jämfört med stadsdelens övriga önskade projekt.*

**2 Se "Kriterier för bedömning av förslag till parkinvesteringar", daterat 2006-01-10.*

	<h2>PROJEKT-PM</h2> <h3>PARKER OCH NATUROMRÅDEN</h3>
---	--

Projektnummer enligt kontoplan

							SDF, konto för parkinvestering
							TK, uppdragskonto
							ExplK, ev gammalt uppdragskonto
							Konto, ev tillägg, tillgänglighetsmedel, TK
							Konto, ev tillägg, exploateringsmedel, ExplK (grönkomp mm)

Ekonomi och beslut

	2006	2007	2008	2009	2010	Total
Total kostnad per år <i>anges i mnkr</i>						
Av KF anvisade medel <i>anges i mnkr</i>						
Annan finansiering <i>anges i mnkr</i>						
Annan finansiering <i>anges i mnkr</i>						
Startmöte SDF - TK (Ersätter beställning) <i>ange datum</i>						
Ev genomförandebeslut / tjut i SDN <i>ange datum</i>						

Översiktlig tidplan

	2008				2009				2010				2011			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program																
Projektering																
Entreprenad																

Investeringskalkyl i tidigt skede (prisnivå år/mån/dag)*

2007 -XX -XX

Aktivitet	Totalkostnad	Budget i tkr					
		Tidigare	2007	2008	2009	2010	Senare
Egen tid TK	0						
Egen tid ExplK	0						
Ev egen tid SDF	0						
Program	0						
Projektering	0						
Entreprenad	0						
Byggledning	0						
Övrigt	0						
Oförutsett	0						
Genomförande- beslut summa	0	0	0	0	0	0	0

* Denna ursprungskalkyl behålls under hela projektet.

Projektorganisation

Handläggare på SDF

Program	
Projektering	
Entreprenad	
Övriga	

Handläggare på ExpIK / TK

Program, park	
Program, gata	
Projektering, park	
Projektering, gata	
Entreprenad	
Miljö	
Belysning	
Tillgänglighet	
Övriga	

Konsult - Entreprenör

	Avrop ramavtal	Upphandling
Konsult - program		
Konsult- projektering		
Konsult - övriga		
Entreprenör		
Entreprenör		

Reviderad investeringskalkyl (datum)

2007 -XX -XX

Aktivitet	Totalkostnad	Budget i tkr					
		Tidigare	2007	2008	2009	2010	Senare
Egen tid ExpIK	0						
Egen tid TK	0						
Ev egen tid SDF	0						
Program	0						
Projektering	0						
Entreprenad	0						
Byggledning	0						
Övrigt	0						
Oförutsett	0						
Genomförande- beslut summa	0	0	0	0	0	0	0

Ev. reviderad budget	0						
----------------------	---	--	--	--	--	--	--

Driftkalkyl

Ändrade driftkostnader per år:	
Kapitaltjänstkostnader år 1	

Arbetsprocess / komihåg-lista

Denna tabell fylls i kontinuerligt och är ett hjälpmedel för att komma ihåg arbetsprocessens olika moment. Fyll i de moment som är aktuella för just detta projekt. Se "Förslag till rutiner för samarbete mellan stadsdelsförvaltningarna och markkontoret i parkinvesteringsprojekt" daterat 2006-01-10.

	Ansvarig		Datum
	Förvaltn	Handläggare	
Programfasen			
Startmöte	Expl		
Projektmöten	Expl		
Samrådsmöten	SDF		
Avstämningmöte	Expl		
Program klart	Expl		
Projekteringsfasen			
Projekteringsstartmöte	Expl		
Projekteringsmöten	Expl		
Granskningsmöte	Expl		
Projekteringsavslutningsmöte	Expl		
Förfrågningsunderlag klart	Expl		
Genomförandebeslut SDN <i>enl sid 3</i>	SDF		
Entreprenadfasen			
Förbesiktning	Expl		
Byggstart	Expl		
Byggmöten	Expl		
Slutbesiktning	Expl		
Invigning	SDF		
Överlämnande till SDF	Expl		
Underlag för slutredovisning	Expl		
Slutredovisning i SDN	SDF		
Garantitiden			
Kontroll	SDF		
Garantibesiktning	SDF		
Ev. erfarenhetsåterföring	SDF		

	<h2>SLUTREDOVISNING - PM</h2> <p>PARKER OCH NATUROMRÅDEN</p>
---	--

Vid slutredovisningen ska resultatet stämmas av mot Stockholms Parkprogram, eventuell lokal parkplan, Projekt - PM, genomförandebeslut och eventuella avvikelsebeslut.

Projektnamn	
Adress	

Projektnummer enligt kontoplan

Plats för ev bild på projektet.



Beslut

Inriktningsbeslut	Datum för beslut	
Genomförandebeslut		
Ev. nytt genomförandebeslut		
Startmöte		

Projektorganisation

Handläggare på SDF

Program Projektering Entreprenad Övriga	
--	--

Handläggare på ExplK och TK

Program, park Program, gata Projektering, park Projektering, gata Miljö Belysning Tillgänglighet Entreprenad Övriga	
---	--

Konsult - Entreprenör

Konsult	Avrop ramavtal	Upphandling
Konsult - program		
Konsult- projektering		
Konsult - övriga		
Entreprenör		
Entreprenör		

Sammanfattande projektbeskrivning**Mål- och måluppfyllelse**

Huvudmål och delmål. Eventuella ändringar i förhållande till genomförandebeslut.

Speciella frågor

Viktiga händelser och erfarenheter, bygghandlingarnas kvalitet mm.

Tidplan

	2006				2007				2008				2009			
	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4	kv1	kv2	kv3	kv4
Program Projektering Entreprenad																

Ekonomi

Avstämning mot genomförandebeslut. Som bilaga bifogas ekonomisk uppföljning.

--

Drift- och underhållskonsekvenser *inkl drift- och kapitalkostnader*

--

SLUTREDOVISNINGEN UPPRÄTTAD AV

Datum	Ansvarig Exploateringskontoret

SLUTREDOVISNING GODKÄND

ExpIK

Datum	Avdelningschef

SDF

Datum	Ansvarig på stadsdelen	Stadsdelsdirektör

SDN

Datum