



Handläggare: Hanna Markkula  
Telefon: 08/ 508 10 133

Till  
Östermalms stadsdelsnämnd  
sammanträde 081218

## **Inflyttningsstopp på Rio servicehus på grund av renovering och ombyggnad av Vädurens äldreboende**

### **Förvaltningens förslag till beslut**

Förvaltningen får i uppdrag att införa inflyttningsstopp på Rio servicehus

Göran Månsson  
stadsdelsdirektör

Marianne Snell  
avdelningschef äldreomsorg

### **Sammanfattning**

Vädurens äldreboende på Roslagsgatan 20 i Vasastan kommer att genomgå en omfattande renovering och ombyggnad, vilket innebär att hela fastigheten måste tomställas. Östermalms stadsdelsnämnd har idag åtta personer bosatta på Väduren som måste erbjudas en annan servicehuslägenhet eller annat boende. För att möjliggöra flytt för dessa personer behöver ett tillfälligt inflyttningsstopp införas på Rio servicehus.

### **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts inom äldreomsorgen. Pensionärsrådet informeras den 8 december 2008. Samverkan med de fackliga organisationerna sker den 16 december och information till landstinget ges samma dag.

### **Bakgrund**

I stadens budget 2009 får flera stadsdelsnämnder uppdrag att inrikta sitt arbete mot omstruktureringar av ett antal äldreboenden till seniorboende eller trygghetsboende. Ett av dessa äldreboenden är Väduren på Roslagsgatan 20 i Vasastan som idag har 117 servicehuslägenheter och ett gruppboende med 13 platser. För att möjliggöra ett mer flexibelt nyttjande har beslutats att Väduren ska upphöra som traditionellt servicehus och stadens fastighetsbolag Micasa AB har beslutat att fastigheten ska genomgå en omfattande renovering. Inför ombyggnationen, som beräknas starta årsskiftet 2009/2010, måste hela fastigheten att tomställas vilket innebär att de boende måste evakueras till andra boenden. Alla boende på Väduren har informerats om förestående flytt. De boende kan anmäla intresse för att flytta tillbaka till de lägenheter och den boendeform som kommer att finnas på Väduren efter ombyggnationen.

### **Förvaltningens synpunkter och förslag**

Förvaltningen bedömer att svårigheter kan uppstå att hitta lediga servicehuslägenheter i staden i samband med att Väduren ska tomställas. Östermalms stadsdelsnämnd har idag åtta personer bosatta på Väduren som måste erbjudas en annan servicehuslägenhet eller annat boende. För att inom rimlig tid möjliggöra flytt för dessa personer föreslås att inflyttningsstopp införs på Rio servicehus under tiden evakueringen pågår. Inflyttningsstoppet berör inte de åtta personer som redan står i kö till Rio servicehus. Aktuella boende på Väduren kommer att kontaktas i början av 2009 för vidare planering inför flytten.