



GRUNDKARTA

- Kvarter-/områdesgräns
- - - Fastighetsgräns
- · - Fastighetsgräns 3D
- 2, 1:2, 1:21 Registernummer
- ▭ Byggnad
- Väg / gångbanekant
- Träd
- Staket
- ~ Nivåkurvor
- Markhöjd
- · - Kommungräns
- - - Stadsdelsgräns
- Kraftledning
- Mur

- Sv Stödmur
 - Lr Servitutsområde
 - R Ledningsrätt
 - Fornlämningsområde
- Koordinatsystem: Sweref 99 18 00 i plan och stadens (RH 00) i höjd
 Mätclass II
 Upprättad av Stadsmätningsavdelningen 2010-01-20
 Christina Haak
 lantmätare

UPPLYSNINGAR

Planen består av:
 - plankarta med bestämmelser
 Till planen hör:
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning
 Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)

ILLUSTRATIONER

— Illustrationslinje
 illustration Illustrationstext

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

— Gräns för planområdet
 - - - - - Egenskapsgräns

Användning av mark

Kvartersmark
 B1 Bostäder. Butiks- och/eller verksamhetslokaler ska inrymmas i bottenvåning mot gata. Garage och/eller verksamhetslokaler får anordnas i en våning under mark.

Begränsning av markens bebyggande

○ ○ ○ ○ ○ Marken får byggas under
 ● ● ● ● ● Marken får inte byggas

Utformning

◇ +0.0 Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen har vunnit laga kraft.

Upphävd tomtindelning

Den tomtindelning (fastighetsplan) som fastställdes 1980-01-24 (akt 0180-B4/1980) upphör att gälla till den del som omfattar Riddaren 24



Fasad mot Grev Turegatan

SAMRÅDSHANDLING

Förslag
 Detaljplan för fastigheten

Riddaren 24

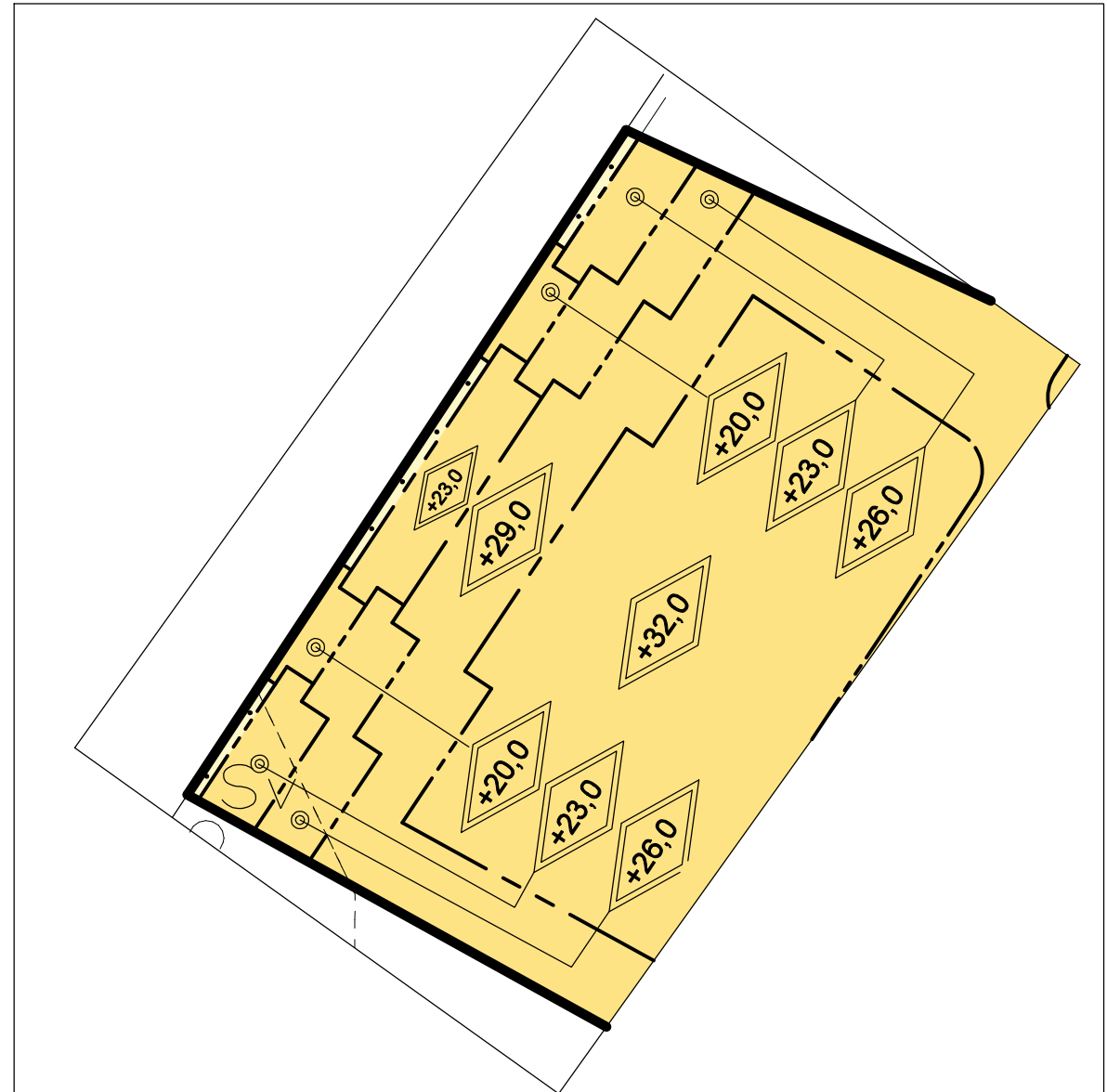
i stadsdelen Östermalm i Stockholm

Stockholms stadsbyggnadskontor
 Planavdelningen
 2010-01-21

Fredrik Legeby
 planchef

Susanna Stenfelt
 handläggare

godkänd av
 antagen av
 laga kraft



Uppförstoring för del av planområde. Ej skalenlig. Området ligger inte i Stadens koordinatsystem.