



Handläggare: Kärstin Trotzig
Telefon: 08-508 10 554

Till
Östermalms stadsdelsförvaltning
2010-12-16

Förlängning av entreprenadavtal för drift av Dianagårdens vård och omsorgsboende

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden beslutar att förlänga avtalet med Digni Care AB för tiden 2011-10-01 till och med 2013-09-30.
2. Stadsdirektören får i uppdrag att teckna förlängningsavtalet
3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Göran Månsson
stadsdelsdirektör

Marianne Snell
avdelningschef

Sammanfattning

Digni Care AB har ansvaret för driften av Dianagården sedan 1 november 2008. Avtalet gäller i tre år till 2011-09-30, med möjlighet till förlängning i två år på samma villkor om parterna är överens. Ytterligare förlängning är möjlig i två gånger två år.

Brukarna är nöjda med sitt boende och tycker att boendet uppfyller deras förväntningar.

2010 års uppföljning visar dock att utveckling och förbättring krävs på en rad områden för att motsvara de krav och åtaganden som gjorts. Åtgärderna ska vara genomförda senast 2010-12-31. Den nya ledningen för Digni Care AB ser allvarligt på de framkomna bristerna och kommer att åtgärda dessa inom föreskriven tid.

Förvaltningen bedömer att den förstärkning och den pågående ombildningen av företagets ledning är till gagn för verksamheten och innebär en god möjlighet att åtgärda bristerna.

Förvaltningen föreslår därför att stadsdelsnämnden beslutar föreslå stadsdirektören att underteckna en förlängning av gällande avtal med Digni Care AB med två år för tiden 1 oktober 2011 tom 30 september 2013.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för äldreomsorg. Ärendets behandlades av lokala pensionärsrådet 2010-12-06. Samverkan med de fackliga organisationerna sker den 7 december och information till landstinget kommer att ges.

Bakgrund

System för valfrihet inom vård- och omsorgsboenden i Stockholms stad infördes från och med 1 juli 2008. För att etablera ett mer omfattande valfrihetssystem och stimulera tillkomsten av fler alternativ har kommunfullmäktige beslutat om en successiv upphandling av entreprenörsdrift av stadens vård- och omsorgsboenden för äldre.

Dianagårdens vård- och omsorgsboende har totalt 48 lägenheter (36 platser för personer med somatiska sjukdomar och 12 platser för personer med demenssjukdom).

Dianagården ingår som ett valbart alternativ inom stadens valfrihetsmodell. Digni Care AB driver Dianagårdens vård- och omsorgsboende på entreprenadavtal sedan 1 november 2008. Avtalet gäller i tre år, till och med 30 september 2011. Om parterna är överens kan avtalet förlängas på samma villkor i två år med möjlighet till ytterligare förlängning i två gånger två år. Överenskommelse om förlängning ska vara skriftlig och träffas senast nio månader före avtalstidens utgång, det vill säga senast 31 december 2010.

Digni Care AB informerade 2010-11-02 stadsdelsförvaltningen om planerade förändringar i styrelsen och i den operativa ledningen av Digni Care AB samt ägarförändringar. En avsiktsförklaring har upprättats som innebär att styrelsen i Digni Care AB förstärks med Marita Eerola från Vårdstyrkan Stockholm AB samt Pierre Eriksson från Prime Care AB. En ny operativ ledningsgrupp har bildats under ledning av Marita Eerola.

Förvaltningens förslag till beslut

Resultatet av 2010 års redovisas till stadsdelsnämnden i ett särskilt ärende. Uppföljning sker genom äldreomsorgens modell för avtalsuppföljning vilket bla innebär regelbundna samverkansmöten en gång per kvartal, uppföljning av bemanning, riskområden samt verksamhetsuppföljning en gång per år eller oftare vid behov. Årlig uppföljning görs också enligt stadens gemensamma uppföljningsmodell. Samarbetet med entreprenören fungerar mycket bra.

Sammanfattning av 2010 års uppföljning - utdrag av redovisning.

Brukarna är nöjda med sitt boende och tycker att boendet uppfyller deras förväntningar. Verksamheten erbjuder många aktiviteter till de boende. Enheten har arbetat med att utveckla måltidsmiljön och nutritionsomhändertagandet på ett mycket positivt sätt.

Antalet genomförandeplaner har ökat sedan avtalsuppföljningen 2009.

Förvaltningens bedömning är att brukarna får en god omvårdnad och att det är en fungerande verksamhet.

2010 års uppföljning visar dock att utveckling och förbättring krävs på en rad områden för att motsvara de krav och åtaganden som gjorts. Åtgärderna ska vara genomförda senast 2010-12-31.

Den nya ledningen för Digni Care AB ser allvarligt på de framkomna bristerna och kommer att åtgärda dessa inom föreskriven tid.

Verksamheten på Dianagårdens vård och omsorgsboende drivs enligt gällande avtal, förfrågningsunderlag och anbud med undantag av påvisade brister.

Förvaltningen har varit nöjd med verksamheten på Dianagården och enheten har haft en tydlig och bra ledning. Förvaltningen bedömer att den förstärkning och ombildning i ledningen som företaget har fått är till gagn för verksamheten och innebär en god möjlighet att åtgärda bristerna.

Stadsförvaltningen föreslår därför att stadsdelsnämnden föreslår stadsdirektören att underteckna en förlängning av gällande avtal med Digni Care AB med två år för tiden 1 oktober 2011 tom 30 september 2013.