



Handläggare: Christina Holst Halbert
Tfn: 508 03 433

Till
Spånga-Tensta stadsdelsnämnd

6. Klagomål från medborgare om skrotbilar och stora mängder annat skrot på villatomt

Förslag till beslut

1. Stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens svar på medborgares klagomål i enlighet med detta ärende
2. Stadsdelsnämnden hemställer hos miljöförvaltningen om vidare utredning i enlighet med detta tjänsteutlåtande.
3. Stadsdelsnämnden hemställer hos stadsbyggnadskontoret om vidare utredning i enlighet med detta tjänsteutlåtande.

Jack Kindberg
Stadsdelsdirektör

Mats Carinder
Avdelningschef

Bakgrund

En medborgare klagar på att det på villatomten Kälvestavägen 103 i Solhem finns ett antal skrotbilar uppställda. Vidare är tomten i övrigt belamrad med stora mängder skrot av varierande art. Förutom att det är estetiskt störande är medborgaren orolig för att skrotet kan utgöra en miljöfara och önskar att skrotet tas bort så att tomten kan återgå till att vara en villatomt i dess rätta bemärkelse.

Förvaltningens förslag till svar

Fastigheten Kälvestavägen 103 ligger i hörnan Kälvestavägen/Lundagårdsvägen. Förvaltningen anser att tomten ger ett mycket ovårdat intryck. Större delen av tomten har en längre tid utnyttjats som skrotupplag för gamla bilar, maskindelar, oljefat m.m. vilket länge väckt oro och anstöt

hos grannar, som även tidigare telefonledes beklagat sig hos förvaltningen över detta.

Då risk finns för läckage från bildelar eller annan sanitär olägenhet, föreslår förvaltningen att ärendet förs över till miljöförvaltningen för vidare utredning.

Enligt Plan- och bygglagen kap.3, § 17 förskrivs att ”tomter skall, oavsett om de har tagits i anspråk för bebyggelse eller inte, hållas i vårdat skick”. Förvaltningen föreslår med hänvisning till denna paragraf att stadsbyggnadskontoret får pröva ärendet i detta avseende.
SLUT