



Handläggare:  
Riitta Sköld, 508 09 307  
Tuula Mustonen, 508 09 529

Till  
Norrmalms stadsdelsnämnd

## **Tillgången till samlingslokaler för föreningslivet**

### **Förslag till beslut**

Timpriset vid uthyrning av samlingslokaler inom Norrmalms äldreboenden godkänns enligt bilaga 2.

Ylva Tengblad  
Stadsdelsdirektör

Yngve Lindström  
Avdelningschef

### **Sammanfattning**

I Norrmalms stadsdelsnämnds verksamhetsplan för 2003 anges att förvaltningen ska verka för att föreningslivet i stadsdelen stimuleras. För att underlätta för de lokala föreningarna att hitta träfflokaler i närområdet har förvaltningen nu gjort en aktuell förteckning över sådana lokaler som förvaltningen själv råder över och som är lämpliga för förhyrning. Förvaltningen har sett över timpriserna vid förhyrning av samlingslokaler och föreslår oförändrad timpris vid förhyrning av lokalerna till föreningar och handikapporganisationer men en höjning av hyrorna för företag.

### **Ärendets beredning**

Detta ärende har utarbetats inom stadsmiljö- och planeringsavdelningen efter samråd med barn- och ungdomsavdelningen. Information har lämnats i förvaltningsgruppen.

### **Bakgrund**

I Norrmalms stadsdelsnämnds verksamhetsplan för 2003 anges att förvaltningen ska verka för att föreningslivet i stadsdelen stimuleras. Det gäller inte minst att underlätta för föreningslivet att få tillgång till lokaler. Här bör enligt stadsdelsnämnden förvaltningen pröva om det är möjligt att sänka hyror i lokaler som förvaltningen själv råder över.

I stadsdelsförvaltningens äldreboenden finns ett antal samlingslokaler som hyrs ut när det inte används för enhetens egna behov. Lokalerna hyrs av såväl pensionärsföreningar som andra föreningar och företag. Den taxa som gäller för närvarande för uthyrning av dessa lokaler reviderades av stadsdelsnämnden i mars 2000.

### **Förvaltningens förslag**

Flera av stadsdelens skolor hyr ut sina gymnastiksal, aulor och klassrum genom idrottsförvaltningens bokningsbyrå, tfn 508 27 510 eller [www.stockholm.se // idrottsförvaltning // bokningen](http://www.stockholm.se//idrottsforvaltning//bokningen). Med hänsyn till verksamhetens karaktär och lokalernas anpassning är förskolornas lokaler inte lämpliga för allmän förhyrning. I tertialrapport 1 föreslår förvaltningen avveckling av Nya Verkstan. Det är således äldreomsorgens lokaler som förvaltningen råder över.

För att underlätta för det lokala föreningslivet att hitta lämpliga träfflokaler i närområdet har de lokaler som förvaltningen själv råder över inventerats. En aktuell förteckning över sådana lokaler som är lämpliga och tillgängliga för föreningsverksamhet har nu gjorts. Av förteckningen framgår lokalernas adresser, storlek, hur många personer som inryms i lokalerna och telefonnummer till kontaktpersonerna (*bilaga 1*).

Förvaltningen har även sett över timpriserna vid förhyrning av samlingslokalerna inom äldreomsorgen. Hyressättningen är uppdelad i tre delar som var och en är differentierad. Pensionärsföreningar och handikapporganisationer har kraftigt subventionerade timpriser. En annan prisnivå gäller för övriga föreningar. Den tredje prisnivån avser kommersiella företag. Ytterligare en faktor som påverkar prisnivån är lokalens storlek.

För att stödja föreningsverksamheten föreslår förvaltningen oförändrad timpris vid förhyrning av samlingslokaler till föreningar och handikapporganisationer. Vad gäller förhyrning av samlingslokaler till företag föreslår förvaltningen att timpriserna höjs med 100 kronor per timme (*bilaga 2*).

För att föreningar och organisationer lätt ska hitta uppgifterna till de olika lokalerna kommer den aktuella förteckningen och prislistan att publiceras i stadsdelens hemsidor. Med hänsyn till karaktären på verksamheten i de aktuella husen och de boendes miljö föreslås att förvaltningen avgör vilka föreningar och företag som får hyra lokaler.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden godkänner förvaltningens förslag till timpris vid uthyrning av samlingslokaler inom Norrmalms äldreomsorg.

### **Bilagor**

1. Förteckning över samlingslokaler för uthyrning inom Norrmalms stadsdelsförvaltning
2. Timpriser vid förhyrning av samlingslokaler inom äldreomsorgen