



Handläggare: Mikael Josephson  
Tfn: 08-508 09 035

Norrmalms stadsdelsnämnd

**Remiss från Länsstyrelsen angående Ny Gemenskaps ansökan om  
tillstånd att bedriva enskild verksamhet i form av boende för hemlösa  
och missbrukare**

**Förslag till beslut**

Stadsdelsnämnden tillstyrker Ny Gemenskaps ansökan.

Ylva Tengblad  
stadsdelsdirektör

Mona Lindgren  
chef vård och omsorg/ beställare

**Sammanfattning**

Ny Gemenskap ansöker om tillstånd att driva enskild verksamhet enligt 7 kap 1 § SoL, ett kamrattstödande boende för bostadslösa och missbrukare. Behovet av denna typ av boende, vilket befinner sig mellan härbärge och försökslägenhet, är stort. Ny gemenskap har genom sin mångåriga öppna verksamhet en mycket god kännedom om gruppen bostadslösa och missbrukare samt deras behov och når många som saknar kontakt med socialtjänsten.

## **Ärendets beredning**

Ärendet har beretts inom avdelningen för vård och omsorg/ beställare.

## **Bakgrund**

Länsstyrelsen har inkommit med remiss med begäran om yttrande över Ny Gemenskaps ansökan om tillstånd att driva enskild verksamhet enligt 7 kap 1 § SoL, i form av boende för bostadslösa och missbrukare.

Stadsdelsförvaltningen (Mikael Josephson) besökte Ny Gemenskaps verksamhet den 17 juni 2003, samtidigt som även länsstyrelsen gjorde verksamhetsbesök. Vid detta tillfälle presenterade Ny Gemenskaps föreståndare, Anna Malmqvist, verksamheten.

## **Ny Gemenskaps verksamhet**

Ny Gemenskap har sitt ursprung i en aktion julen 1967 när en grupp kristna ungdomar ordnade en julfasta. Föreningen bildades 1969 och har sedan dess försökt motverka materiell och social nöd och verka för att integrera socialt missgynnade personer i en gemenskap. Ny Gemenskap vill erbjuda en miljö som är sådan att varje persons goda egenskaper utvecklas på ett positivt sätt tillsammans med andra. Föreningen är politiskt och religiöst obunden.

Ny gemenskap förfogar över hela gårdshuset på Kammakargatan 36 – fyra plan. Fem heltidsanställda sköter hela verksamheten. Frivilligarbete förekommer. Verksamheten tar även emot Svenska kyrkans volontärer och praktikanter från Socialhögskolan.

I bottenplanet bedrivs en ”öppet hus”-verksamhet. Denna är öppen tisdagar – fredagar kl. 10.00 – 15.00 och söndagar 17.00-20.30. Det kommer cirka 100 besökare på vardagar och 150-200 på söndagar. Kläder delas ut till de som behöver och den som så önskar kan duscha.

Plan 1 och 2 används till administration och kursverksamhet. Den senare riktar sig till de som besöker ”öppet hus” och till de boende. Kursverksamheten utgörs exempelvis av konstgrupp, matlagningsgrupp, bakning, film samt motion.

Boendet - för vilket Ny Gemenskap nu söker tillstånd - ligger på det översta planet. Boendet har varit öppet sedan mars 2003. Boendet vänder sig till de besökare i Ny Gemenskaps verksamhet som vill förändra sitt liv. Det är kamratstödande och ska utgöra en länk mellan boende på härberge och försökslägenhet. Sex personer kan bo där i var sitt rum. I övrigt finns ett gemenskapsrum med pentry samt två toaletter, dusch och tvätt i gemensamma utrymmen.

Cirka fem av nio saknar helt kontakt med sociala myndigheter. Boendet förutsätter att socialtjänsten står för kostnaden. Byrån för bostadslösa, eller i förekommande fall, varje

placerande stadsdelsförvaltning betalar boendet för sina respektive brukare. De första två veckorna är boendet kostnadsfritt. Ytterligare två veckors boende kan ske till ett rabatterat pris. Detta för att den boende ska hinna etablera kontakt med socialtjänsten. Kostnaden för boendet är därefter 550 kr/dygn – egenavgiften är 134 kr. Kontakten med socialtjänsten – vanligen Byrån för bostadslösa – anses mycket viktig. Planer upprättas gemensamt för var och en av de boende.

Det har hittills enbart varit män i boendet, men även kvinnor är välkomna där. Boendet ska vara helt alkohol- och drogfritt. De som kommer påverkade till boendet avvisas och får återvända till boendet först när personen åter är nykter/drogfri. Upprepas detta avskrivs personen från boendet. De boende drogtestas vid behov. Psykiska funktionshinder och personer med så kallade dubbla diagnoser, både missbruk och psykiska funktionshinder, är vanligt förekommande bland Ny Gemenskaps besökare och boende. Läkare besöker regelbundet verksamheten. Som läkarmottagning finns ett särskilt rum iordningställt. Läkaren kommer från St Göranteamet för bostadslösa.

De boende deltar i de aktiviteter som anordnas av Ny Gemenskap och är på boendet mellan 21.00 och 8.00. Middag är gemensam. Husmöte hålls en gång i veckan. En öppen samtalsgrupp med 12-stegsinriktning erbjuds de som bor i boendet.

Personalen – fem heltidsanställda - alternerar så att en åt gången arbetar i boendet. Ingen nattpersonal finns, men jour. De boende har egen nyckel.

### **Referens**

Anna Malmqvist uppger Mats Floderus, Byrån för bostadslösa, som referens. Vid telefonsamtal med Floderus den 27 juni 2003 berättar han att han ser Ny Gemenskaps styrelse som kompetent och föreståndaren som stabil och realistisk. Ny Gemenskap tar sig an en mycket svårhjälp grupp personer som de bemöter med respekt och värdighet utan att för den skull ha en naiv tilltro till vad som är realistiskt att åstadkomma, menar Floderus. Han ser boendet som ett viktigt försök att hjälpa människor i stort behov av förändring.

### **Förvaltningens bedömning och förslag**

Ny gemenskap har genom sin mångåriga öppna verksamhet en mycket god kännedom om gruppen bostadslösa och missbrukare samt deras behov. Denna typ av boende är en välbehövd verksamhet. Ny Gemenskap når många som saknar kontakt med socialtjänsten.

En svaghet är att boendet saknar bemanning nattid. Det finns en jour, men detta system bygger på att en boende vid behov kontaktar jouden. Något som troligen kan fungera vid de flesta tillfällen jouden behöver tillkallas, men det är ändå tveksamt att lägga ansvaret för detta på de boende.

Förvaltningen föreslår att stadsdelsnämnden tillstyrker Ny Gemenskaps ansökan om boende för bostadslösa och missbrukare.

**Bilagor**

1. Länsstyrelsens remiss.
2. Ny Gemenskaps ansökan.