

Handläggare: Jan Sågström
Tfn: 508 26 238

Till Idrottsnämnden

Inriktningsbeslut avseende anläggande av en 7 – manna grusfotbollsplan på Bandhagens skolas bollplan

FÖRSLAG TILL BESLUT

Idrottsförvaltningen föreslår att idrottsnämnden beslutar att

1. godkänna föreliggande redovisning,
2. ge förvaltningen i uppdrag att påbörja projekteringsarbetet.

Kjell Karlsson

Åke Roxberger

SAMMANFATTNING

I samband med bostadsexploatering kommer delar av Y-området för Bandhagens skolas bollplan att bebyggas. På den kvarvarande Y-tomten föreslår nu förvaltningen att det anläggs en regelrätt 7 – manna grusfotbollsplan. Förvaltningen bedömer investeringskostnaden till 1,5 mnkr. Investeringen skall belasta bostadsexploateringen.

Förvaltningen anser att driftkostnaden blir oförändrad i jämförelse med kostnaden för den befintliga 7 – manna grusfotbollsplanen. Kapitalkostnaden, 5 % i ränta och med en rak avskrivning på 20 år, uppgår till 150 tkr för år 1. För varje år sjunker sedan kapitalkostnaden d.v.s. räntan på ett års avskrivning.

Förvaltningen föreslår att idrottsnämnden godkänner föreliggande redovisning och ger förvaltningen i uppdrag att påbörja projekteringen inklusive framtagandet av ett förfrågningsunderlag avseende anläggande av en 7 – manna grusfotbollsplan på området för Bandhagens skolas bollplan.

UTLÅTANDE

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av planeringsavdelningen.

Bakgrund

Bandhagens skolas bollplan är belägen utefter Trollesundsvägen inom stadsdelen Bandhagen. Bollplanen är för närvarande en 7 – manna grusfotbollsplan.

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2005-04-28 om att ett detaljplanearbete avseende fastigheten Skioptikonbilden 2 m.m. inom stadsdelen Bandhagen skulle påbörjas. Detaljplaneförslaget utmynnade i att bostadsbebyggelse bland annat möjliggörs på delar av Y-tomten för Bandhagens skolas bollplan. Detta innebär att bollplanen måste flyttas något österut för att erhålla regelrätt spelplan med totalmått 44 x 65 meter (spelmått 40 x 60 meter). Se även **bilaga 1**.

I plansamrådet som följde hade förvaltningen inget att erinra mot att delar av Bandhagens skolas bollplan exploaterades med bostäder, under förutsättning att kompensation utgick i form av ny placering av bollplanen. Remissen redovisades för idrottsnämnden 2005-12-06.

Detaljplanen har nu vunnit laga kraft varvid förvaltningen påbörjat planeringen inför flyttning och anläggandet av den nya 7 – manna grusfotbollsplanen.

Underlag för inriktningsbeslut

Enligt de riktlinjer som kommunfullmäktige har beslutat om och som ligger till grund för genomförandet av större investeringar, skall olika nämndbeslut fattas vid minst tre tillfällen, föreliggande inriktningsbeslut, genomförandebeslut och tilldelningsbeslut. Projektet avslutas till sist med att nämnden får en slutredovisning.

Investeringens mål och syfte

Investeringens mål och syfte är att iordningställa en 7 – manna grusfotbollsplan med de regelrätta spelmåtten 40 x 60 meter inom den reviderade Y-tomten för Bandhagens skolas bollplan.

Översiktlig redovisning av åtgärder, prestationer och miljökonsekvenser

Under förutsättning att idrottsnämnden fattar beslut om här redovisad inriktning av projektet vid nämndsammanträdet den 26 september 2006 kommer förvaltningen att omgående påbörja projekteringsarbetet. I samband med projekteringsarbetet kommer förvaltningen att genomföra en geoteknisk undersökning av verksamhetsytan för att undersöka markens beskaffenhet.

Miljökonsekvenser kommer att beaktas i förfrågningsunderlaget avseende vatten- och avloppssystem.

Översiktlig tidplan

Under förutsättning att idrottsnämnden fattar beslut vid nämndsammanträdet den 26 september 2006 bedömer förvaltningen att projekteringen kan påbörjas i mitten av oktober och vara avslutad till årsskiftet och att upphandling av entreprenör kan ske under det första kvartalet 2007. Detta innebär en byggstart i april 2007 och med ett färdigställande under augusti 2007.

Översiktlig ekonomisk plan och investeringskalkyl

Investeringen skall bekostas via exploateringsmedel. Förvaltningen har erhållit 1,5 mnkr för genomförandet av projektet.

Uppgifter om hur investeringen påverkar framtida driftskostnader

Förvaltningen bedömer att driftkostnaden blir oförändrad i jämförelse med kostnaden för nuvarande 7 – manna grusfotbollsplan.

Kapitalkostnaden, 5 % i ränta och med en rak avskrivning på 20 år, uppgår till 150 tkr för år 1. För varje år sjunker sedan kapitalkostnaden d.v.s. räntan på ett års avskrivning.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen föreslår mot bakgrund av vad som ovan anförts att idrottsnämnden godkänner redovisningen avseende anläggande av en 7 – manna grusfotbollsplan på området för Bandhagens skolas bollplan och ger förvaltningen i uppdrag att påbörja projekteringsarbetet inklusive upprättande av ett komplett förfrågningsunderlag samt genomföra projektet i enlighet med ovan redovisad tidplan. Förvaltningen återkommer i sedvanlig ordning till idrottsnämnden med ett genomförandebeslut.

SLUT

Bilagor:

Bilaga 1, Bandhagens skolas bollplan.