



Handläggare: Åke Roxberger
Telefon: 508 267 45
Ingrid Widegren
Telefon: 508 283 78

Nr 13

**Upprustning och modernisering av Farsta,
Åkeshov, Västertorp och Vällingby sim- och
idrottshallar, komplettering av inriktningsärende IdN
2009-04-14, dnr 411/369/09**

Förslag till beslut

Idrottsförvaltningen föreslår att idrottsnämnden beslutar följande

1. Nämnden godkänner kompletterande nuvärdesberäkning för att genomföra upprustning och modernisering av rubricerade sim- och idrottshallar.

Inger Båvner
Förvaltningschef

Åke Roxberger
Chef Planeringsavdelningen

Inga-Lill Hultin
Chef Administrativa avd.

Sammanfattning

Stadsledningskontoret har begärt en nuvärdesberäkning för var och en av de berörda sim- och idrottshallarna i Farsta, Åkeshov, Västertorp och Vällingby samt en uppgift om totalkostnadsramen inför beredningen av inriktningsbeslutet för erforderlig upprustning och modernisering. Nuvärdesberäkningen ska komplettera det inriktningsärende som nämnden beslutade om den 14 april 2009.

Ärendets beredning

Ärendet är berett av planeringsavdelningen och administrativa avdelningen.

Bakgrund

Förvaltningen redovisade i inriktningsärendet att flera av stadens äldsta bad har ett omfattande upprustningsbehov och att det även finns ett behov av modernisering genom tillbyggnad av någon eller några anläggningar.

Förvaltningen föreslår i inriktningsärendet att Åkeshovs sim- och idrottshall med fördel kan byggas ut med nya inslag för motionssim och rekreation. En tillbyggd anläggning minskar konkurrensen mellan simklubbar och badande allmänhet och ger dessutom båda grupperna ytterligare/efterfrågad bassängtid. En utbyggd del vid Åkeshovs simhall kan på sikt innebära att antalet bad i kommunal drift kan komma att minska.

Förvaltningen betonar vikten av att de i ärendet aktuella sim- och idrottshallarna har en god geografisk spridning och att de tillsammans med Eriksdalsbadet täcker behovet av relativ närhet till denna typ av anläggning för många stockholmare.

Förvaltningens synpunkter

Stadsledningskontorets beredning av inriktningsärendet pågår. Förvaltningen har uppmanats att komplettera idrottsnämndens beslut den 14 april 2009 med nuvärdesberäkning av den planerade upprustningen och moderniseringen av sim- och idrottshallarna

Enligt stadens modell för nuvärdesberäkning ska investeringsutgifter och kostnads- och intäktskonsekvenserna ingå. Det diskonterade nuvärdet för upprustningen och moderniseringen uppgår preliminärt till 593,7 mnkr. Beräkningen är baserad på erfarenhetsmässig uppskattning av investeringsutgifterna utifrån en preliminär tidsplan samt en uppskattning av effekten på nämndens driftkostnader och intäkter av att anläggningarna hålls stängda under byggtiden.

Det i övrigt omfattande logistikarbetet med evakuering/omdisposition av personal samt information till besökarna om alternativ när just deras anläggning tillfälligt stängs, intensifieras nu inom förvaltningen.

Bilaga: Nuvärdesberäkningen