IDROTTSFÖRVALTNINGEN
PLANERINGSSTABEN

TJÄNSTEUTLÅTANDE
DNR 412/266/11
SID 1 (4)
2011-08-16
IDN 2011-09-20

Handläggare: Jan Sågström
Telefon: 08-508 26 238

Till
idrottsnämnden

Tält på Hjorthagens IP

Svar på skrivelse

Förslag till beslut

Idrottsförvaltningen föreslår att idrottsnämnden beslutar följande.

1. Djurgårdens IF Fotbollsförenings hemställan avslås.

2. Som svar på skrivelsen hänvisas i övrigt till idrottsförvaltningens tjänsteutlåtande

Olof Öhman
Förvaltningschef

Åke Roxberger
Chef för planeringsstaben

Sammanfattning

Djurgårdens IF Fotbollförening har tillskrivit idrottsnämnden om tillstånd för att årligen under vinterperioden november-mars, med egeninsatser och egen ekonomi, sätta upp ett tält över den planerade 11-manna konstgräsfotbollsplanen på Hjorthagens IP.

Den nya konstgräsfotbollsplanen är ett led i förvaltningens arbete att rusta upp och modernisera idrottsplatsen. Föreningens ansökan inkom långt efter det att förvaltningen avslutat sin markprojektering av tre nya konstgräsfotbollsplaner på Hjorthagens IP. Detta innebär att ingenting av förutsättningarna för en dylik anläggning finns med i förvaltningens projektering. För uppsättandet av ett tillfälligt tält fordras till exempel fundament för förankring av tältet och erforderlig värmecentral. Förvaltningen ser också problem med att låta utomstående köra in med tunga fordon på konstgräsytan för montering och demontering av tältet. Hela konstgräsytan måste vid dessa tillfällen täckas med körplåtar.

Box 8313. Fleminggatan 8
Telefon 508 26 000. Fax 508 28 455
idrott@.stockholm.se

Förvaltningen anser även att den öppna dalgång som Hjorthagens IP utgör mellan gamla Hjorthagen och den nya stadsdelen Norra Djurgårdsstaden ska vara fri från höga byggnader.

Förvaltningen föreslår att idrottsnämnden avslår Djurgårdens IF Fotbollförenings ansökan om att årligen under vinterperioden få sätta upp ett tält över 11-manna konstgräsplanen på Hjorthagens IP.

Ärendet

Till idrottsnämnden har inkommit en skrivelse, daterad 14 mars 2011, från Djurgårdens IF Fotbollförening med ansökan om att årligen, under perioden november till och med mars, på egen bekostnad sätta upp ett tält över den planerade nya 11-manna konstgräsfotbollsplanen på Hjorthagens IP. Föreningen önskar att idrottsförvaltningen iordningställer fundament runt fotbollsplanen för förankring av tältet. Skrivelsen *bifogas*.

Bakgrund

Förvaltningen har under flera år planerat för en upprustning och modernisering av verksamhetsytorna på Hjorthagens IP. Detta för att möta den ökade efterfrågan på idrottsytor från invånarna i den nya stadsdelen Norra Djurgårdsstaden, som för närvarande växer fram i området för före detta gasverksområdet. Idrottsplatsens område inrymmer tre konstgräsfotbollsplaner. Därutöver kommer befintlig omklädningsbyggnad att rustas upp och moderniseras samt en ny ändamålsenlig personal- och förrådsbyggnad att uppföras.

Parallellt med förvaltningens arbete har exploateringskontoret projekterat för en ny gång- och cykelväg genom idrottsområdets södra långsida. Gångvägen ska knyta samman gamla Hjorthagen med den nya stadsdelen. Exploateringskontoret ser den nya gångvägen, och den fria dalgång som Hjorthagens IP utgör, som en inbjudande öppning till den nya stadsdelen för gående från Ropstens tunnelbanestation. Under gångvägen har redan erforderliga ledningar lagts ner. Idrottsförvaltningen och exploateringskontoret har haft ett nära samarbete i planeringen av såväl fotbollsplanernas placering som gångvägens utformning, då det fria utrymmet på vissa ställen är ytterst begränsat.

Förvaltningen avslutade under november 2010 projekteringen av markarbetena där de tre nya konstgräsplanerna ingår. I förvaltningens projektering ingår inget av det som erfordras för att sätta upp en tältöverbyggnad, till exempel fundament för förankring av tältet runt fotbollsplanen och värmeförsörjning. I april i år avslutades

projekteringen av dels upprustning av befintlig omklädningsbyggnad, dels byggande av ny personal- och förrådsbyggnad.

Idrottsnämnden fattade den 12 april 2011 ett genomförandebeslut om upprustning av Hjorthagens IP. Under våren har arbetena varit ute på anbudsräkning och under sommaren har entreprenörer utsetts. Byggstarten är planerad till den 1 november 2011 och med ett färdigställande under augusti 2012.

Ärendet beredning

Ärendet har beretts av planeringsstaben.

Förvaltningens synpunkter

Idrottsförvaltningen ser Djurgårdens ansökan om att årligen, under vinterperioden, själva ansvara för att sätta upp ett tält över den planerade 11-manna konstgräsplanen på Hjorthagens IP som ett lovvärt initiativ från föreningen.

Förvaltningen har erfarit i kontakter med stadsbyggnadskontoret att medgivande av bygglov inte är i strid med gällande planförutsättningar, varför stadsbyggnadskontoret i detta skede gått föreningen till mötes. Därutöver krävs enligt lagstiftningen markägarens (idrottsnämnden) tillstånd för uppförande av tälthallen. Om sådant tillstånd ges krävs i kommande bygganmälan till stadsbyggnadskontoret att handlingar för till exempel konstruktion och teknikutrymmen redovisas. Ansvaret och kostnaderna för framtagande av underlagen till bygganmälan åvilar Djurgårdens IF Fotbollförening.

Förvaltningen ser dock problem med att tillmötesgå föreningens ansökan. Förvaltningen bedömer att behovet av fundament runt 11-manna konstgräsplanen kan komma att kräva ett nytt läge för fotbollsplanen. Detta får i sin tur följdverkningar på de båda andra fotbollsplanernas placering och på gång- och cykelvägens dragning.

Förvaltningen vill inte heller låta utomstående köra på konstgräset med tunga fordon vid montering och demontering av tältet. Vid sådana tillfällen måste hela konstgräsytan skyddas med körplåtar eller motsvarande. Förankringen av tältet liksom värmeförsörjningen för tältets uppvärmning är heller inte löst. Föreningen föreslår att värmeanläggningen ska placeras under läktaren. Detta är inte möjligt eftersom nivåskillnaden mellan läktarens överkant och verksamhetsytan endast är en dryg meter. Detta innebär att en ny byggnad måste uppföras som inrymmer värmeanläggningen.

Förvaltningen föreslår att idrottsnämnden avslår Djurgårdens IF Fotbollförenings ansökan om att få sätta upp ett tillfälligt tält under vintersäsongen på Hjorthagens IP.

Bilaga

Djurgårdens IF Fotbollförenings skrivelse om uppsättande av tält på Hjorthagens IP

Box 8313. Fleminggatan 8
Telefon 508 26 000. Fax 508 28 455
idrott@stockholm.se