



PROGRAM

AVSEENDE ANLÄGGANDE AV EN 11-MANNA KONSTRÄSFOTBOLLSPLAN PÅ KAKNÄS BOLLPLAN (ANLÄGGNINGNUMMER 453)

Allmänt

Kaknäs bollplan är belägen utefter Kaknäsvägen, mellan Djurgårdsbrunnsvägen och Lindarängsvägen, i stadsdelen Ladugårdsgärdet.

Fastighetsbeteckning är Norra Djurgården1:1.

Bollplanen är belägen inom ett icke detaljplanelagt område.

Kaknäs bollplan innehåller bland annat två regelrätta 11-manna naturgräsfotbollsplaner, skolidrottsytor, en klubblokal med omklädnad för Djurgårdens IF Fotbollförening och ett klubbhus för Sjöfartsverkets friluftsgård. Djurgården disponerar den naturgräsplan som gränsar mot Kaknäsvägen och Sjöfartsverket den andra.

Föreliggande program omfattar anläggande av en regelrätt 11-manna konstgräsfotbollsplan på Djurgårdens plan.

Befintliga naturgräsplaner iordningställdes i början av 1990-talet.

Befintliga förhållanden

Aktuell naturgräsplan har spelmått 65x105 meter, vilket ger en total naturgräsyta på 71x111 meter. Bollplanen saknar planbelysning och stängsel runt planen.

Befintlig markuppbyggnad för naturgräsplanen är enligt nedan:

- Gräs
- 250 mm växtjord
- 50 mm sand 4,0–8,0 mm
- 150 mm samkross 8–16 mm
- Geotextil

Bägge naturgräsplanerna har en enkelsidig lutning från västra till östra långsidan. Befintlig dränering med c cirka 18 meter går med högpunkt från gräsplanens (Djurgårdens) västra långsida till en uppsamlingsledning utefter Sjöfartsverkets gräsplans östra långsida. Dräneringsledningens diameter uppgår till 110 mm och ligger på ett djup av cirka 600 mm.

Tvårs igenom bägge naturgräsplanerna, strax söder om mittlinjen, korsar ett täckdike i form av ett betongrör med diameter 500 mm. Täckdiket ansluter till dels befintligt dike väster om Djurgårdens gräsplan, dels befintligt dike öster om Sjöfartsverkets gräsplan.

I ett område på Djurgårdens plan (cirka 700 kvm) mellan gräsplanen södra kortsida (målområdet) och västra långsidan vid mittlinjen finns en lättfyllning cirka 450 mm under färdig gräsyta.

Ny projektering

Projekteringen ska utföras i enlighet med idrottsförvaltningens CAD-manual, senaste versionen.

Geoteknisk undersökning

Planeringsstaben anser att i samband med att projekteringen genomförs ska en geoteknisk undersökning utföras för att undersöka dels om befintlig markuppbyggnad kan återanvändas, dels om det finns några markföroreningar inom området.

Inför den senaste ombyggnaden i början av 1990-talet av naturgräsplanerna genomfördes en markundersökning, daterad 1990-07-12. Markundersökningen bifogas, *bilaga 1* (inte bifogad här).

Anläggande av en 11-manna konstgräsplan

Planeringsstaben föreslår, på platsen för Djurgårdens IF Fotbollsförenings naturgräsplan, att en 11-manna konstgräsplan anläggs. 11-manna planens totalmått uppgår till 71x111 meter vilket ger spelmåten 65x105 meter. Se även *bilaga 2* (inte bifogad här).

Motivet till att lägga konstgräs på Kaknäs bollplan är att Djurgården ska ha möjlighet att träna på konstgräs eftersom Djurgården från och med 2013 kommer att spela sina allsvenska hemmamatcher på Stockholmsarenan. Arenan kommer att förses med konstgräs. Idrottsförvaltningen ser det som viktigt att det konstgräs som läggs på Kaknäs bollplan i sin funktionalitet är likvärdigt med det konstgräs som kommer att anläggas på Stockholmsarenan.

I konstgräsplanen infälls linjer för fotbollsspel i enlighet med Sveriges Kommuner och Landstings senaste utgåva av Måttboken.

Kompleta vita linjer för 11-manna fotbollsspel, spelmått 65x105 meter, ska vara infällda i konstgräset inklusive markering för fotbollsmålets placering med innerkantsmått 7,32 meter. Observera inga linjer ska infällas för straffpunkterna.

Konstgräset ska vara av tredje generationens eller motsvarande.

Konstgräsfotbollsplanerna ska inramas av en ram med betongplattor cirka 1 meter bred (3x35x35).

Markuppbyggnaden för konstgräsfotbollsplanen består av:

- Sand/grönt EPDM, alternativt sand/grönt termoplastfyllt konstgräs (minimum tredje generationens konstgräs i monofiber), 40-50 mm
- Sviktpad
- Gruslager
- Bärlager
- Förstärkningslager
- Dräneringslager med dräneringsledning c 6 000 mm, se även nedan under rubriken ”uppbyggnad, dränering m.m.”.

OBS konstgräset ska vara godkänt för spel och träning av Svenska Fotbollförbundet avseende elitfotboll, FIFA 2 Star. Entreprenören ska i samband med anbuds-lämningen skriftligen verifiera att offererat konstgräs är godkänt av Svenska Fotbollförbundet. Konstgräset ska vara av typen Monofiber.

Konstgräsfotbollsplanen kommer att vara tillgänglig för fotbollsaktiviteter alla årets snöfria dagar. Planeringsstaben bedömer att bollplanen kommer att användas drygt cirka 2 000 timmar per år.

Användbara massor återanvänds alternativt borttransporteras. De borttransporterade massorna ska deponeras på en godkänd deponi.

Tillhandahållande av skötselredskap, t.ex. sladd/specialborste/harv med trepunktslyft för skötsel av konstgräsplanen, ska ingå i entreprenaden.

Funktionskrav på konstgräset

Funktionskravet på konstgräset ska följa den senaste utgåvan av Svenska Fotbollförbundets krav och rekommendationer för elitfotboll, FIFA 2 Star, på konstgräs. För konstgräsfotbollsplanen på Kaknäs bollplan ska angivna laboratorie- och fälttester efterföljas vad som anges för elitfotboll.

Uppbyggnad, dränering m.m.

Det ska i projekteringen utredas om befintlig dränering går att använda och om komplettering erfordras alternativt om ny dränering ska anläggas med c 6 000 mm.

I projekteringen ska det också utredas om bollplanen ska behålla sin enkelsidiga lutning, från öster till väster, eller om konstgräsplanen kan byggas med bombering (kuvertform) och med en tänkt linje från mål till mål i planens längdriktning, som ger planen en lutning med 0,5 % åt vardera långsidan.

Projekteringen ska också utreda om det erfordras lokalt omhändertagande av dagvattnet, t.ex. iordningställande av ett fördröjningsmagasin.

Om nytt dräneringssystem anläggs så ska hänsyn tas till rensbarheten. Dräneringar ansluts via brunn och tät ledning till ytvattenledning alternativt direkt till punkter.

Miljökrav

Anläggandet av konstgräsplanen och övriga markarbeten ska utföras i enlighet med idrottsförvaltningens "Program för miljöanpassat byggande", *bilaga 3* (inte med här).

Värdena på innehållet i gummigranulatet alternativt termoplasten får inte överskrida de generella riktvärdena för förorenad mark enligt Naturvårdsverkets rapport 5976. Gummigranulatets/termoplastens innehåll ska redovisas. Entreprenören ska i samband med anbudslämningen skriftligen via byggvarudeklarationer och/eller säkerhetsblad intyga att gummigranulatet/termoplasten är fritt från hälsovådliga ämnen. Förvaltningen lägger stor vikt vid att inga skadliga emissioner avges även när det gäller konstgräs och sviktpad samt att hela produkten är lätt att återvinna.

I enlighet med Kemikalieinspektionens rekommendationer ska återvunnet gummi inte användas som granulat i konstgräsplaner.

VA-ledningar med PVC ska undvikas.

Eventuella markföroreningar ska saneras. Anmälan om miljöfarlig verksamhet (sanering) ska göras till Stockholms miljöförvaltning när förorening påträffas.

Massor som anskaffas för utfyllning får inte innehålla högre halter av föroreningar än vad som anges i Naturvårdsverkets generella riktvärden för förorenad mark, rapport nr. 5976 (KM – känslig markanvändning). Analysprotokoll ska redovisas vid leverans av massor.

Övriga markarbeten

Ytor som gränsar mot Sjöfartsverkets naturgräsplan och intilliggande naturmark ska justeras och anpassas.

En gångväg i betongplattor (35x35) anläggs mellan omklädningsrum och konstgräsplanen. Bredd cirka 2,5 meter.

I anslutning till respektive kortsideslinje mot Kaknäsvägen iordningställs en yta i betongplattor (35x35), cirka 3x8 meter för uppställning av fotbollsmål.

Övrigt

Kaknäs bollplan ligger i Nationalstadsparken. Projekteringen och byggnationen av konstgräsplanen ska genomföras med hänsyn tagen till Nationalstadsparkens föreskrifter.

Stor hänsyn ska tas till intilliggande träd. Vid behov ska träd inhägnas och skyddas under byggtiden.

Drift- och skötselinstruktioner

Entreprenören ska tillhandahålla skriftliga skötsel- och driftinstruktioner inklusive relevant information, t.ex. produktblad för dels konstgräset, dels planbelysningen insatta i pärmar om i tre omgångar och en CD-skiva.

Entreprenören ska även informera förvaltningens driftpersonal vid två tillfällen å tre timmar om funktionssätt, drift- och underhållsåtgärder av konstgräset och i entreprenaden ingående utrustning.

Inventarier

Två 11-manna fotbollsmål, rullmål, ska belasta projektet. Inventarierna inköps separat av idrottsförvaltningen.

Ekonomi

För närvarande finns inga medel upptagna för projektering och byggnation.

Idrottsförvaltningen bedömer totalkostnaden för projektet till cirka 7,5 mnkr, uppdelat på projektering 0,5 mnkr och genomförande 7 mnkr.

Tidsplan

Förvaltningen har upprättat följande preliminära tidsplan:

- Projektering, genomförs under vinter och vår 2012. Klart senast den 15 juni 2012.
 - Upphandling av projektet genomförs under sommaren och entreprenör ska vara utsedd senast den 31 augusti 2012.
 - Byggstart bör ske 15 oktober 2012 och arbetet ska vara avslutat 31 maj 2013.
-

Bilagor (inte med här):

- Bilaga 1, Markundersökning, daterad 1990-07-12
- Bilaga 2, Planritning över Kaknäs bollplan
- Bilaga 3, Program för miljöanpassat byggande