



ENSKEDE-ÅRSTA-VANTÖRS STADSDELSFÖRVALTNING

AVDELNINGEN FÖR STÖD OCH SERVICE TILL PERSONER MED
FUNKTIONSNEDSÄTTNING

TJÄNSTEUTLÅTANDE
DNR 302-145/2008
SID 1 (4)
2008-03-31

Handläggare: Maria Ek
Telefon: 08-508 14 021

Till
Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd

Nya lokaler i Hagsätra för daglig verksamhet till personer med funktionsnedsättning

Förslag till beslut

Lokaler på Hagsätravägen 115 i Hagsätra tas i bruk av avdelningen för stöd och service till personer med funktionsnedsättning för att användas till daglig verksamhet.

Gillis Hammar
Stadsdelsdirektör

Ingrid Friberg
Avdelningschef för omsorg
om funktionsnedsatta

Lena Holmdahl
Ekonomichef

Sammanfattning

Avdelningen för stöd och service till personer med funktionsnedsättning har fått erbjudande om att överta äldreomsorgens lokaler på Hagsätravägen 115 i Hagsätra. Lokalerna är på cirka 400 kvm och väl handikappanpassade. Sedan tidigare finns inom avdelningen ett behov av att flytta den dagliga verksamhet som ligger på Nordmarksvägen 2 i Farsta strand till Enskede-Årsta-Vantörs stadsdel, bland annat för att förkorta brukarnas resor. Vidare finns ett behov av anpassade lokaler för den dagliga verksamheten som finns på Drivhusvägen 35 i Enskede då denna fastighet ska genomgå stambyte. Förvaltningen finner att lokalen på Hagsätravägen lämpar sig väl för daglig verksamhet, dessa två verksamheter kan därför inrymmas i lokalerna.

Ärendets beredning

Detta ärende har beretts inom avdelningen för stöd och service till personer med funktionsnedsättning i samråd med ekonomiavdelningen. Handikapprådet informeras vid sammanträde 2008-04-17. Fackliga organisationer ges information vid skyddskommitté 2008-04-08.

Personal vid Nordmarkens dagliga verksamhet har besökt lokalerna på Hagsätravägen 115, 2008-04-01. Personal vid enheten på Drivhusvägen 35 kommer också att beredas möjlighet att besöka lokalerna under våren 2008.

Bakgrund

I lokalen på Hagsätravägen 115 i Hagsätra har äldreomsorgen tidigare drivit en dagverksamhet, Solgården, vilken nu flyttat till lokaler på Kumlagatan. I och med flytten uppnås en bättre samordning med verksamheterna vid Rågsveds äldrecentrum. Avdelningen för stöd och service har givits möjlighet att överta dessa lokaler från och med 2008-04-01. Den totala ytan uppgår till cirka 400 kvm och årshyra har hittills varit cirka 450 tkr. Lokalerna är väl handikappanpassade och kan vid behov delas av för att bereda plats till två olika dagliga verksamheter. Till lokalerna hör en stor tomt med staket runt.

Avdelningen för stöd och service till personer med funktionsnedsättning driver för närvarande en daglig verksamhet i lokaler på Nordmarksvägen 2 i Farsta strand, Nordmarkens dagliga verksamhet. Lokalens yta uppgår till 290 kvm och årshyran är cirka 346 tkr. Målgruppen för verksamheten är personer med omfattande funktionsnedsättningar i form av utvecklingsstörning och autism med behov av en mindre daglig verksamhet. I dagsläget finns 6 brukare i verksamheten. Brukarna erbjuds bland annat konstnärlig verksamhet, enklare snickeri, matlagning, data samt fysiska aktiviteter. Brukarna har stora behov av att vara utomhus och röra på sig. Brukarna bor i gruppboende i Hagsätra och åker tillsammans i minibuss till daglig verksamhet eftersom de på grund av funktionsnedsättning inte kan åka allmän kollektivtrafik. Minibussen hyrs och kostnad för denna inklusive bensin, service och personal uppgår till cirka 100 tkr per år.

Avdelningen driver också en daglig verksamhet nämnd Tallbackens dagliga verksamhet. Enheten är uppdelad på Drivhusvägen 35 samt Planterarvägen 10 i Enskede gård. Antalet brukare uppgår till totalt 30 personer för närvarande. Målgruppen är personer med funktionsnedsättning i form av olika grader av utvecklingsstörning. Verksamheten är indelad i fem grupper med varierande storlek och innehåll. Enheten på Drivhusvägen kallas Hantverkshuset och arbetet

där är produktionsinriktat, bland annat finns snickeriverkstad och textilt arbete. På Planterarvägen finns datasal och ateljé samt matsal. I fastigheten på Drivhusvägen 35 ska stambyten påbörjas under september månad 2008. Arbetet beräknas ta åtminstone åtta veckor och brukarna kommer under denna tid inte att kunna vara i lokalerna. Ett stambyte ska inte medföra några merkostnader för förvaltningen beträffande ersättningslokal.

Förvaltningens förslag

Förvaltningen ser stora fördelar med att ta lokalerna på Hagsätravägen 115 i anspråk för att bedriva daglig verksamhet i dem. Framför allt för brukarna anser förvaltningen att det finns flera positiva aspekter med att använda lokalerna till detta.

De brukare som är på Nordmarkens dagliga verksamhet är idag beroende av en typ av turbunden resa till och från sin dagliga verksamhet, utanför stadsdelen, då denna ligger alltför långt från deras hem i Hagsätra. Vid en flytt av den dagliga verksamheten skulle istället dessa brukare få gångavstånd till sin dagliga verksamhet. Personal från gruppboenden kan då ge brukarna stöd så att de kan få en promenad till och från verksamheten. Ytterligare utevistelse för dessa brukare är positiva inslag i vardagen. Lokalerna på Hagsätravägen har också en planlösning som bättre motsvarar verksamhetens behov med större ytor att röra sig på. En viktig del är också att lokalen har en stor tomt med staket, något som möjliggör mer flexibel utevistelse i närmiljön för den brukare som önskar det. Nordmarkens befintliga lokaler ligger i anslutning till rekreations- och grönområden, men har inte någon egen tomt. Första stadsdelsförvaltning kommer att ta över lokalen på Nordmarksvägen 2 för att starta förskola. Lokalen övertas omedelbart i samband med att den dagliga verksamheten flyttar ut, förvaltningen har således ingen uppsägningstid.

För enheten på Drivhusvägen 35 i Enskede gård är det av vikt med väl anpassade lokaler under tiden för stambyte. Förvaltningen anser att lokalen på Hagsätravägen motsvarar verksamhetens krav på ersättningslokal under de åtta veckor som stambyte pågår på Drivhusvägen 35. Förvaltningen planerar också att se över vilken verksamhet som permanent ska bedrivas i denna del av lokalen på Hagsätravägen efter att verksamheten flyttat tillbaka till Drivhusvägen 35. Det finns redan nu ett par dagliga verksamheter som kan vara lämpliga för en permanent flytt till Hagsätravägen. Alternativen behöver dock vidare utredas och förvaltningen återkommer därför i frågan.



Lokalerna på Hagsätravägen 115 är som nämnts väl handikappanpassade, viss ytskiktsrenovering är dock behövlig. Ytterligare en entré behöver också byggas till för att två verksamheter ska kunna inrymmas i lokalerna. Brukarna och deras företrädare kommer att informeras om lokalbytet av enhetschef för den dagliga verksamheten i god tid innan en flytt. Med hänsyn till tid för renovering och vissa andra åtgärder innan lokalen tas i bruk bör en första verksamhet kunna flytta in vid halvårsskiftet, det vill säga juni/juli 2008.

Förvaltningen föreslår att lokalerna på Hagsätravägen 115 i Hagsätra tas över av avdelningen för stöd och service till personer med funktionsnedsättning för att användas till daglig verksamhet. Förvaltningen avser att permanent flytta Nordmarkens dagliga verksamhet från Nordmarksvägen 2 i Farsta strand till lokalerna. Vidare planerar förvaltningen att tillfälligt flytta verksamheten på Drivhusvägen 35 i Enskede gård till dessa lokaler under tiden för stambyte.

Bilagor

- Planritning av lokalerna på Hagsätravägen 115 i Hagsätra.