



**ENSKEDE-ÅRSTA-VANTÖRS
STADSDELSFÖRVALTNING**

EKONOMIAVDELNINGEN
FÖRSKOLA OCH FRITID
BESTÄLLARAVDELNINGEN

TJÄNSTEUTLÅTANDE
DNR 2.6.-382/2012
SID 1 (4)
2012-05-11

Handläggare:

Helena Nilsson 08-508 20 032

Lennart Garell 08-508 14 020

Marie Broberg 08-508 14 050

Till

Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd

Inrättande av förskola samt gruppbostad för LSS-boende i Enskede gård – inriktningsärende

Förvaltningens förslag till beslut

- Att utreda möjligheten att inrätta en förskola med 3-4 avdelningar inom projektet med planläggning för del av fastigheterna Enskede gård 1:1 och Drivhuset 1 i Enskede gård
- Att utreda möjligheten att inrätta en gruppbostad för LSS-boende inom projektet med planläggning för del av fastigheterna Enskede gård 1:1 och Drivhuset 1 i Enskede gård

Leif Sjöholm
Stadsdelsdirektör

Lena Holmdahl
Biträdande stadsdelsdirektör/Ekonomichef

Kristina Goldring
Avdelningschef Beställaravdelningen

Elisabeth Richter Hagert
Avdelningschef Förskola och fritid



Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom Ekonomiavdelningen i samarbete med Förskola och fritid och Beställaravdelningen. De fackliga organisationerna har varit delaktiga i processen.

Bakgrund

Järntorget Bostad AB har tilldelats en markanvisning för ny bostadsbebyggelse om ca 120 lägenheter i stadsdelen Enskede gård och stadsbyggnadskontoret arbetar nu med att ta fram ett förslag till ny detaljplan för området (planläggning för del av fastigheterna Enskede gård 1:1 och Drivhuset 1 i Enskede gård). Planområdet är beläget vid Enskedevägen och Palmfeltsvägen, intill Enskede gårds gymnasium. Området inrymmer idag parkeringsplats, vissa serviceinrättningar, bollplan samt parkmark. I anslutning till planområdet finns flerbostadsbebyggelse och småhusbebyggelse i Enskede gård samt småhusbebyggelse i Gamla Enskede. Planarbetet befinner sig i ett tidigt skede. Samråd kommer troligen att äga rum tredje kvartalet 2012. Den nya detaljplanen beräknas kunna antas i slutet av tredje kvartalet 2013. Inflyttning kan grovt antaget ske år 2014/2015.

Stadsdelsförvaltningen har i ett tidigt skede tillsammans med stadsbyggnadskontoret, exploateringskontoret och byggherren diskuterat möjligheten att inom den nya bebyggelsen inrymma en förskola om 3-4 avdelningar samt en gruppbostad om sex lägenheter.

Befolkningsprognosen för Enskede och Gamla Enskede gör gällande att antalet barn i förskoleålder ökar marginellt i området fram till år 2014/2015. Därefter minskar barnantalet något. Den planerade bebyggelsen kan emellertid antas bidra till behov av förskola för dem som flyttar in i området. En ny permanent förskola inom den nya bostadsbebyggelsen kommer dessutom att ha ett strategiskt gynnsamt läge i Enskede samt kan fylla behovet då paviljonger i området avvecklas. Därtill kommer närliggande stadsdelar att växa framöver, till exempel Årsta. Den nya förskolan kan även tillgodose behov i Johanneshov.

Antal barn i förskoleåldern, 1-5 år, 2011-2020

Stadsdel	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Enskede	301	304	314	313	310	314	319	317	315
G:a Enskede	438	447	452	453	445	431	418	406	397

Källa: Prognos 11, SWECO (fd USK)

Efterfrågan på förskola i Enskede och Gamla Enskede är hög och tidigare erfarenheter visar också att efterfrågan brukar överstiga vad som kan förväntas



utifrån prognosen. I syfte att klara barnomsorgsgarantin på kort sikt behövs nya förskoleplatser i området. Förvaltningen utreder för närvarande utbyggnad av förskolelokaler i närområdet, genom uppförande av paviljonger på en befintlig förskoletomt (dnr 2.6.-107/2012) samt sammanbyggnad av en befintlig förskola (dnr 2.6.-105/2012). Båda fastigheterna ligger i anslutning till Enskedeparken.

Förvaltningens synpunkter och förslag

I syfte att uppfylla barnomsorgsgarantin på sikt och att tillgodose behovet inom den tillkommande bostadsbebyggelsen samt hos nya invånare i närliggande växande stadsdelar, föreslår förvaltningen att utreda möjligheten att inrätta en förskola om 3 – 4 avdelningar inom projektet med planläggning för del av fastigheterna Enskede gård 1:1 och Drivhuset 1 i Enskede gård. I syfte att tillgodose stadens behov av gruppboheter föreslår förvaltningen också att en gruppbohet om sex lägenheter för LSS-boende utreds.

Bilagor

1. Karta