



Tid: 15 februari 2007 kl 16.00 – 16.20

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 15 februari 2007

Joakim Larsson

Carin Jämtin

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande
Carin Jämtin (s), vice ordförande
Gulan Avci (fp)
Emilia Hagberg (mp)
Carl Viktor Skårman (m)
Sören Swärd (m)
Jan Tigerström (m)
Mustafa Tümtürk (s)
Jari Visshed (s)

§§ 18-23

Ersättare

Anders Alvebäck (m)
Sebastian Carlsson (m)
Claes Fleming (fp)
Linda Hillner (m)
Lotten von Hoffsten (v)
Linda Lindgren (s)
Margareta Malm (s)
Christer Mellstrand (c)
Kenneth Nilsson (s)
Torkel Tigerschiöld (mp)

tjänstgörande
tjänstgörande

tjänstgörande §§ 1-17
tjänstgörande
tjänstgörande

Tjänstemän

Exploateringsdirektören Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Bengt Hjelm, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren från roteln Thomas Andersson.

Bokslut och verksamhetsberättelse för år 2006

Dnr E2007-110-00053

Protokollsutdrag

Exploateringskontoret hade den 16 januari 2007 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner bokslutet och verksamhetsberättelse avseende 2006 och överlämnar detta till kommunfullmäktige.
- 2 Nämnden överlämnar bokslutet och verksamhetsberättelsen till nämndens revisorer.
- 3 Nämnden beslutar om omedelbar justering.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Ett särskilt uttalande avges av vice ordförande Carin Jämtin m fl (s) enligt **bilaga A**.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 6, bilaga A

Exploateringsnämnden 2007-02-15

Tillhör ärende nr 6

Bokslut och verksamhetsberättelse för
år 2006.

Carin Jämtin m fl (s)

Särskilt uttalande

Verksamhetsberättelsen visar på en välskött ekonomi. Verksamhetsberättelsen visar också på att nämnden på ett förtjänstfullt sätt arbetat för att uppnå kommunfullmäktiges mål. 2003-2006 tilldelades markanvisningar omfattande 23 373 lägenheter, varav nästan hälften under 2004. Nämnden har också medverkat i planeringsarbetet som resulterat i lagakraftvunna detaljplaner för 21 391 bostäder under samma tid. Det här är en insats utan motstycke i modern tid och den visar vad det offentliga kan åstadkomma när viljan finns. Det råder ingen tvekan om att denna insats har krävt ett målmedvetet arbete från både nämndens och förvaltningens sida.

Vi kan också konstatera att ansträngningar gjorts för att påverka bygg- och boendekostnaderna. Staden har arbetat med metodutveckling inom ramen för sin egen verksamhet, men också med direkta tävlingar och samarbeten med byggherrar kring dessa frågor. En rad nya aktörer har kommit in på stockholmsmarknaden, något som borde bidra till mångfald och konkurrens inom denna sektor.