



Tid: 14 juni 2007 kl 16.10 – 16.25

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 2007-06-25

Joakim Larsson

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Sören Swärd (m)

Carl Viktor Skårman (m)

Emilia Hagberg (mp)

Mustafa Tümtürk (s)

Ann-Margarethe Livh (v)

Ersättare

Göran Kindvall (m)

tjänstgörande

Sebastian Carlsson (m)

tjänstgörande

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Claes Fleming (fp)

tjänstgörande

Christer Mellstrand (c)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Linda Lindgren (s)

tjänstgörande

Margareta Malm (s)

tjänstgörande

Bo Holmberg (s)

Lotten von Hoffsten (v)

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren från roteln Thomas Andersson och biträdande borgarrådssekreterare Thord Swedenhammar.

§ 15

Avtal med JM AB om markanvisning för bostäder inom fastigheten Hedvig 19 i Spånga-Tensta samt flytt av tennishall

Dnr M2006-513-01112

Exploateringskontoret hade den 15 maj 2007 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner förslag till avtal om villkoren för omlokalisering av tennishall samt markanvisning till JM AB för bostadsändamål inom fastigheten Hedvig 19 m fl och ger kontoret i uppdrag att träffa sedvanligt markanvisningsavtal.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa detaljplan hos stadsbyggnadskontoret.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga I**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkande, enligt kontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner förslag till avtal om villkoren för omlokalisering av tennishall samt markanvisning till JM AB för bostadsändamål inom fastigheten Hedvig 19 m fl och ger kontoret i uppdrag att träffa sedvanligt markanvisningsavtal.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att beställa detaljplan hos stadsbyggnadskontoret.

Reservation

Mot beslutet reserverade sig ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga I**.

Ersättaryttrande

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Lotten von Hofsten (v) enligt **bilaga I**.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 15, bilaga I

Exploateringsnämnden
2007-06-14

Tillhör ärende 15

Avtal med JM AB om
markanvisning för bostäder inom
fastigheten Hedvig 19 i Spånga-
Tensta samt flytt av tennishall

Ann-Margrethe Livh (v)
Lotten von Hofsten (v)

Förslag till beslut

Att avslå förslaget.

Att ge kontoret i uppdrag att återkomma med ett förslag till markanvisning som innebär att marken inte säljs och därutöver anföra följande:

Vi har ingenting emot att den gamla tennishallen rivs och att en ny byggs. Inte heller har vi något emot att man bygger bostäder där den gamla tennishallen nu ligger. Men, vi vill inte att marken säljs, eftersom det innebär att framtida generationer går miste både om möjligheten till inkomster och om möjligheten att påverka hur marken används. Det reserverar vi oss mot, och vi vill att kontoret återkommer med ett omarbetat förslag.