



Tid: 14 juni 2007 kl 16.10 – 16.25

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 2007-06-25

Joakim Larsson

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Sören Swärd (m)

Carl Viktor Skårman (m)

Emilia Hagberg (mp)

Mustafa Tümtürk (s)

Ann-Margarethe Livh (v)

Ersättare

Göran Kindvall (m)

tjänstgörande

Sebastian Carlsson (m)

tjänstgörande

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Claes Fleming (fp)

tjänstgörande

Christer Mellstrand (c)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Linda Lindgren (s)

tjänstgörande

Margareta Malm (s)

tjänstgörande

Bo Holmberg (s)

Lotten von Hoffsten (v)

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren från roteln Thomas Andersson och biträdande borgarrådssekreterare Thord Swedenhammar.

§ 26

Detaljplan för område vid kv De gamlas vänner i stadsdelen Kärrtorp m m.

Remiss

Dnr E2007-512-00659

Protokollsutdrag

Exploateringskontoret hade den 2 maj 2007 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

- 1 Exploateringsnämnden överlämnar och återopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till detaljplan för område vid kv. De Gamlas vänner i Kärrtorp, S-Dp 2005-08613-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga Q1**.

Ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga Q2**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden överlämnar och återopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till detaljplan för område vid kv. De Gamlas vänner i Kärrtorp, S-Dp 2005-08613-54.
- 2 Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal.

Reservationer

Mot beslutet reserverade sig ledamoten Emilia Hagberg (mp) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga Q1**.

Mot beslutet reserverade sig ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga Q2**.

Ersättaryttrande

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) enligt **bilaga Q1**.

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Lotten von Hofsten (v) enligt **bilaga Q2**.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 26, bilaga Q1

Exploateringsnämnden
2007-06-14

Tillhör ärende 26

Detaljplan för område vid kv De
gamlas vännar, Kärrtorp. Remiss

Emilia Hagberg (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

Att som svar på planremissen anför följande:

Trots att bebyggelsen i Viloparken minskats innebär förslaget fortfarande ett alltför stort ingrepp i parken. Särskilt tveksam är den entréinkelbebyggelsen in i Viloparken som medför stor beskuggning av parkmark på norrsidan, bakom massiva nya 4-vånings-fasader.

Den höga parkeringsomfattningen (0,8-1,0) måste ses som en kvarleva från tid då krav på minimering av klimatpåverkan inte fanns antagen. Här exploateras också nära god allmän service inom 500m.

Tillhör § 26, bilaga Q2

Exploateringsnämnden
2007-06-14

Tillhör ärende 26

Detaljplan för område vid kv De
gamlas vänner i stadsdelen
Kärrtorp

Ann-Margarethe Livh (v)
Lotten von Hofsten (v)

Särskilt uttalande

Det här projektet är ett resultat av det omvända planförfarandet i Kärrtorp, där befolkningen getts möjlighet att själva föreslå var och hur man vill bygga, istället för att alla förslag ska komma uppifrån. Det visar att lokal demokrati och lokalt inflytande är möjligt och är därför glädjande. Vi anser att parkeringstalet inte bör överstiga 0,7.