



EXPLOATERINGS KONTORET

2007-09-06

Kontaktperson

Monika Ravander

Telefon: 08-508 263 17

monika.ravander@expl.stockholm.se

ANMÄLAN AV GENOMFÖRANDEBESLUT INOM YTTERSTAD TILL EXPLOATERINGSNÄMNDEN 20 SEPTEMBER 2007

DELEGATIONSBESLUT	DATUM	BELOPP	HANDLÄGGARE	TEL NR
Tilläggsavtal, ändamål kontor, Måsholmen 19 i Skärholmen. Nyttjanderättshavare Centrum Kompaniet i Stockholm AB	2007-07-01	485 000:-	Kristin Eklund	508 261 56
Tilläggsavtal, ändamål kontor, butik, läkarlokaler och bensinstation, Svenska Gillet 1 i Bredäng. Nyttjanderättshavare Centrum Kompaniet AB	2007-08-16	454 000:-	Kristin Eklund	508 261 56
Tilläggsavtal, ändamål kommersiella lokaler, Prästgårdsängen 1 i Älvsjö. Nyttjanderättshavare Centrum Kompaniet AB	2007-08-28	401 400:-	Andris Rozenbachs	508 270 25
Servitutsavtal tecknat mellan staden och Sundbybergs kommun för Stockholms Stads åtgärder inom, den av Sundbybergs kommun ägda fastigheten Sundbyberg 2:10	2007-06-27		Anna Haraldsson	508 271 27

2007-09-06



Tecknande av överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse med Bostaden AB gällande del av Örby 4:1 i Örby	2006-06-08		Elina Johansson	508 262 74
Avtal mellan staden och AB Stockholmshem som ägare av fastigheten Bysätra 1, där bolaget förbinder sig att genomföra exploatering inom exploateringsområdet och intilliggande allmän plats i enlighet med detaljplanen.	2007-06-17		Kristin Eklund	508 261 56
Servitutsavtal mellan Centrum Kompaniet i Stockholm AB som ägare av fastigheten Måsholmen 29, och Centrum Kompaniet i Stockholm AB, som tomträttshavare för fastigheten Måsholmen 19, där staden godkänner servitutsavtalet. Centrum Kompaniet som ägare till Måsholmen 29 upplåter rätt för fastigheten Måsholmen 19 att nyttja lastgatan i det undre planet inom fastigheten Måsholmen 29.	2007-07-06		Kristin Eklund	508 261 56
Servitutsavtal mellan Centrum Kompaniet i Stockholm AB, som ägare av fastigheten Måsholmen 29, och Centrum Kompaniet i Stockholm AB, som tomträttshavare för fastigheten Måsholmen 19, där staden godkänner servitutsavtalet. Tomträttshavaren till Måsholmen 19 medges rätt att bibehålla, underhålla, förnya, nyttja och borttaga befintliga byggnadskonstruktioner, lastkajer, trappor, belysningsupphängningar m m över gräns mot fastigheten Måsholmen 19	2007-07-06		Kristin Eklund	508 261 56
Yttrande, enkelt planförfarande, över förslag till ny detaljplan för fastigheten Vreten 21 i Västberga	2007-06-28		Elina Johansson	508 262 74

2007-09-06



Yttrande, enkelt planförfarande, för del av kv Telefonfabriken m fl, i stadsdelarna Hägerstensåsen och Midsommarkransen	2007-07-09		Gustaf Schneider	508 263 35
Yttrande, enkelt planförfarande, över utställt förslag till detaljplan för del av Beckomberga sjukhusområde, östra delen, etapp 2 i Beckomberga	2007-08-28		Claes-Henrik Niklasson	508 276 68
Yttrande, enkelt planförfarande, över förslag till detaljplan för del av fastigheten Sjövik 7 i Liljeholmen	2007-08-31		Lars Fyrvald	508 263 61
Tillägg till överenskommelse om exploatering med Veidekke Bostad AB den 9 januari 2006 om exploatering med tomträttsupplåtelse vid Spannvägen och Plåtslagarvägen i stadsdelarna Åkeslund och Abrahamsberg	2007-07-11		Christer Fliesberg	508 261 04
Markanvisningsavtal för bostäder med Granen Bostad AB. Berörda fastigheter Mikrofilmen 2, Arkivfotot 1 och Örby 4:1 vid Harpsundsvägen i Högdalen	2007-07-31		Britta Eliasson	508 264 61
Överenskommelse om exploatering med tomträttsupplåtelse inom fastigheten Örby 4:1 i Bandhagen med AB Familjebostäder	2007-08-23		Britta Eliasson	508 264 61



Genomförandebeslut. I del av fastigheten Sjöbotten 1 i Älvsjö, planeras att en lågprishandel skall inrymmas. Detta förutsätter att tomträttshavaren ordnar en kundparkering i anslutning till fastigheten, vilken kan inrymmas under Magelungsvägen vid Älvsjömotet, på Huddingevägens norra sida. Stadens kostnader består främst av att flytta stadsdelsförvaltningens befintliga jordhantering från den aktuella platsen till ett nytt läge, som också föreslås bli under Magelungsvägen, men på Huddingevägens södra sida.	2007-07-02	8 000 000:-	Per-Bruno Wisth	508 263 10
Genomförandebeslut. I korsningen Personnevägen/Väster-torpsvägen i stadsdelarna Västertorp och Hägerstensåsen, uppför Seniorgården AB 67 st seniorlägenheter i flerfamiljshus. Lägenheterna kommer att upplåtas med bostadsrätt. Projektet innebär inga anläggningsåtgärder för staden utöver flyttning av en återvinningsstation som tidigare stod på platsen.	2007-07-17	900 000:-	Jan Hessel	508 264 94
Genomförandebeslut. I korsningen Örnbergsvägen/Jakobsdalsvägen uppför AB Borätt och Seniorgården AB 100 st lägenheter i flerfamiljshus. Lägenheterna kommer att upplåtas med bostadsrätt. Projektet innebär att ett industrikvarter görs om till bostadskvarter. Av denna anledning byggs delar av Örnbergsvägen och Jakobsdalsvägen om från industrigata till gata i bostadskvarter. Gatuombyggnadens projektering genomförs och bekostas av staden, utförandet av gatuombyggnaden genomförs och bekostas av Seniorgården AB	2007-07-17	3 500 000:-	Jans Hessel	508 264 94