



Tid: 24 januari 2008 kl 16.00 – 16.15

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 5 februari 2008

Joakim Larsson

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Kerstin Gustavsson (m)

Helena Bonnier (m)

Sören Swärd (m)

Gulan Avci (fp)

Mustafa Tümtürk (s)

Karin Wanngård (s)

Jari Visshed (s)

Ann-Margarethe Livh (v)

Emilia Hagberg (mp)

Ersättare

Göran Kindvall (m)

Sebastian Carlsson (m)

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Claes Fleming (fp)

Sarah Lundgren (kd)

Christer Mellstrand (c)

Maria Östberg Svanelind (s)

Kenneth Nilsson (s)

Margareta Malm (s)

Lotten von Hoffsten (v)

Torkel Tigerschiöld (mp)

tjänstgörande

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.
Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson och Åsa Wigfeldt samt borgarrådssekreteraren Thomas Andersson och biträdande borgarrådssekreteraren Thord Swedenhammar från roteln.

Ordföranden Joakim Larsson (m) hälsade Maria Östberg Svanelind, ny ersättare för (s) och Sarah Lundgren, ny ersättare för (kd) välkomna till nämnden.

§ 15

Detaljplan för del av fastigheten Bäckaskiftet 1 m m i stadsdelen Stureby. Remiss

Dnr E2007-512-02074

Protokollsutdrag

Exploateringskontoret hade den 12 december 2007 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

1. Exploateringsnämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ny detaljplan inom fastigheten Bäckaskiftet 1 i Stureby, S-Dp 2006-05179-54.
2. Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för exploaterings genomförande.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga H1**.

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga H2**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden överlämnar och åberopar kontorets utlåtande till stadsbyggnadsnämnden som svar på förslag till ny detaljplan inom fastigheten Bäckaskiftet 1 i Stureby, S-Dp 2006-05179-54.
2. Nämnden ger kontoret i uppdrag att teckna erforderliga avtal för exploaterings genomförande.

Reservationer

Mot beslutet reserverade sig ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga H1**.

Mot beslutet reserverade sig ledamoten Emilia Hagberg (mp) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga H2**.

Ersättaryttranden

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Lotten von Hofsten (v) enligt **bilaga H1**.

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) enligt **bilaga H2**.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 15, bilaga H1

Exploateringsnämnden
2008-01-24

Tillhör ärende 15

Detaljplan för fastigheten
Bäckaskiftet 1 i stadsdelen
Stureby. Remiss

Ann-Margrethe Livh (v)
Lotten von Hofsten (v)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

att avslå förslaget,

att därutöver anföra följande:

Den föreslagna bebyggelsen medför stora nackdelar för skolmiljön, skolverksamheten och för eleverna på Sturebyskolan. Bostadsprojektet, skulle om det genomförs, bygga bort närheten till bollplanen och möjligheten att spontant röra sig mellan skolgård och bollplan vilket är en högt värderad kvalitet vid skolan. I Sammanvägningen av olika intressen måste barnperspektivet väga tyngst. Barnkonventionen ska alltid efterlevas när det gäller beslut som rör barn.

Tillhör § 15, bilaga H2

Exploateringsnämnden
2008-01-24

Tillhör ärende 15

Bäckaskiftet, Stureby

Emilia Hagberg (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

att avslå förslaget.

Föreslagen bebyggelse innebär att skolgården avskärmas från bollplanen som används flitigt av skolans elever idag. Sturebyskolan har många elever och har redan idag baracker. Om skolgården ska bebyggas bör det i första hand vara för att utöka skolans lokaler.