



Tid: 14 februari 2008 kl 16.05 – 16.25

Plats: Bråvallasalen, Stadshuset

Justerat: 14 februari 2008

Joakim Larsson

Mirja Räihä Järvinen

Närvarande:

Ledamöter

Joakim Larsson (m), ordförande

Mirja Räihä Järvinen (s), vice ordförande

Jan Tigerström (m)

Helena Bonnier (m)

Sören Swärd (m)

Ingvar Snees (m)

Mustafa Tümtürk (s)

Karin Wanngård (s)

Jari Visshed (s)

Ann-Margarethe Livh (v)

Emilia Hagberg (mp)

Ersättare

Göran Kindvall (m)

tjänstgörande

Sebastian Carlsson (m)

Anders Alvebäck (m)

Per Hallberg (m)

Claes Fleming (fp)

tjänstgörande

Sarah Lundgren (kd)

Christer Mellstrand (c)

Maria Östberg Svanelind (s)

Margareta Malm (s)

Bo Holmberg (s)

Lotten von Hoffsten (v)

Torkel Tigerschiöld (mp)

Tjänstemän

Exploateringsdirektör Krister Schultz och nämndsekreteraren Åse Geschwind.

Vidare tjänstemännen vid kontoret Stefan Eriksson, Lars Fränne, Ann-Charlotte Nilsson, Gunnar Jensen, Petra Nieto, Eva Olsson och Christer Starkenberg samt borgarrådssekreteraren Thomas Andersson och biträdande borgarrådssekreteraren Thord Swedenhammar från roteln.

Ordföranden Joakim Larsson (m) hälsade Ingvar Snees, ny ledamot för (m), välkommen till nämnden.

§ 15

Laglighetsprövning enligt kommunallagen angående exploateringsnämndens beslut § 11, den 11 oktober 2007, avseende markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Ladugårdsgärde 1:39, i stadsdelen Östermalm till HSB Bostad

Dnr M2006-512-00219

Protokollsutdrag

Exploateringskontoret hade den 21 januari 2008 avgivit tjänsteutlåtande i rubricerade ärende, till vilket hänvisas. I tjänsteutlåtandet föreslogs enligt följande:

1. Exploateringsnämnden beslutar att som svar till Länsrätten i Stockholms län överlämna och åberopa yttrande från stadsledningskontorets juridiska avdelning.
2. Nämnden förklarar beslutet omedelbart justerat.

Yrkanden

Bifall yrkades till kontorets förslag.

Ledamoten Emilia Hagberg (mp) och ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) yrkade bifall till förslag som redovisas i **bilaga H**.

Beslut

Exploateringsnämnden beslöt, efter propositioner på framställda yrkanden, enligt kontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden beslutar att som svar till Länsrätten i Stockholms län överlämna och åberopa yttrande från stadsledningskontorets juridiska avdelning.
2. Nämnden förklarar beslutet omedelbart justerat.

Reservationen

Mot beslutet reserverade sig ledamoten Emilia Hagberg (mp) och ledamoten Ann-Margarethe Livh (v) med hänvisning till sitt yrkande i **bilaga H**.

Ersättaryttrande

Ersättaryttrande gavs av ersättaren Torkel Tigerschiöld (mp) och ersättaren Lotten von Hofsten enligt **bilaga H**.

Vid protokollet
Åse Geschwind

Rätt utdraget intygar:

Tillhör § 15, bilaga H

Exploateringsnämnden
2008-02-14

Tillhör ärende 15

Laglighetsprövning angående
exploateringsnämndens beslut
§11, 11 oktober 2007, avseende
markanvisning Ladugårdsgärde
1:39

Emilia Hagberg (mp)
Torkel Tigerschiöld (mp)
Ann-Margarethe Livh (v)
Lotten von Hofsten (v)

Förslag till beslut

Exploateringsnämnden beslutar

att avslå med hänvisning till tidigare förslag beslut,

att därutöver anföra följande:

Miljöpartiet har vid tidigare beslutstillfällen avstyrkt bostadsbebyggelsen på Kampementsgatan. Det är inte acceptabelt att ge markanvisning i strid med Nationalstadsparken, stadens egna utredningar om viktiga spridningsvägar och Stockholms byggandsordning.

Området gränsar till Nationalstadsparken och dess känsliga midja. Det är klassat spridningskorridor mellan norra och södra Djurgården. Förslaget riskerar i sin nuvarande utformning att försämma spridningssambanden. Vid nybyggnation i denna känsliga miljö måste man kunna visa att förslaget främjar den gröna svaga länk som råder. När det saknas måste förslaget avslås för att värna Nationalstadsparkens ekologiska värden.

Sju stadsvillor som avviker från befintlig bebyggelse är mycket tveksamt. Tidigare har förslag om byggnation på Kampementsgatan återremitterats för att minska antalet hus från tre till två, istället innebär det nya förslaget att antalet nya byggnader fördubblats. Innan förslag som bidrar med tydlig positiv grönutveckling visas måste förslaget avslås.

Idag finns i närområdet fler förskolor som kommer påverkas av bebyggelsen.